Classificação:

DIEx Simplificado Nº 444-Sec Tec/CRO/12
EB: 64333.002624/2024-68
URGENTE

Manaus, AM, 1º de julho de 2024.

Do Chefe da Seção Técnica
Ao Sr Chefe da Salc

Assunto: Proposta do 1º Termo Aditivo - TC 23/2023 - TP - 06/2023

Anexos:
1) HTO_24154_MD_Ampl_HTO.pdf
2) TC_23_2023_TA-1_Encamin_Adtv_Acrés_Supre_Serv_Parte1.pdf
3) TC_23_2023_TA-1_Encamin_Adtv_Acrés_Supre_Serv_Parte2.pdf

1. Solicito ao senhor, confeccionar minuta de Termo Aditivo relativa ao Termo de Contrato do Assunto, **conforme informações detalhadas a seguir:**

a. Objeto: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM;

b. N° do Aditivo: 1;

c. Valor e porcentagem de Acréscimo: R$ 138.630,74 - 13,92%;

d. Valor e porcentagem de Supressão: Não há;

e. Acréscimo de Prazo de Vigência: Não há;

f. Acréscimo de Prazo de Execução: Não há;

g: Memória de Decisão: N° 24154, conforme anexo;

h: Empenho: 2024NE000107 (saldo contratual).

2. Solicito, ainda, que a referida minuta seja proposta ao senhor Ordenador de Despesas e que, após aprovação, seja submetida à aprovação jurídica pela Consultoria Jurídica da União (e-CJU).

3. Sugiro, incluir o *Checklist de encaminhamento de Termo Aditivo* na lista de verificação dessa Seção e solicito que, antes de ser encaminhado o processo para a CJU, essa Chefia faça a conferência de toda a documentação.

4. Por fim, solicito que a Seção Técnica seja mantida informada quanto ao andamento do respectivo processo, informando tempestivamente quaisquer necessidades de informação e/ou retorno daquela Consultoria Jurídica.

[redacted] **- Maj**
Chefe da Seção Técnica

80 ANOS DO INÍCIO DAS OPERAÇÕES DA FORÇA EXPEDICIONÁRIA BRASILEIRA NO TEATRO DE OPERAÇÕES EUROPEU

Documento **assinado eletronicamente**, por meio de **assinatura simples**, pelo(a) **Maj** [redacted] em 01/07/2024, às 17:15 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no §3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543 de 13/11/2020 da Presidência da República.

2kQn-Czmp-nptC-+tc0

MEMÓRIA PARA DECISÃO SOBRE ANÁLISE DE TERMO ADITIVO

1. ASSUNTO:

Análise do 1º Termo Aditivo ao Contrato 23/2023 – CRO/12, referente à Tomada de Preços nº 06/2023 – CRO/12, que trata do Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM.

2. REFERÊNCIA:

Pedido de Termo Aditivo OPUS nº 355/2024.

3. ANEXOS:

Documento 1: Lista de Verificação de Documentos do aditivo de serviço;

Documento 2: Justificativa do aditivo;

Documento 3: Relatório de Acompanhamento Simplificado de Obra;

Documento 4: Relatório de Acompanhamento Completo de Obra;

Documento 5: Planilha Orçamentária da Administração;

Documento 6: Planilha Orçamentária da Contratada; E

Documento 7: Planilha de cálculo do valor do aditivo (PCVA).

4. ELEMENTOS DE APOIO À DECISÃO:

a. Dados contratuais

1) Obra OPUS Nº: 202112000279

2) Objeto: Obra de Engenharia do Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM.

3) Termo de Contrato: nº 23/2023 – CRO/12;

4) Contratada: CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA

5) Banco de Dados de preços principal: SINAPI Junho 23 – Não Desonerado;

6) Data da referência de preços: JUN/2023.

7) Regime de execução: Preço unitário;

8) Valor inicial do contrato (VIC) empenhado: R$ 996.003,10;

9) Prazo de execução da obra: 150 dias corridos;

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

10) Data da Ordem de Serviço: 08 JAN 24.

11) Período de execução da obra: 08 JAN 24 até 06 JUN 24.

12) Prazo de vigência contratual: 360 dias corridos;

13) Vigência contratual: de 24 NOV 23 até 18 NOV 24;

14) Situação física da obra obtida no Opus (última medição): 23/04/2024 (24,6% executada - Obra não concluída)

15) O contrato possui cláusula para aditivo? Não.

b. Termos Aditivos celebrados

- Não há.

c. Termos de Apostilamentos Celebrados

- Não há

d. Situação atual do contrato

- Prazo de Execução Atual: 150 dias
- Término de Execução Atual: 06 JUN 24
- Prazo de Vigência Atual: 18 NOV 24
- Valor Contratual Atualizado: R$ 996.003,10
- Valor Total Atualizado (incluindo apostilamentos): R$ 996.003,10
- Valor Total Empenhado: R$ 650.000,00

e. Do pedido

A CRO/12 solicita aditivo de acréscimo de serviços no valor de **R$ 143.389,79**, equivalente a **14,40%** em relação ao valor contratado, conforme documento cinco (planilha de cálculo de aditivo), em anexo.

f. Justificativa Técnica

- Justificativa para acréscimo de serviços:

Conforme a justificativa técnica apresentada pela CRO/12, em anexo nessa memória técnica, durante a execução da obra, houve a necessidade da alteração de serviços previstos e a

inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra.

Ao longo do curso da execução contratual, houve também a necessidade da alteração dos serviços previstos e a inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra. Em resumo, as alterações nos quantitativos e inclusão de itens decorreram dos seguintes fatores:

a) Inclusão de almoxarife devido a necessidade de controle do material no canteiro;
b) Inclusão de transporte terrestre não previsto em orçamento original e ajuste no quantitativo de transporte fluvial para atender a quantidade correta;
c) Inclusão de proteção mecânica para impermeabilização dos banheiros;
d) Ajuste na área de platibanda pois os fundos não tinham sido contabilizados;
e) Ajuste do volume necessário para execução do passeio na região da escada e reparo no passeio existente que se encontra muito quebrado e inclusão de pintura pro passeio;
f) Ajuste no quantitativo de pintura para atender as áreas pedidas no projeto;
g) Inclusão de itens de lógica e telefonia para atender projeto executivo;
h) Inclusão de tubo de cobre para os ares-condicionados não previsto em orçamento;
i) Inclusão de remoção e colocação de forro em gesso nos quartos térreos para que seja feita a troca da infraestrutura elétrica.

g. Análise

1) Das justificativas:

i) Trata-se de ajustes de quantitativos, inclusões de serviços novos, referentes à necessidade de adequação ao projeto executivo, os quais serão tratados à luz do Decreto nº 7.983/2013.

ii) Ressalta-se que, apesar de os valores sugeridos pelo TCU não serem referências para o orçamentista e não representarem “tetos” ou “pisos” absolutos, pois cada obra tem suas peculiaridades e, por óbvio, os custos de Administração Local irão variar para cada situação particular.

iii) Há de se lembrar que os itens que não houverem data base SINAPI ou SICRO, deverão ser usadas composições adaptadas ou cotação de serviços.

iv) Justificativa técnica apresentada **aprovada (conforme PCVA)**.

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

2) Do máximo valor a ser aditado

Para o cálculo do valor a ser aditado, há necessidade de se executar a seguinte metodologia:

- Elaborar planilha do aditivo a ser celebrado a preços da Administração, em conformidade com o preconizado no Art. 3º e inciso II do Art. 13, do Decreto nº 7.983, da Presidência da República, de 4 de abril de 2013;

- Calcular o desconto global ofertado pela contratada em relação ao valor global estimado pela Administração; e,

- Aplicar o desconto citado anteriormente para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o valor global estimado pela administração e o valor global contratado, em conformidade com o Art. 14, do Decreto nº 7.983/2013, de 8 de abril de 2013.

Para inclusão de item novo

a) Metodologia a aplicar para itens existentes nos sistemas referenciais de preços da Administração (Sinapi/Sicro):

(1) Pesquisar o valor do serviço mais apropriado, obtido a partir da mediana do Sinapi, ou do Sicro, conforme o caso, extraído do relatório de serviços na data-base do orçamento de referência da Administração (Art. 3º ou Art. 4º (conforme o caso), do Decreto nº 7.983/2013, da Presidência da República); e

(2) Se necessário, realizar ajustes nas composições do Sinapi para adequar o serviço às particularidades executivas da obra.

b) Metodologia a aplicar para itens não existentes nos sistemas referenciais de preços da Administração (Sinapi/Sicro):

(1) A Administração realizará pesquisa de mercado do serviço/insumo em pelos menos três prestadores (Decisão nº 431/1993/TCU-Plenário) de serviço/fornecedores, adotando a média aritmética dos preços pesquisados como parâmetro; e

(2) Deflacionar o valor obtido pelo índice de reajuste contratual até a data-base do orçamento de referência da Administração (§ 2o, do Art. 17, do Decreto nº 7.983/2013, da Presidência da República).

c) Metodologia a aplicar para itens não existentes no Sinapi/Sicro, pesquisado em outros sistemas referenciais ou orçados com composição própria:

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

(1) A Administração utilizará a composição do sistema de referência adotado, realizando os ajustes pertinentes e substituindo os preços dos insumos por aqueles existentes no Sinapi/Sicro. Para os insumos novos, não existentes na proposta da contratada ou no Sinapi, será realizada pesquisa de mercado, conforme descrito em "ítem2), subitem b) (1)"; e

(2) A composição deverá ser elaborada na mesma data-base do orçamento de referência. Caso inviável, em vista da adoção de insumos cotados no mercado, será deflacionada até a data-base do orçamento de referência pelo índice de reajuste contratual.

É o que será mostrado na sequência.

3) Planilha do aditivo a ser celebrado a preços da Administração (paradigma)

A planilha contendo o preço da Administração encontra-se acostada no Documento 5.

4) Desconto global ofertado pela contratada em relação ao valor global estimado pela Administração (paradigma)

Valor global estimado pela administração (VGA): R$ 1.183.997,46;

Valor global contratado (VGC): R$ 996.003,10;

Desconto (%):D = 1- (VGC/VGA) = 15,88%

5) *Aplicação do desconto citado anteriormente para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o valor global estimado pela administração e o valor global contratado.*

As Tabelas a seguir apresentam o cálculo do valor máximo a ser aditado, o cálculo do desconto complementar a ser oferecido pela contratada, o cálculo do novo percentual de desconto e o resumo dos TA até o momento.

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Administração**	R$ 164.797,12
Valor Total da **Supressão** a Preços da **Administração**	-R$ 0,00
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Administração**	R$ 164.797,12

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Contratada**	R$ 162.960,16
Valor Total da **Supressão** a Preços da **Contratada**	-R$ 0,00
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Contratada**	R$ 162.960,16

a) Cálculo do Valor Final do Aditivo.

O Valor Máximo a ser aditado (VMA) é mostrado nas tabelas abaixo:

Valor Total do Aditivo a Preços da Administração	R$ 164.797,12
Desconto Global ofertado pela Contratada (15,88 %)	-R$ 26.166,38
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 138.630,74

Valor Total do Aditivo a Preços da Contratada	R$ 162.960,16
Desconto Complementar (DC) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	-R$ 24.329,41
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	**R$ 138.630,74**

Assim, os Valores Finais do Aditivo são mostrados abaixo:

Valor Total do Acréscimo a Preços da Contratada	R$ 162.960,16
Desconto Complementar (DC) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre oVGA e o VGC	-R$ 24.329,41
Valor Final do Acréscimo de Serviços (R$)	**R$ 138.630,74**
Valor Total da Supressão a Preços da Contratada	-R$ 0,00
Desconto Complementar (DC) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre oVGA e o VGC	R$ 0,00
Valor Final da Supressão de Serviços (R$)	**-R$ 0,00**
Valor Global Final do Aditivo (R$)	**R$ 138.630,74**

Tabela Resumo:

QUADRO RESUMO DOS TERMOS ADITIVOS DE ACRESCIMO E SUPRESSÃO					
Descrição	**Acréscimos**	**Supressões**	**Total Consolidado**	**Prazo de Execução**	**Prazo de Vigência**
1º TA	138.630,74	0,00	138.630,74	N/A	N/A
TOTAL	**R$ 138.630,74** **13,92%**	**-R$ 0,00** **-0,00%**	**R$ 138.630,74** **13,92%**	**N/A**	**N/A**

5. PARECER DA SECTEC/CRO12.

a. A presente solicitação está amparada por diploma legal (Lei nº 8666, de 21/06/1993) e consta previsão no Termo de Contrato analisado;

b. Conforme o Art. 10, do Decreto nº 7.983, de 8/4/2013, a Anotação de Responsabilidade Técnica do responsável pela elaboração das planilhas deste aditivo deverá ser apensada ao processo. Senão, vejamos:

> *"Art. 10. A anotação de responsabilidade técnica pelas planilhas orçamentárias deverá constar do projeto que integrar o edital de licitação, inclusive de suas eventuais alterações."* (Grifou-se).

Desta feita, as quantidades constantes no orçamento são de responsabilidade do profissional que assina o orçamento e não foi objeto de análise;

c. O parecer é pela **aprovação com ressalvas (conforme PCVA)**, do presente pedido de celebração de termo aditivo;

d. Os itens 19.1, 19.2, 19.3 e 19.5 foram indeferidos o, conforme decreto n° 7.983/2013 prevê no seu Art. 6° "Em caso de inviabilidade da definição dos custos (...) a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de (...) pesquisa de mercado.", sendo assim, o serviço analisado na inviabilidade de custo unitário pelo SINAPI, SICRO ou Banco de Dados válidos para o estado de referência, tanto para serviços quanto para insumos, deverão ter seus custos unitários estimados via Cotação de Mercado.

e. Os dados da obra no OPUS estão atualizados.

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

f. A CRO/12 deverá carregar no OPUS todas as correções e documentos solicitados por meio do termo "Convém..." e faltante na lista de verificação de documentos;

g. O Valor Final do Aditivo, VFA: **138.630,74** (13,92%);

h. Os percentuais acumulados propostos para acréscimo (13,92%) estão de acordo com o limite permitido pela legislação;

É o parecer.

Manaus, AM, 06 de junho de 2024.

gov.br Documento assinado digitalmente
GABRIEL DUNAI OLIVEIRA
Data: 06/06/2024 16:02:28-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

GABRIEL **DUNAI** OLIVEIRA – 1º TEN QEM FC
Adjunto da Seção Técnica da CRO/12

Decisão da Autoridade Competente:

- Concordo com o presente parecer;
- Os responsáveis atendam todas as recomendações iniciadas com a palavra "Convém...";
- Os responsáveis providenciem o carregamento da Memo Dcs no OPUS junto com toda a correção solicitada no mesmo e nos seus anexos e encaminhe o pedido à DOM para conhecimento e envio do recurso.

Assinado digitalmente por [redacted]
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=presencial, OU=34028316000103, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARCORREIOS, OU=RFB e-CPF A3, CN=[redacted]
Data: 2024.06.07 09:58:32-04'00'

FÁBIO BARROS DE SOUSA – TC QEM FC7
Chefe da CRO/12

Documento 1: Lista de Verificação de documentos do aditivo de serviço

DOC 1 – REGISTRO DE INSPEÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO – ADITIVO DE SERVIÇOS	
OM: HTO SGC	**DATA:** 06JUN24.
OBRA: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito, em São Gabriel da Cachoeira/AM.	
REFERÊNCIA: Pedido OPUS nº 355/2024, ao Termo de Contrato 23/2023 CRO/12.	
RESPONSÁVEL: 1º Ten DUNAI	

1 Cada item desta lista deve ser verificado sobre o documento gerado e o resultado da verificação anotado nos campos disponíveis. ***O que tiver com "Não", deve ser corrigido imediatamente***.
2 Valores possíveis:
Sim- o item foi satisfeito;
Não- o item não foi satisfeito;
N/A- o item não se aplica no contexto do documento (informar no campo "obs").

ITEM	*Sim*	*Não*	*Obs*
Pressupostos de admissibilidade:			
1 Atendimento ao DIEx nº 468-S4/DOM – CIRCULAR (EB: 64481.002928/2013-79)			
1.1 As justificativas são coerentes, detalhadas, objetivas e devidamente assinadas pelas CRO/SRO?	**X**		
1.2 Foi encaminhada ou consta no OPUS a proposta da empresa vencedora/contratada do certame licitatório?	**X**		
1.3 Foi encaminhada ou consta no OPUS a planilha assinada pela contratada da proposta de Termo Aditivo?	**X**		
1.4 Foi encaminhada ou consta no OPUS a Planilha assinada pela CRO/SRO da proposta de Termo Aditivo?	**X**		
1.5 Foi encaminhada a planilha editável (de preferência com extensão "xls") dos serviços licitados, elaborada pela CRO/SRO e constante do processo licitatório	**X**		
1.6 Foi encaminhada a planilha editável (de preferência com extensão "xls") dos serviços a serem aditivados?	**X**		
1.7 Foi encaminhado ou consta no OPUS o termo de contrato?	**X**		
1.8 Foram encaminhados ou constam no OPUS os termos aditivos anteriormente aprovados?	**X**		
1.9 Foi encaminhada a minuta do termo aditivo a ser aprovado?			**N/A**
1.10 Foi encaminhado ou consta no OPUS o cronograma físico-financeiro, (atualizado se houver TA anteriores) original do contrato e/ou em vigor?	**X**		
1.11 Foi encaminhada a memória de cálculo dos quantitativos a serem aditivados?	**X**		

ITEM	*Sim*	*Não*	*Obs*
1.12 Informações atualizadas no OPUS?	**X**		
2 Atendimento à Lei 8.666/1993			
2.1 A fundamentação da alteração contratual obedece aos ditames do Art. 65, inciso I, abaixo transcrito? *"Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:* *I - unilateralmente pela Administração:* *a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;* *b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;"*	**X**		
2.2 Haverá desequilíbrio econômico-financeiro da equação estabelecida inicialmente no ato de assinatura do contrato se não for celebrado o aditivo? (Deverá ser feita uma análise global do orçamento da contratada e verificar se existem itens com quantitativos a maior que não foram cogitados pela contratada, ou seja, verificar se ocorre uma autocompensação dos itens da planilha).		**X**	
2.3 A Administração observa o limite quantitativo ou qualitativo previsto no art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93?	**X**		
3 Atendimento ao Decreto nº 7.983/2013			
3.1 O custo global de referência de obras e serviços de engenharia, exceto os serviços e obras de infraestrutura de transporte, foi obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil, conforme preconiza o Art. 3º?	**X**		
3.2 O custo global de referência dos serviços e obras de infraestrutura de transportes foi obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais aos seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema de Custos Referenciais de Obras - SICRO, cuja manutenção e divulgação caberá ao Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes - DNIT, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de infraestrutura de transportes, conforme preconiza o Art. 4º?			**N/A**
3.3 Em caso de inviabilidade da definição dos custos conforme o disposto nos art. 3º, 4º e 5º, a estimativa de custo global foi apurada por meio da utilização de dados contidos em tabela de referência	**X**		

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

ITEM	*Sim*	*Não*	*Obs*
formalmente aprovada por órgãos ou entidades da administração pública federal em publicações técnicas especializadas, em sistema específico instituído para o setor ou em pesquisa de mercado, conforme preconiza o Art. 6º?			
3.4 Na elaboração dos orçamentos de referência, a CRO/SRO adotou especificidades locais ou de projeto na elaboração das respectivas composições de custo unitário, demonstrando a pertinência dos ajustes para a obra ou serviço de engenharia a ser aditado em relatório técnico elaborado por profissional habilitado, conforme preconiza o Art. 8º? Observação: Os custos unitários de referência da administração pública poderão, somente em condições especiais justificadas em relatório técnico elaborado por profissional habilitado e aprovado pelo órgão gestor dos recursos ou seu mandatário, exceder os seus correspondentes do sistema de referência adotado na forma deste Decreto, sem prejuízo da avaliação dos órgãos de controle, dispensada a compensação em qualquer outro serviço do orçamento de referência.			**N/A**
3.5 A anotação de responsabilidade técnica pelas planilhas orçamentárias consta do processo de solicitação de aditivo, conforme preconiza o Art. 10?	**X**		
3.6 Em caso de adoção dos regimes de empreitada por preço global e de empreitada integral, deverão ser observadas as seguintes disposições para formação e aceitabilidade dos preços:			
3.6.1 Na formação do preço que constará da proposta da contratadas, poderão ser utilizados custos unitários diferentes daqueles obtidos a partir dos sistemas de custos de referência previstos neste Decreto, desde que o preço global orçado e o de cada uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro do contrato, observado o art. 9o, fiquem iguais ou abaixo dos preços de referência da administração pública obtidos na forma do Capítulo II, assegurado aos órgãos de controle o acesso irrestrito a essas informações; e			**N/A**
3.6.2 Consta do edital e do contrato cláusula expressa de concordância do contratado com a adequação do projeto que integrar o edital de licitação e as alterações contratuais sob alegação de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares do projeto não poderão ultrapassar, no seu conjunto, dez por cento do valor total do contrato, computando-se esse percentual para verificação do limite previsto no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993, conforme preconiza o inciso II do Art. 13 deste Decreto?			**N/A**
3.6.3 A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não foi reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, conforme preconiza o Art. 14 deste Decreto? Observação: Em caso de adoção dos regimes de empreitada por preço unitário e tarefa, a diferença a que se refere o caput poderá ser reduzida	**X**		

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

ITEM	*Sim*	*Não*	*Obs*
para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma deste Decreto, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação.			
3.6.4 A formação do preço dos aditivos contratuais conta com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no § 1o do art. 65 da Lei no 8.666, de 1993, conforme preconiza o Art. 15 deste Decreto?	**X**		
4 Atendimento ao entendimento do TCU expressado no Acórdão 749/2010 – Plenário, ratificado no Acórdão 1.200/2010 – Plenário			
"9.2. determinar ao *[jurisdicionado]* que, em futuras contratações, para efeito de observância dos limites de alterações contratuais previstos no art. 65 da Lei nº 8.666/1993, ***passe a considerar as reduções ou supressões de quantitativos de forma isolada***, ou seja, o conjunto de reduções e o conjunto de acréscimos devem ser sempre calculados sobre o valor original do contrato, aplicando-se a cada um desses conjuntos, individualmente e sem nenhum tipo de compensação entre eles, os limites de alteração estabelecidos no dispositivo legal;"	**X**		
5 Atendimento – para itens não existentes no SINAPI e utilizados no orçamento do aditivo - ao entendimento do TCU expressado no item 9.2.10 do Acórdão 7049/2010 – Segunda Câmara			
"9.2.10. observe, quando da aquisição de bens, a Decisão TCU nº 431/1993 - Plenário, no que concerne à realização de pesquisa de preços em pelo menos três empresas pertencentes ao ramo do objeto licitado, visando a comprovação da compatibilidade dos preços propostos com os praticados no mercado, e que seja feita inclusão da pesquisa de preços nos processos licitatórios"	**X**		
6 Verificação específica - acréscimos ou supressões do objeto			
6.1 Há justificativa da Administração que assegure a pertinência entre os serviços originalmente contratados e a dos aditados (acréscimos)?	**X**		
6.2 A Administração demonstra a inexistência de sobrepreço nos serviços acrescidos?	**X**		
6.3 Consta autorização motivada da autoridade competente para a alteração por meio de aditamento?	**X**		

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS / 12ª REGIÃO MILITAR
CHECK LIST – ENCAMINHAMENTO DE TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO/SUPRESSÃO DE SERVIÇOS

1. Cada item da Lista de Verificação foi conferido com base nos documentos entregues pela CONTRATADA e gerados pela FISCALIZAÇÃO do Contrato.

2. O resultado da inspeção da presente Lista de Verificação foi anotado nos campos disponíveis.

3. DADOS DO CONTRATO
3.1 Objeto: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.
3.2 Empresa executora: CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA
3.3 Valor inicial do Contrato: **R$ 996.003,10**
3.4 Valor Aditivado / % : **R$ 0,00**
3.5 Valor Suprimido / %: **R$ 0,00**
3.6 Valor Apostilado: **R$ 0,00**
3.7 Valor final do Contrato: **R$ 996.003,10**
3.8 Número do Termo de Contrato: 23/2023
3.9 Vigência do Contrato inicial: 24/11/2023 a 18/11/2024
3.10 Aditivo de Vigência: 0 dias
3.11 Vigência do Contrato atual: 24/11/2023 a 18/11/2024
3.12 Data da Ordem de Serviço: 08/01/2024
3.13 Período de Execução inicial: 08/01/2024 a 06/06/2024
3.14 Aditivo de prazo de execução: Não houve
3.16 Período de Execução atual: 08/01/2024 a 06/06/2024

4. INFORMAÇÕES QUANTO AO CRONOGRAMA

Valor Previsto (R$)	%	Valor Executado (R$)	%	Obra Atrasada
R$ 875.768,11	87,9	R$ 266.987,68	30,48	SIM

5. ANEXOS

ITEM	Conformidade		
	Sim	*Não*	*Observações*
5.1 Solicitação da Contratada	X		
5.2 Justificativa do Fiscal	X		
5.3 Planilha Orçamentária	X		
5.4 Projetos (plantas) e desenhos do projeto atualizado contemplando as alterações propostas no aditivo		X	Não é o caso
5.5 Declaração de concorde do Projetista Originário com as modificações propostas no aditivo		X	Não é o caso
5.6 Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) do Aditivo	X		
5.7 Cronograma físico-financeiro vigente	X		
5.8 Cronograma físico-financeiro a ser proposto (SFC)		X	Não é o caso
5.9. Haverá necessidade de aditamento de prazo? Em caso positivo, o mesmo já se encontra elaborado e aprovado? Em caso negativo, providenciar.		X	Não é o caso
5.10 Memória de cálculos dos quantitativos a serem aditados/suprimidos	X		
5.11 Cotações de insumos/serviços complementares (SFC)	X		
5.12 Relatório de Acompanhamento Simplificado do OPUS	X		
5.13 Ficha de Informações Gerais de Obra (FIGO) da última medição	X		
5.14 Outros julgados necessários		X	

6. DADOS RELEVANTES DO ADITIVO

6.1. Do acréscimo de serviços:

Valor atual do Contrato (R$)	Acréscimo Proposto (R$)	% Acréscimo Proposto	Supressão Proposta (R$)	% Supressão Proposta	Valor Final Proposto (R$)	% Total de acréscimo	% Total de supressão
3.848.913,73	388.907,94	10,10	-21.892,58	-0,57	367.015,36	9,54	-0,57

7. ENCAMINHAMENTO DO ADITIVO

Aprovação interna (CRO/12)	X
2º Gpt E	
Diretoria de Obras Militares	
Obs: Após aprovação do termo aditivo, o mesmo deverá ser registrado no OPUS para validação da Diretoria de Obras Militares Limites de Aprovação: Até R$ 150.000,00 – Aprovação interna De R$ 150.000,01 a R$ 1.500.000,00 – 2º Grupamento de Engenharia Acima de R$ 1.500.000,00 – Diretoria de Obras Militares	

8. CONTROLE DE TRAMITAÇÃO DO ADITIVO:

DATAS					
1	2	3	4	5	6
	Tramitação interna: dias ((6)-(1))				

(1) Protocolo do Pedido de aditivo;
(2) Despacho Ch CRO;
(3) Entrega na Sec Tec;
(4) Saída da Sec Tec ao Ch CRO;
(5) Assinatura do OD;
(6) Upload no OPUS/ Encaminhamento ao 2º Gpt E

9. FATOS RELEVANTES OU CONSIDERAÇÕES ADICIONAIS DO FISCAL DO CONTRATO

S/A. 17/05/2024

10.

ASSINATURA:_____
Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras

DATA: ____ / _____ / ___

11. OBSERVAÇÕES GERAIS E DESPACHO:

CH SSEÇ FISC OBRAS:

CH SEC TEC:

Sem reajuste para elaboração de memória de cálculo interna.

CH CRO/12:

Não é o caso

Obs 1: Em caso de existir mais de um reajuste, os mesmos serão expressos em separado no item 3.6, demonstrando o seu total;
Obs 2: Em caso de existir mais de um aditivo (acréscimo ou supressão), os mesmos serão expressos em separado no item 3.4 e 3.5, respectivamente, demonstrando o seu total;

5.1 SOLICITAÇÃO DA CONTRATADA

JEP ENGENHARIA

Ofício nº 01.04.2024 . JEP.

Manaus, 03 de abril de 2024

A
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR

Assunto: Solicitação parcial de aditivo de serviços.

Prezado Senhor,

A empresa **CONSTRUTORA JEP – CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.739.604/0001-08, localizada na Avenida Maués, 1272, Casa 01, Cachoeirinha, Manaus/Am, neste ato representado por sua procuradora **Elizete Alves de Castro**, RG nº 1308100-4 – SSP/AM, CPF 603.910.222-53, vem através deste solicitar o aditivo parcial de serviços do Termo de Contrato TC nº 003/2023, que trata da obra de a "REMANESCENTE DA APLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GRABRIEL DA CACHOEIRA / AMAZONAS." Pelos motivos que se seguem abaixo:

- Indentificamos" in loco" que alguns itens da planilha referencial não contemplava alguns serviços inprencidíveis para o andamento da obra e o cumprimento do cronograma contratado, fazendo jus a adição nos quantitativosdos serviços previstos e a inserção de serviços não previsto na planilha orçamentária.
- Segue em anexo a adição parcial de serviços pela planilha de aditivo do referido contrato.

Convém salientar que temos o maior interesse em concluir o contrato no mais curto prazo possível, antes do prazo em dias requisitado.

Sem mais, nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Elizete Alves de Castro
Engª Civil
CREA 8621-D/AM

ELIZETE ALVES DE CASTRO
Representante Legal da **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA-ME.**

CONSTRUTORA JEP – CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA - ME.
Av: Maués, 1272 CASA 01 – Cachoeirinha – Cep 69065-070.
CNPJ: 10.739.604/0001-08
Fone: (092) 3302-7399– 9113-0491

CRO/12 - SECRETARIA
PROTOCOLO Nº 2810
DATA: 10 / 04 / 24
XC

Sec. CRO/12	
Sec. Técnica	
SALC	
Setor Fin	
FA	
SPP	
ALMOX	
RP+	
Sub Chefe	

DESPACHO

	Providenciar
	Conhecimento
	Arquivar
	Publicar BI
	Ciente interes
	Divulgar
	Informática
	S 2
	Aprov.

Chefe do CRO/12

10/04 | S Sq Fisc

Analisar.

MAJ

11/04 | Fiscal de contrato

- Verificar pedido da empresa;
- Atentar p/ bancos utilizados.
- Atualizar controle q.

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS - TC 003/2023
REMANESCENTE DA APL[illegible]ÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GRABRIEL D[illegible]ACHOEIRA / AMAZONAS

ITEM [A]	REFERÊNCIA [B] 02/2022		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS [C]	UNID [D]	QUANT REF [E]	QUANT MEC	QUANT TA [K]	CUSTO UNITÁRIOS		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM PREÇOS ORIGINAIS (ADMINISTRAÇÃO)		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM CUSTOS PROPOSTOS (CONTRATADA)		OBSERVAÇÕES [L]
								REFERÊNCIA [F] (ADM)	CONTRATUAIS [G]	ACRÉSCIMOS [H]	SUPRESSÕES [I]	ACRÉSCIMOS [J]	SUPRESSÕES [K]	
1			SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS				-			-	-	-	-	
1.1			ESTUDOS E PROJETOS				-			-	-	-	-	
1.1.1	ADAP ORSE 10832	Próprio	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	560,41	-	1,49	1,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.2	SBC 339	Próprio	PROJETO CONTRATADO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	34,65	-	14,00	10,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.3	CRO12 PROJ 27	Próprio	PROJETO DE SPDA - ACIMA DE 400m2	m²	600	600	-	8,39	8,33	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.4	ADAPT EMOP 01.050.0084-0	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEFONE PARA HABITACOES/ EDIFICIOS DE 501 ATÉ 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESE NTADO EM AUTOCAD,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	m²	600	600	-	1,94	1,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.2			PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA				-			-	-	-	-	
1.2.1	ADAP SINAPI 2706	Próprio	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	unid	1	1	-	900,88	897,28	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.2.2	ADAP EMBASA F0997224/02	Próprio	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3	3	-	10,69	8,20	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.3			TAXAS E LICENÇAS				-			-	-	-	-	
1.3.1	CPU 001	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1	1	-	88,76	68,10	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.3.2	CREA/AM	Próprio	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	UN	2	2	-	85,96	85,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
2			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				-			-	-	-	-	
2.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)				-			-	-	-	-	
2.1.1	CRO12 ADM20231/2009	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA O PROJETO BÁSICO 20231/2009 - HTO SGC	LOTE	100	120	20,00	861,81	854,33	R$ 17.236,20	R$ -	R$ 17.086,60	R$ -	
2.1.2	ADAP SBC 29	Próprio	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	unid	1	1	-	2.320,00	1.779,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
2.1.3	90980	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		5	5,00	4.879,40	4.826,19	R$ 24.397,00	R$ -	R$ 24.130,95	R$ -	
3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				-			-	-	-	-	
3.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS				-			-	-	-	-	
3.1.1	ADAP SEDOP 010786	Próprio	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	M²/MÊS	755,52	755,52	-	18,92	14,97	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
3.2			TRANSPORTE DE MATERIAL				-			-	-	-	-	
3.2.1	CRO12 CIV_SV 36	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	TON	26,009	41,91	13,90	1.775,00	1.583,88	R$ 24.674,28	R$ -	R$ 22.017,52	R$ -	
3.2.2	ADM-062	próprio	TRANSPORTE DE CARGAS PORTO SÃO GABRIEL / OBRA DMT - 34 KM	KGXKM		1.005.640,00	1.005.840,00	0,05	0,05	R$ 50.292,00	R$ -	R$ 50.292,00	R$ -	
4			SERVIÇOS PRELIMINARES				-			-	-	-	-	
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-			-	-	-	-	
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	808,09	300,05	1,86	1,72	R$ 558,09	R$ -	R$ 516,09	R$ -	
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	36,36	13,53	30,24	26,73	R$ 409,15	R$ -	R$ 361,66	R$ -	
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	727,2	270,00	2,26	1,80	R$ 610,20	R$ -	R$ 486,00	R$ -	
4.1.4	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9155	9155	-	0,78	0,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
4.2			PLACA DA OBRA				-			-	-	-	-	
4.2.1	74209/001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,48	6,48	-	347,59	277,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
5			SERVIÇOS DIVERSOS				-			-	-	-	-	
5.1			INSCRIÇÃO NA FACHADA				-			-	-	-	-	
5.1.1	ADAP ORSE 12045	Próprio	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	25	25	-	233,25	179,95	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
5.2			LIMPEZAS				-			-	-	-	-	
5.2.1	9537	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1165,62	1165,62	-	3,79	3,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
6			CANTEIRO DE OBRA				-			-	-	-	-	
6.1	93206	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28	28	-	924,71	741,18	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7			DRENAGEM				-			-	-	-	-	
7.1	91791	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	56	56	-	76,77	60,04	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7.2	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	60	-	151,89	117,42	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7.3	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6	6	-	843,61	713,60	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
8			LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE				-			-	-	-	-	
8.1	ADAP SETOP IIO-LIG-005	Próprio	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1	1	-	556,99	444,75	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
8.2	101252 16.9 SEMINF	Próprio	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1	1	-	2.433,92	1.948,64	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				-			-	-	-	-	
9.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				-			-	-	-	-	
9.1.1	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	1	-	78,52	62,06	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.1.2	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	1	-	93,42	79,87	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.1.3	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	2	-	3.705,96	2.869,51	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				-			-	-	-	-	
9.2.1	89796	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	106,44	106,44	-	13,74	10,64	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	12	-	11,10	8,77	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.3	89803	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18	18	-	19,86	15,50	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.4	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42	42	-	27,35	22,89	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.5	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24	24	-	30,54	24,99	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.6	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	60	-	48,06	37,56	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.7	74206/001	SINAPI	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2	2	-	2.259,70	1.784,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.8	93354	SINAPI	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC PI REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	UN	3	3	-	926,10	750,08	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				-			-	-	-	-	
9.3.1	100678	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	14	-	663,78	531,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	15	15	-	54,64	42,85	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

9.3.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	800,39	620,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.4	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	15	-	922,18	718,98	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	12	-	90,74	71,88	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	1.264,55	984,78	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.7	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	48,16	40,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	12	-	33,62	27,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.9	ADAP ORSE 6211	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	unid	12	12	-	240,94	186,88	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA**				-			-	-	-	-	
10.1	92998	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	140	140	-	203,76	158,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3530	3530	-	3,55	3,01	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.3	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	50	-	16,71	12,97	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	100	-	5,06	4,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5	5	-	41,25	32,55	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.6	ADAP SINAPI 91928 - A	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - FORNECIMENTO	M	4600	4600	-	4,90	3,75	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.7	ADAP SINAPI 91928 - B	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1025	1025	-	2,80	8,86	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.7	91930	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - INSTALAÇÃO	M	4600	4600	-	10,69	2,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.8	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	5	5	-	54,93	42,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.9	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	15	15	-	76,81	58,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.10	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	20	20	-	99,69	76,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.11	1201005422	Próprio	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	1	1	-	249,65	212,14	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.12	81607.01.9.SEMINF	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	4	4	-	207,46	177,05	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.13	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25	25	-	76,86	64,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.14	ADAP ORSE 1201006035	Próprio	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	4	-	70,65	55,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.15	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	4	-	53,61	46,69	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.16	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	48	-	86,42	75,36	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	23	-	44,13	38,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.18	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	1	-	90,79	78,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.19	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	5	-	75,03	65,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.20	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	95	-	78,91	67,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.21	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	23	-	49,89	43,07	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.22	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	1	-	71,87	62,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	3	-	46,37	40,37	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.24	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	2	-	84,00	69,64	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.25	101832	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	2	-	41,06	31,72	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.26	ADAP SUDECAP 11.22.03	Próprio	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	2	2	-	1.212,32	1.134,54	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.27	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	27	27	-	16,79	13,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.28	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	18,47	15,03	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	33	33	-	20,53	16,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.30	ADAP ORSE 8193	Próprio	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar;	UN	8	8	-	268,29	211,91	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.31	ADAP ORSE 8194	Próprio	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-0MB, Siemens ou similar	UN	16	16	-	178,99	143,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.32	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25	25	-	86,90	69,02	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.33	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	1.856,10	1.440,95	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.34	ADAP ORSE 9034	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	UN	1	1	-	658,57	511,29	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.35	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	871,42	685,62	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.36	ADAP ORSE 452	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	2	2	-	151,92	126,73	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.37	ADAPT ORSE 13150	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	UN	4	4	-	109,86	87,32	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.38	ADAPT ORSE 7996	Próprio	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-0MB, Siemens ou similar	UN	1	1	-	204,72	163,15	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.39	ADAP ORSE (723)	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	49	49	-	8,35	7,01	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.40	ADAP ORSE 8221	Próprio	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	UN	1	1	-	51,53	41,57	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.41	ADAP ORSE 723	Próprio	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	3	-	9,07	7,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.42	ADAP SUDECAP 11.11.01	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	150	150	-	19,84	16,36	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.43	ADAP SUDECAP 11.11.10	Próprio	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	148	148	-	10,34	8,96	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.44	ADAP SUDECAP 11.11.40	Próprio	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	3	3	-	64,06	51,12	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

10.45	ADAP SUDECAP 11.11.66	Próprio	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	100	100	-	12,02	10,21	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.46	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	10	-	21,64	18,27	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.47	ADAP SUDECAP 11.11.19	Próprio	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	50	50	-	21,89	18,06	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.48	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100	1100	-	15,56	13,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.49	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	34	34	-	18,57	16,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.50	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	10	-	18,57	15,47	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.51	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 80 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30	30	-	27,37	22,96	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.52	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	9	9	-	58,96	47,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.53	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	255	255	-	16,60	14,89	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.54	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150	150	-	23,12	20,61	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.55	93024	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3	3	-	76,59	65,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.56	ADAP ORSE 9277	Próprio	Fita metálica perfurada	M	3	3	-	71,14	55,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.57	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	41	41	-	34,19	27,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.58	1201001000	AGESUL	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	126	126	-	161,80	105,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.59	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	24	24	-	49,30	42,62	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.60	ADAPT SEINFRA C4412	Próprio	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	3	3	-	300,82	250,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.61	ADAP ORSE 12870	Próprio	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	UN	2	2	-	59,49	47,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.62	ADAP ORSE 12094	Próprio	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	UN	4	4	-	83,01	64,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.63	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	1	-	53,75	42,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.64	96996	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	4	4	-	136,93	110,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.65	ADAPT ORSE 12231	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	UN	3	3	-	1.956,93	1.590,91	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.66	ADAPT ORSE 12233	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	2	-	3.967,54	3.174,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.67	ADAPT ORSE 789	Próprio	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	25	25	-	249,03	226,72	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68			**SPDA**				-			-	-	-	-	
10.68.1	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	54	54	-	47,43	42,67	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.2	96483	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	40	40	-	35,37	31,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.3	ADAP ORSE 10090	Próprio	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF.TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	unid	194	194	-	2,92	2,29	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.4	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	360	360	-	54,61	44,76	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.5	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	148	148	-	78,66	64,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.6	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32	32		19,06	16,92					
10.68.7	91902	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	12	-	16,28	14,59	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.8	ADAP ORSE 9048	Próprio	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	12	-	53,15	42,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.9	95601	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	8	8	-	49,40	43,09	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.10	ADAP ORSE 11304	Próprio	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM CONDULETE	unid	10	10	-	4,62	3,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.11	ADAP ORSE 9051	Próprio	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	unid	1	1	-	426,70	331,21	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.12	96995	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	36	36	-	91,52	73,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7	7	-	53,75	42,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.14	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	14,8	14,8	-	300,82	276,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.15	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	10,2	10,2	-	50,80	46,31	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.16	ADAP SEDOP 171299	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	unid	36	36	-	70,33	64,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69			**TELEFONIA**				-			-	-	-	-	
10.69.1	ADAPT ORSE 677	Próprio	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	24	24	-	256,34	233,86	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69.2	ADAPT ORSE 679	Próprio	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un	1	1	-	1.318,23	1.026,48	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69.3	ADAPT ORSE 8009	Próprio	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m	350	350	-	8,04	7,30	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
11			**IMPERMEABILIZAÇÃO**				-			-	-	-	-	
11.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	87,66	87,66	-	58,52	49,24	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
11.2	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²		87,66	87,66	96,05	81,61	R$ 6.419,74	R$ -	R$ 7.153,93	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

12			COBERTURA				-			-		-		-	
12.1	ADAP SINAPI 101979	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	176,61	82,46	49,77	39,16	R$ 4.104,03	R$ -	R$ 3.229,13	R$ -		
12.2	ADAP SINAPI 92580 - A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	176,61	81,46	93,27	74,03	R$ 7.597,77	R$ -	R$ 6.030,46	R$ -		
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	176,61	81,46	76,69	59,51	R$ 6.247,17	R$ -	R$ 4.847,68	R$ -		
13			ESQUADRIAS/FERRAGENS				-			-	-	-	-		
13.1	ADAP2 SBC 150301	Próprio	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	m²	36,96	36,96	-	1.469,78	1.156,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.2	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25	25	-	250,55	205,54	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.3	ADAP SBC 150158	Próprio	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	m²	36,96	36,96	-	68,32	52,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.4	94579	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	39	39	-	440,33	345,18	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,76	5,76	-	723,99	565,02	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.6	ADAP ORSE 8537	Próprio	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	M	5	5	-	1.077,18	842,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.7	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	22,68	22,68	-	343,82	263,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.8	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	125,7	125,7	-	533,19	456,37	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
14			REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS				-			-	-	-	-		
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	264,46	52,04	8,52	7,51	R$ 443,40	R$ -	R$ 390,84	R$ -		
14.2	104215	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	264,46	10,06	58,92	50,60	R$ 592,85	R$ -	R$ 509,14	R$ -		
14.3	ADAP SINAPI 8727 B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	287,49	287,49	-	102,96	83,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	1011,03	428,22	64,68	49,59	R$ 27.697,27	R$ -	R$ 21.235,43	R$ -		
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	1011,03	428,22	15,40	14,58	R$ 6.594,59	R$ -	R$ 6.243,45	R$ -		
14.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	66,2	66,2	-	156,70	125,77	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
15			PISO/SOLEIRA/RODAPÉS				-			-	-	-	-		
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	2,64	1,32	1.056,54	851,76	R$ 1.394,63	R$ -	R$ 1.124,32	R$ -		
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	47,45	5,02	85,15	69,96	R$ 427,45	R$ -	R$ 351,20	R$ -		
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	655,04	161,93	100,09	78,74	R$ 16.207,57	R$ -	R$ 12.428,61	R$ -		
15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	655,04	161,93	11,46	10,65	R$ 1.855,72	R$ -	R$ 1.724,55	R$ -		
15.5	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	332,66	16,68	20,17	16,00	R$ 338,44	R$ -	R$ 266,88	R$ -		
16			PINTURAS				-			-	-	-	-		
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	293,83	39,43	3,94	3,35	R$ 155,36	R$ -	R$ 132,10	R$ -		
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,4	293,832	39,43	26,85	23,09	R$ 1.058,75	R$ -	R$ 910,48	R$ -		
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.494,52	2.326,57	832,05	11,00	9,28	R$ 9.152,57	R$ -	R$ 7.721,44	R$ -		
16.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	301,62	-	28,16	25,35	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
17			INSTALAÇÕES ESPECIAIS				-			-	-	-	-		
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	72	36,00	41,77	32,50	R$ 1.503,72	R$ -	R$ 1.170,00	R$ -		
17.2	ADAP SINAPI 102096	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO, EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	6	-	131,06	122,24	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
17.3	ADAP SINAPI 103250	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE- EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	6	-	141,70	132,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
18			AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO				-			-	-	-	-		
18.1	CRO12 AQ01	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO DE 18.000 BTUS	UN	6	6	-	3.326,67	2.551,85	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
18.2	CRO12 AQ02	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO SPLIT INVERTER DE 12.000 BTUS - (BDI 15,26%)	UN	6	6	-	2.064,33	1.583,53	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
19			VOZ E DADOS												
19.1	ADAP SUDECAP 11.11.01	PRÓPRIO	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M		150	150,00	19,84	16,38	R$ 2.948,00	R$ -	R$ 2.457,00	R$ -		
19.2	ADAP SUDECAP 11.11.10	PRÓPRIO	SUPORTE VERTICAL P/ ELETROCALHA 100X50 MM	UN		20	20,00	10,34	8,96	R$ 206,80	R$ -	R$ 179,20	R$ -		
19.3	ADAP SUDECAP 11.11.40	PRÓPRIO	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN		3	3,00	64,96	51,12	R$ 194,94	R$ -	R$ 153,36	R$ -		
19.4	ADM-064	PRÓPRIO	RACK 1 - 19U X 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	1.023,97	1.020,05	R$ 2.047,94	R$ -	R$ 2.040,10	R$ -		
19.5	ADM-065	PRÓPRIO	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	3.648,68	3.640,80	R$ 7.297,36	R$ -	R$ 7.281,60	R$ -		
19.6	95257	SINAPI	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.250,00	1.250,00	6,64	6,83	R$ 8.300,00	R$ -	R$ 8.287,50	R$ -		
19.7	ADM-066	PRÓPRIO	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00	2,00	1.647,07	1.623,39	R$ 3.294,14	R$ -	R$ 3.246,78	R$ -		

15.6	ADM-067	PRÓPRIO	CENTRAL PABX - 24 RAMAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		1,00	1,00	7.338,89	7.331,43	R$ 7.338,89	R$ -	R$ 7.331,43	R$ -	
12.9	96307	SINAPI	TOMADA C/ 01 MÓDULO - 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		49,00	49,00	72,43	71,65	R$ 3.549,07	R$ -	R$ 3.510,85	R$ -	
										R$ 247.141,10	R$ -	R$ 224.846,20	R$ -	
										R$ 247.141,10		R$ 224.846,20		
										R$ 51.907,98	R$ 0,00	R$ 49.914,98	R$ 0,00	
										R$ 299.049,08	R$ 0,00	R$ 274.761,18	R$ -	
										R$ 299.049,08		R$ 274.761,18		
									Cálculo dos descontos parciais	R$ (49.945,44)	R$ -	-R$ 25.657,55	R$ -	R$ (25.657,55)
									Cálculo do desconto total	-R$	49.945,44	R$ 249.103,64	R$ -	R$ 249.103,64
									Valores máximos PARCIAIS dos aditivos	R$ 249.103,64	R$ 0,00			
									Valor MÁXIMO do aditivo	R$ 249.103,64		desconto final calculado		
									Valor Inicial do Contratual (VIC)	R$ 815.062,42		30,56%	0,00%	30,56%
									Valor Orçado pela Administração (VOA)	R$ 978.482,97				
									Desconto	16,70%				
									BDI Adm	21,00%				
									BDI Contratual	22,20%				

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12

APÊNDICE I-I-MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAS, em São Gabriel da Cachoeira/AM

OM: 2ª BRIGADA DE INFANTARIA DE SELVA - 2ª BDA INF SL — **RM:** 12ª REGIÃO MILITAR

CIDADE: SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA — **DATA:** 27/07/2023

MÊS/ANO REFERÊNCIA: 06/2023 — **BDI:** 22,23% — **BDI DIF:** 15,28%

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	**SERVIÇOS TÊCNICOS-PROFISSIONAIS**			
1.1	**ESTUDOS E PROJETOS**			
1.1.1	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	LOCAL ÁREA 1º PAV 560,41 **TOTAL 560,41 m²**
1.1.2	PROJETO EXECUTIVO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	LOCAL LARG COMP ÁREA SUPORTE CAIXA D'ÁGUA 3,50 9,90 34,65 **TOTAL 34,65 m²**
1.2	**PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA**			
1.2.1	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	UND	1,0	= QNT 1,00 **TOTAL 1,00 UND**
1.2.2	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3,00	= DURAÇÃO 3,00 **TOTAL 3,00 UND**
1.3	**TAXAS E LICENÇAS**			
1.3.1	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1,00	QNT ART DE EXECUÇÃO 1,00 **TOTAL 1,00 UND**
1.3.2	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	UN	2,00	QNT PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA 1,00 PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA - SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA 1,00 **TOTAL 2,00 UND**
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**			
2.1	**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**			
	CÁLCULO DO PRAZO ESTIMADO DA OBRA	HH	9.215	

PEO = (AE x QTD DE HOMEM h/M²)/(N DE HORAS/SEMANA x N DE SEMANAS/MÊS x NO)

QUANTITATIVO RETIRADO DO PROJETO ARQ	=	560,41	m²	
AREA EQUIVAL. (AE)	=	560,41	m²	
COEF. DE HOMEM HORA/METRO QUADRADO	=	16,44	HOMEM h/m²	
Nº DE HORAS / SEMANA	=	44	h/semana	
Nº DE SEMANAS / MÊS	=	4	semana/mês	
Nº MÉDIO DE OPERARIOS NO CANT DE OBRAS / DIA (NO)	=	12	operario/dia	
PEO	=	4,36	MESES	= **4** **MESES**

TEMPO ESTIMADO DA OBRA = 5 MESES

2.1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	LOTE	100,00						
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		H/DIA	DIA/MÊS	MESES	TOTAL	COTAS	COEFIC
				4,00	22,00	5,00	440,00	100,00	4,40
				INDICE	**4,40**	**H**			
	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês		QNT		MESES	TOTAL	COTAS	COEFIC
				1,00		5,00	5,00	100,00	0,05
				INDICE	**0,05**	**MÊS**			
2.1.2	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	UN	1,0	QNT					
	Para obtenção de "Habite-se"			1,00					
				TOTAL	**1,00**	**UND**			
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**								

3.1	**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**								
3.1.1	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	M²/MÊS	755,52	ÁREA	ALT	QNT QRTS	ÁREA	MESES	TOTAL
				15,74	2,00	12,00	377,76	2,00	755,52
			TOTAL	**755,52**	**M²/MÊS**				
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**								
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM	TON	41,91	PESO (KG)	PESO (TON)				
				41.912,38	41,91				
			TOTAL	**41,91**	**TON**				
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**								
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				GESSO	SUITES RIO	27,87	6,00	167,22	
				GESSO	SUÍTES INT	15,74	6,00	94,44	
				GESSO	COPA	33,76	1,00	33,76	
				PVC	VARANDA	212,62	1,00	212,62	
			TOTAL	**508,04**	**M²**				
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,86	ÁREA	ESP	VOLUME	EMPOL	TOTAL	
				FORRO	508,04	0,03	15,24	7,62	22,86
			TOTAL	**22,86**	**M³**				
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M³XKM	457,20	ENTULHO	DIST	TOTAL			
				22,86	20,00	457,20			
			TOTAL	**457,20**	**M³/KM**				
4.1.4	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9.155,00	TÉRREO					
	Proporcional aos cabos instalados no novo projeto			9.155,00	1,00	9.155,00			
			TOTAL	**9.155,00**	**M³/KM**				
4.2	**PLACA DA OBRA**								
4.2.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,48	LARG	ALT	ÁREA			
				3,60	1,80	6,48			
			TOTAL	**6,48**	**M²**				
5	**SERVIÇOS DIVERSOS**								
5.1	**INSCRIÇÃO NA FACHADA**								
5.1.1	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	25,00	QNT					
	"HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS"			25,00					
			TOTAL	**25,00**	**UND**				
5.2	**LIMPEZAS**								
5.1.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	1.165,62	ÁREA FORRO	PAV	TOTAL			
				582,81	2,00	1.165,62			
			TOTAL	**1.165,62**	**M²**				
6	**CANTEIRO DE OBRA**								
6.1	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28,00	COMP	LARG	ÁREA			
				7,00	4,00	28,00			
			TOTAL	**28,00**	**M²**				
6.2	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	16,00	COMP	LARG	ÁREA			
				4,00	4,00	16,00			
			TOTAL	**16,00**	**M²**				
6.3	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	20,00	COMP	LARG	ÁREA			
				5,00	4,00	20,00			
			TOTAL	**20,00**	**M²**				
7	**DRENAGEM**								

7.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	56,00	QNT	COMP	TOTAL
				8,00	7,00	56,00
			TOTAL	56,00	M	
7.2	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60,00	QNT	COMP	TOTAL
				1,00	60,00	60,00
			TOTAL	60,00	M	
7.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6,00	QNT		
				6,00		
			TOTAL	6,00	UND	
8	**LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE**					
8.1	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	QNT		
				1,00		
			TOTAL	1,00	UND	
8.2	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	QNT		
				1,00		
			TOTAL	1,00	UND	
9	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					
9.1	**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					
9.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	106,44	PROJ	QNT	TOTAL
	ESGOTO - Projeto detalhado para 2 aptos			0,49	6,00	2,94
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			17,25	6,00	103,50
			TOTAL	106,44	M	
9.1.2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	PROJ	QNT	TOTAL
	ESGOTO - Projeto detalhado para 2 aptos			2,00	6,00	12,00
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			2,00	6,00	12,00
			TOTAL	12,00	UND	
9.1.3	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18,00	PROJ	QNT	TOTAL
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			3,00	6,00	18,00
			TOTAL	18,00	UND	
9.1.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42,00	COMP	QNT	TOTAL
	Descidas			3,50	12,00	42,00
			TOTAL	42,00	M	
9.1.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24,00	PROJ	QNT	TOTAL
	Descidas			4,00	6,00	24,00
			TOTAL	24,00	UND	
9.1.6	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60,00	COMP	QNT	TOTAL
	Rede			60,00	1,00	60,00
			TOTAL	60,00	M	
9.1.7	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2,00	PROJ	QNT	TOTAL
	Coleta e elevatória			2,00	1,00	2,00
			TOTAL	2,00	UND	
9.1.8	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA =10M, LARGURA DA VALA = 0,65M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO DE PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	UN	3,00	COMP	INDICE	TOTAL

	Coleta e elevatória				30,00	10,00	3,00
				TOTAL	3,00	UND	
9.2	LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS						
9.2.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	PAV	QNT		
				TÉRREO	3,00		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	15,00	UND	
9.2.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	14,00	PAV	QNT		
				TÉRREO	2,00		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	14,00	UND	
9.2.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	PAV	QNT		
				TÉRREO	1,00		
				TOTAL	1,00	UND	
9.2.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	PAV	QNT		
				TÉRREO	3,00		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	15,00	UND	
9.2.5	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	12,00	UND	
9.2.6	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	PAV	QNT		
				1º PAV	1,00		
				TOTAL	1,00	UND	
9.2.7	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	12,00	UND	
9.2.8	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	12,00	UND	
9.2.9	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	12,00	PAV	QNT		
				1º PAV	12,00		
				TOTAL	12,00	UND	
9.2.10	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	PAV	QNT		
				1º PAV	2,00		
				TOTAL	2,00	UND	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA						Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.11	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.12	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.13	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M					Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)

10.14	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.15	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.16	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.17	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.18	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.19	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.20	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.21	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.22	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.23	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.24	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.26	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.27	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.28	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.29	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.30	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar,	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.31	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.32	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.33	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.34	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.35	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.36	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.37	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.38	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UND	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.39	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.40	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.41	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.42	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.43	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.44	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.45	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.46	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.47	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.48	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.49	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.50	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.51	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.52	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.53	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.54	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.55	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.56	Fita metálica perfurada	m	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.57	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.58	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR -	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.59	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.60	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.61	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.62	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.63	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.64	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.65	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.66	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.67	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rigido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68	**SPDA**		
10.68.1	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.2	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.3	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.4	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.5	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.6	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.7	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)

10.68.8	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.9	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.10	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.11	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.12	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.13	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.14	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.15	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.16	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69	**TELEFONIA**								
10.69.1	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rigido embutido Ø 3/4"	un						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69.2	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69.3	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**								
11.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M²	87,66	QNT	COMP	LARG	ALTURA	ÁREA	TOTAL
	BANHEIROS		PISO	12,00	2,50	1,05		2,63	31,50
			CHUVEIRO	12,00	2,65		1,20	3,18	38,16
			PAREDES	12,00	3,75		0,40	1,50	18,00
			TOTAL	**87,66**	**M²**				
12	**COBERTURA**								
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	COMP	LARG	TOTAL			
			COBERTURA	38,40	17,35	94,15			
			TOTAL	**94,15**	**M**				
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
13	**ESQUADRIAS/FERRAGENS**								
13.1	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	M2	36,96	PAV	QNT	LARG	ALT	ÁREA	TOTAL
				1º PAV	13,00	0,80	2,10	1,68	21,84
				1º PAV	12,00	0,60	2,10	1,26	15,12
			TOTAL	**36,96**	**M²**				
13.2	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25,00	PAV	QNT				
				TÉRREO	13,00				
				1º PAV	12,00				
			TOTAL	**25,00**	**UND**				
13.3	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	M2	36,96	PAV	QNT	LARG	ALT	ÁREA	TOTAL
				1º PAV	13,00	0,80	2,10	1,68	21,84
				1º PAV	12,00	0,60	2,10	1,26	15,12
			TOTAL	**36,96**	**M²**				
13.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDRO 8MM, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	39,00	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL	
				1º PAV	13,00	2,50	1,20	39,00	
			TOTAL	**39,00**	**M²**				
13.5	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,76	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL	
				1º PAV	12,00	0,80	0,60	5,76	
			TOTAL	**5,76**	**M²**				
13.6	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	44,20	QNT	COMP	TOTAL			
			BASCULANTE	13,00	0,80	10,40			

				JANELA	13,00	2,60	33,80	
				TOTAL	**44,20**	**M**		
13.7	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	M	5,00	QNT	COMP	TOTAL		
				ESCADA	1,00	5,00	5,00	
				TOTAL	**5,00**	**M**		
13.8	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	m²	22,68	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL
				BOX	12,00	1,05	1,80	22,68
				TOTAL	**22,68**	**M²**		
13.9	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	125,70	LOCAL	COMP			
				VARANDA	98,00			
				ESCADA	10,00			
				ESC INTER	17,70			
				TOTAL	**125,70**	**M**		
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**							
17.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL	
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42	
				TOTAL	**212,42**	**M²**		
17.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL	
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42	
				ESCADA	12,72	3,30	41,98	
				TOTAL	**254,40**	**M²**		
17.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	317,40	LOCAL	QNT	PERIM	ALTURA	ÁREA	TOTAL
				WC SUITE	12,00	7,10	3,00	21,30	255,60
				WC TÉRREO	2,00	6,40	3,00	19,20	38,40
				WC PCD	1,00	7,80	3,00	23,40	23,40
				TOTAL	**317,40**	**M²**			
					QNT	COMP	ALT	ÁREA	TOTAL
				P2	14,00	0,80	2,10	1,68	23,52
				P3	1,00	0,90	2,10	1,89	1,89
				JC	15,00	0,50	0,60	0,30	4,50
				DESCONTO	29,91	M²			
				TOTAL	**287,49**	**M²**			
17.4	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL	
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22	
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44	
				COPA	33,76	1,00	33,76	
				WC	2,83	11,00	31,13	
				WC 13	5,02	1,00	5,02	
				TOTAL	**331,57**	**M²**		
17.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	582,81	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL	
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22	
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44	
				COPA	33,76	1,00	33,76	
				WC	2,83	11,00	31,13	
				WC 13	5,02	1,00	5,02	
				VARANDA	50,69	1,00	50,69	
				CIRC 1	64,00	1,00	64,00	
				CIRC 2	83,00	1,00	83,00	
				BEIRAL	53,55	1,00	53,55	
				TOTAL	**582,81**	**M²**		
18	**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**							

18.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	ALT	VOLUME
				ESCADA	5,50	3,00	16,50	0,08	1,32
			TOTAL	1,32	M²				
18.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				WC SUITE	2,82	12,00	33,84		
				WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80		
				WC PCD	3,79	1,00	3,79		
			TOTAL	42,43	M²				
18.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	493,11	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE RIO	27,87	6,00	167,22		
				SUITE INT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				VARANDA	50,69	1,00	50,69		
				CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00		
				CIRCUL 02	83,00	1,00	83,00		
			TOTAL	493,11	M²				
18.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	LOCAL	PERIM	QNT	TOTAL		
				SUITE RIO	21,18	6,00	127,08		
				SUITE INT	15,90	6,00	95,40		
				COPA	12,40	1,00	12,40		
				VARANDA	66,70	1,00	66,70		
				PILARES	0,90	16,00	14,40		
			TOTAL	315,98	M				
19	PINTURAS								
19.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	254,40	M²				
19.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22		
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	331,57	M²				
19.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	254,40	M²				
19.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22		
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	331,57	M²				
19.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	593,23	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	12,00	334,44		
				SUITE EXT	15,74	12,00	188,88		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	593,23	M²				
19.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.552,12	PERIM	ALT	ÁREA	DESC	ÁREA LIQ	QNT	TOTAL
			SUITE EXT	21,18	3,00	63,54	5,94	57,60	6,00	345,60

SUITE INT	15,90	3,00	47,70	5,94	41,76	6,00	250,56
COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
CIRCUL - TÉRREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
COR INT	64,92	6,60	428,47	7,20	421,27	1,00	421,27
TOTAL	1.552,12	M²					

19.7	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL
				ESC 1 LANC	7,30	1,50	10,95	2,00	21,90
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75
				GUARDA-CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	125,70	1,00	125,70	1,00	125,70
			TOTAL	301,62	M²				

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES
– 1º TEN QEM FC Residente Técnico
de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

5.2 JUSTIFICATIVA DO FISCAL

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITOBRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR

JUSTIFICATIVA PARA ADITIVO DE ACRÉSCIMO E SUPRESSÃO DE SERVIÇOS AO CONTRATO 23/2023

1. CONTRATO

1.1. Objeto

Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.

1.2. Informações Gerais:

1.2.1. Condições iniciais contratadas

- **Licitação:** Tomada de Preços – 06/2023
- **Regime de Execução**: Empreitada por Preço Unitário
- **Data da referência de preços**: JUN/2023
- **Empresa Contratada**: CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA
- **Valor Contratual**: R$ 996.003,10
- **Prazo de Execução da Obra**: 150 dias
- **Prazo de Vigência da Obra:** 360 dias
- **Data da Ordem de Serviço (O Sv)**: 08/01/2024
- **Período de Execução da Obra**: 08/01/2024 até 06/06/2024
- **Data da Assinatura do Contrato**: 24 NOV 23
- **Período de Vigência Contratual**: 24/11/2023 até 18/11/2024

1.2.2. Termos Aditivos celebrados

Não houve.

1.2.3. Termos de Apostilamentos Celebrados

Não houve.

2. EXPOSIÇÃO DOS FATOS

2.1 justificativa técnica para o acréscimo de serviços

Durante a execução da obra, foi observado pela fiscalização a existência de alguns serviços que não foram considerados no orçamento inicial e adequações a serem realizadas, conforme a necessidade da obra.

Ao longo do curso da execução contratual, houve também a necessidade da alteração de serviços previstos e a inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra. Em resumo, as alterações nos quantitativos e inclusão de itens decorreram dos seguintes fatores:

a) Inclusão de almoxarife devido a necessidade de controle do material no canteiro;
b) Inclusão de transporte terrestre não previsto em orçamento original e ajuste no quantitativo de transporte fluvial para atender a quantidade correta;
c) Inclusão de proteção mecânica para impermeabilização dos banheiros;
d) Ajuste na área de platibanda pois os fundos não tinham sido contabilizados;
e) Ajuste do volume necessário para execução do passeio na região da escada e reparo no passeio existente que se encontra muito quebrado e inclusão de pintura pro passeio;
f) Ajuste no quantitativo de pintura para atender as áreas pedidas no projeto;
g) Inclusão de itens de lógica e telefonia para atender projeto executivo;
h) Inclusão de tubo de cobre para os ares-condicionados não previsto em orçamento;
i) Inclusão de remoção e colocação de forro em gesso nos quartos térreos para que seja feita a troca da infraestrutura elétrica.

2.3 Do Acréscimo e Supressão de Serviços

Seguem abaixo os itens a serem acrescidos, com suas respectivas justificativas:

ITEM [A]	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS [C]	JUSTIFICATIVA [L]
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**	
2.1	**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**	
2.1.3 (NOVO)	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**	
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	*ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
3.2.2 (N	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*

OVO)	DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA TROCA DA PARTE ELÉTRICA TÉRREA*
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	
11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	
11.2 (NOVO)	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
12	**COBERTURA**	
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**	
14.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
14.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	
14.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	
14.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	
15	**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**	
15.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
15.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	
15.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	
15.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	

	APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	
15.6	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	
16	**PINTURAS**	
16.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
16.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	
16.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	
16.5 (NOVO)	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	
17	**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**	
17.1	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
18	**AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO**	
19	**VOZ E DADOS**	
19.1 (NOVO)	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	*INCLUSÃO DE ITENS PARA ATENDER O PROJETO EXECUTIVO*
19.2 (NOVO)	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	
19.3 (NOVO)	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	
19.4 (NOVO)	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	
19.5 (NOVO)	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	
19.6 (NOVO)	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	
19.7 (NOVO)	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	

19.9 (NOVO)	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	

2.4 Cálculo do Aditivo

Para o cálculo do valor a ser aditado, foi seguida a seguinte metodologia:

- elaborar a planilha do aditivo a ser celebrado, a preços da Administração e a preços da Contratada, conforme preconizado no Art 3º do Decreto nº 7.903, de 4 ABR 13, da Presidência da República;

- calcular o desconto global ofertado pela Contratada, em relação ao valor global orçado pela Administração; e

- aplicar o desconto citado anteriormente para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o valor global orçado pela Administração e o valor global contratado, em conformidade com o Art 14º do Decreto nº 7.903, de 4 ABR 13, da Presidência da República.

Todos os itens acrescidos na planilha foram realizados a pesquisa de preços com base no SINAPI, com preços do mês de junho de 2023 – NÃO DESONERADO, de modo que todos os foram orçados com a mesma referência de preços do Contrato.

É o que será mostrado na sequência:

a) Desconto global ofertado pela Contratada, em relação ao valor global orçado pela Administração:

- Valor Global Estimado pela Administração: VGA = R$ 1.183.997,46
- Valor Global Contratado: VGC = R$ 996.003,10
- Desconto (%): D = 1- (VGC/VGA) = 15,88 %

b) Planilha do Aditivo a ser celebrado a preços da Administração e a preços da Contratada:

Os quantitativos totais dos preços de cada item a ser acrescido ou suprimido estão em planilha **anexa** a este documento, cujos valores totais são os seguintes:

Planilha do Aditivo a ser celebrado a preços da Administração e a preços da Contratada

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Administração**	R$ 170.454,44
Valor Total da **Supressão** a Preços da **Administração**	R$ 0
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Administração**	R$ 170.454,44

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Contratada**	R$ 166.763,60

Valor Total da **Supressão** a Preços da **Contratada**	R$ 0
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Contratada**	R$ 166.763,60

c) Cálculo do Valor Final do Aditivo.

O Valor Máximo a ser aditado (VMA) é mostrado nas tabelas abaixo:

Valor Global do Aditivo a Preços da Administração	R$ 170.454,44
Desconto Global ofertado pela Contratada (15,88%)	R$ 27.064,65
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	**R$ 143.389,79**

Valor Global do Aditivo a Preços da Contratada	R$ 166.763,60
Desconto Complementar (DC) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 23.373,81
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	**R$ 143.389,79**

Assim, os Valores Finais do Aditivo são mostrados abaixo:

Valor Total do Acréscimo a Preços da Contratada	R$ 166.763,60
Desconto Complementar (DC) do Acréscimo para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 23.373,81
Valor Final do Acréscimo de Serviços	**R$ 143.389,79**
Valor Total da Supressão a Preços da Contratada	R$ 0
Desconto Complementar (DC) da Supressão para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 0
Valor Final da Supressão de Serviços	**R$ 0**
Valor Global Final do Aditivo (Acréscimo – Supressão)	**R$ 143.389,79**

2.5 Reflexo Financeiro do Aditivo Proposto

O quadro a seguir resume o reflexo financeiro do Aditivo Proposto:

QUADRO RESUMO DOS TERMOS ADITIVOS			
Descrição	**Acréscimos**	**Supressões**	**Total Consolidado**
1º Termo Aditivo de Acréscimo e Supressão de serviços	*R$ 143.389,79*	*R$ 0*	*R$ 150.196,24*
	14,40%	*0%*	*15,08%*

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

3.1 - Fundamentação legal para o acréscimo de serviços

O fundamento legal para o pleito do aditivo está disciplinada no inc. I e §§ 1° e 2º do Art. 65 da Lei 8666/93, senão vejamos:

> **Art. 65** Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:
>
> I - Unilateralmente pela Administração:
>
> a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
>
> b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;
>
> [...]
>
> § 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os **acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato**, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos. (grifo nosso)
>
> § 2º **Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no parágrafo anterior**, salvo: (grifo nosso)

Acerca do cálculo do valor do aditivo foi observado os artigos 14 e 15 do Decreto n° 7983/2013 de 8 de abril de 2013, que tratam da formação dos preços das propostas e celebração de aditivos em obras e serviços de engenharia, *in verbis:*

> **Art. 14** A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.
>
> [...]
>
> **Art. 15** A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no § 1o do art. 65 da Lei no 8.666, de 1993.

Ou seja, o valor do aditivo supracitado mantém a **proporcionalidade da diferença entre o valor global estimado pela administração e o valor global contratado**, conforme consta na planilha orçamentária em anexo.

Dessa forma, a alteração supracitada não se destina a suprimir a vantagem econômica inicialmente obtida pela Administração, afastando quaisquer indícios de **jogo de planilha**.

Adicionalmente, em conformidade ao Inciso XIII, do Art. 55, da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993, a empresa Contratada continua mantendo satisfatoriamente às condições de habilitação exigidas na concorrência pública nº 02/2022- SALC/CRO-12.

Frisa-se que os acréscimos e supressões propostos, **analisados individualmente**, atendem os limites previstos no Art. 65, § 1°, da Lei 8666/93.

Outrossim, certifico o adimplemento perfeito das obrigações estipuladas por parte da Contratada.

4. CONCLUSÃO

Face ao conglomerado exposto, esta fiscalização é favorável, salvo melhor juízo, que seja aprovado um Termo Aditivo de acréscimo de serviços no valor de **R$ 143.389,79** (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos) e um Termo Aditivo de supressão de serviços no valor de **R$ 0** (zero reais e zero centavos), totalizando valor final do aditivo de acréscimo e supressão de serviços em **R$ 143.389,79** (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos).

5. ANEXOS

- Planilha Orçamentária do Aditivo;
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART);
- Cronograma físico-financeiro vigente;
- Memória de cálculos dos quantitativos a serem aditados;
- Relatório de Acompanhamento Simplificado do OPUS;
- Ficha de Informações Gerais; e
- Planilha orçamentária da Administração.

Manaus / AM, 17 de maio de 2024

Samuel Levi dos Santos Chaves

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º Ten QEM
Adjunto da Seção Técnica
CREA: 2020573091AM

CONCORDO

LUCIANA DA COSTA MOREIRA – CAP QEM FC
Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras

DECISÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE:

a) Concordo com a presente justificativa;
b) A Seção Técnica encaminhe à chefia da CRO/12 para análise;

KLEBERSON DE OLIVEIRA RAMOS – MAJ QEM FC
Chefe da Seção Técnica

5.3 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS - TC 003/2023
REMANESCENTE DA APLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA / AMAZONAS

ITEM (A)	REFERÊNCIA (B)		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS (C)	UNID (D)	QUANT PREV	QUANT MED	QUANT TA (E)	CUSTO UNITÁRIO		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM PREÇOS PARADIGMAS (ADMINISTRAÇÃO)			ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM CUSTOS PROPOSTOS (CONTRATADA)			JUSTIFICATIVA (L)
								TRADICIONAL (F) (ADM)	CONTRATUAL (G)	ACRÉSCIMOS (H)		SUPRESSÕES (I)	ACRÉSCIMOS (J)		SUPRESSÕES (K)	
2			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				-			-		-	-		-	
2.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)				-			-		-	-		-	
2.1.3 (NOVO)	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0	5	5,00	4.879,40	4.826,19	R$ 24.397,00	R$ -		R$ 24.130,95	R$ -		INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				-			-		-	-		-	
3.2			TRANSPORTE DE MATERIAL				-			-		-	-		-	
3.2.1	CRD12.CIV_SV.39	Própria	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (IDA) 15.29/61	TON	26,009	41,91	13,90	1.775,00	1.583,86	R$ 24.674,28	R$ -		R$ 22.017,52	R$ -		ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO NÃO PREVISTO EM PROJETO
3.2.2 (NOVO)	COTAÇÃO	Próprio	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	TON	0	41,91	41,91	944,79	944,79	R$ 39.596,23	R$ -		R$ 39.596,15	R$ -		INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
4			SERVIÇOS PRELIMINARES				-			-		-	-		-	
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-			-		-	-		-	
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	520,04	12,00	1,86	1,72	R$ 22,32	R$ -		R$ 20,64	R$ -		AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA TROCA DA PARTE ELÉTRICA TÉRREA
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	23,4	0,57	30,24	26,73	R$ 17,24	R$ -		R$ 15,24	R$ -		
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	468	10,80	2,25	1,80	R$ 24,41	R$ -		R$ 19,44	R$ -		
11			IMPERMEABILIZAÇÃO				-			-		-	-		-	
11.2 (NOVO)	96569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_09/2018	M²		87,66	87,66	96,05	96,05	R$ 8.419,74	R$ -		R$ 8.419,74	R$ -		INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
12			COBERTURA				-			-		-	-		-	
12.1	ADAP SINAPI 101879	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	109,48	15,33	49,77	39,16	R$ 782,97	R$ -		R$ 600,32	R$ -		AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	109,48	14,33	93,27	74,03	R$ 1.338,56	R$ -		R$ 1.060,85	R$ -		
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	109,48	14,33	76,69	59,51	R$ 1.098,97	R$ -		R$ 852,78	R$ -		
14			REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS				-			-		-	-		-	
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	254,40	41,98	8,52	7,51	R$ 357,67	R$ -		R$ 315,27	R$ -		AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
14.2	104219	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	254,40	-	56,92	50,60	R$ -	R$ -		R$ -	R$ -		
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	594,81	12,00	64,66	49,59	R$ 776,16	R$ -		R$ 595,08	R$ -		
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	594,81	12,00	15,49	14,59	R$ 184,80	R$ -		R$ 174,96	R$ -		
15			PISO/BOLEIRA/RODAPÉS				-			-		-	-		-	
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	3,18	1,86	1.056,54	851,76	R$ 1.965,16	R$ -		R$ 1.584,27	R$ -		AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	47,45	5,02	85,15	69,96	R$ 427,45	R$ -		R$ 351,20	R$ -		
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	502,31	9,20	109,09	78,74	R$ 920,83	R$ -		R$ 706,01	R$ -		
15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	502,31	9,20	11,48	10,65	R$ 105,43	R$ -		R$ 97,98	R$ -		
15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X90CM. AF_02/2023	M	315,96	332,66	16,69	20,17	16,00	R$ 336,44	R$ -		R$ 268,85	R$ -		
16			PINTURAS				-			-		-	-		-	
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	264,4	293,83	29,43	3,84	3,35	R$ 155,36	R$ -		R$ 132,10	R$ -		AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	264,4	293,832	29,43	26,95	23,09	R$ 1.058,75	R$ -		R$ 910,48	R$ -		
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.494,52	1.660,37	165,85	11,00	9,26	R$ 2.044,37	R$ -		R$ 1.724,71	R$ -		
16.5 (NOVO)	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 D	m²	0,00	92,22	92,22	18,40	18,40	R$ 1.512,65	R$ -		R$ 1.512,85	R$ -		
17			INSTALAÇÕES ESPECIAIS				-			-		-	-		-	
17.1	97632	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	72	36,00	41,77	32,50	R$ 1.503,72	R$ -		R$ 1.170,00	R$ -		AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO

Página 968 de 1121

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

19			VOZ E DADOS													
19.1 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.01	PRÓPRIO	ELETROCALHA PERFURADA CH .34 C/TAMPA - 100X50 MM	M		150	150,00	19,64	16,36	R$	2.945,00	R$ -	R$	2.457,00	R$ -	INCLUSÃO DE ITENS PARA ATENDER O PROJETO EXECUTIVO
19.2 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.10	PRÓPRIO	SUPORTE VERTICAL P/ELETROCALHA 100X50 MM	UN		20	20,00	10,34	8,96	R$	206,80	R$ -	R$	179,20	R$ -	
19.3 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.40	PRÓPRIO	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN		3	3,00	64,98	51,12	R$	194,94	R$ -	R$	153,36	R$ -	
19.4 (NOVO)	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN		2	2,00	3.379,24	3.081,04	R$	6.758,48	R$ -	R$	6.162,08	R$ -	
19.5 (NOVO)	ADM-065	COTAÇÃO	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	3.081,04	3.081,04	R$	6.162,08	R$ -	R$	6.162,08	R$ -	
19.6 (NOVO)	98297	SINAPI	CABO LOGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.250,00	1.250,00	6,64	6,63	R$	8.300,00	R$ -	R$	8.287,50	R$ -	
19.7 (NOVO)	98304	SINAPI	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00	2,00	1.647,07	1.623,39	R$	3.294,14	R$ -	R$	3.246,78	R$ -	
19.9 (NOVO)	98307	SINAPI	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		49,00	49,00	72,43	71,65	R$	3.549,07	R$ -	R$	3.510,85	R$ -	
									TRANSPORTE	R$	64.270,36		R$	61.613,66		
										R$	78.637,71	R$ -	R$	74.820,60	R$ -	
											R$ 143.108,27		R$		136.434,26	
											R$ 27.346,17	R$ 0,00	R$	30.329,34	R$ 0,00	
											R$ 170.454,44	R$ 0,00	R$	166.763,60	R$ -	
											R$ 170.454,44			R$ 166.763,60		
								Calculo dos descontos parciais		R$	(27.064,65)	R$ -		-R$ 23.373,81	R$ -	R$ (23.373,81)
								Cálculo do desconto total		-R$		27.064,65	R$	143.389,79	R$ -	R$ 143.389,79
								Valores maximos PARCIAIS dos aditivos			R$ 143.389,79	R$ 0,00				
								Valor MÁXIMO do aditivo			R$ 143.389,79			desconto final calculado		
								Valor Inicial do Contratual (VIC		R$	996.003,10			14,40%	0,00%	14,40%
								Valor Orçado pela Administração (VOA)		R$	1.163.997,46					
									Desconto		15,88%					
									BDI Adm		22,23%					
									BDI Contratual		22,23%					
									BDI Adm Transp		15,28%					
									BDI Contratual Transp		22,23%					

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO ITEM 3.2.2		
Cotação	Valor unitário (R$/ton)	Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira
RA Martins	R$ 975,00	A
JR Martins	R$ 960,00	B
Média	R$ 967,50	C = (A+B)/2
Deflação	97,65%	D = E/F
INCC ABR/2024	1.101,389	E
INCC JUN/2023	1.075,540	F
Valor adotado	R$ 944,79	C * D

5.6 ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA OU SERVIÇO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL

1. Responsável Técnico

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES

Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO**

RNP: **2020573091**

Registro: **2020573091AM**

2. Dados do Contrato

Contratante: **COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR** CPF/CNPJ: **09.583.415/0001-00**

AVENIDA CORONEL TEIXEIRA Nº: **2061**

Complemento: Bairro: **PONTA NEGRA**

Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69037000**

Contrato: **23/2023** Celebrado em: **24/11/2023**

Valor: **R$ 1,00** Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA CORONEL TEIXEIRA Nº: **2061**

Complemento: Bairro: **PONTA NEGRA**

Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69037000**

Data de Início: **08/01/2024** Previsão de término: **06/06/2024** Coordenadas Geográficas: **-3.091308, -60.055003**

Finalidade: **Serviço Público** Código: **Não Especificado**

Proprietário: **COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR** CPF/CNPJ: **09.583.415/0001-00**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
8 - FISCALIZAÇÃO		
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUCAO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	839,60	m²
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1007 - LIGAÇÃO DE ÁGUA	839,60	m²
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1009 - LIGAÇÃO DE ESGOTO	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #0989 - ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1014 - SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #4109 - COBERTURA COM TELHA METÁLICA	839,60	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Fiscalização do Termo de Contrato nº 23/2023 e aditivos cujo objeto é o Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litigio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-AM, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

FASCUNHO
DOCUMENTO SEM VALIDADE

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA OU SERVIÇO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES - CPF: 019.342.153-41

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR - CNPJ: 09.583.415/0001-00

9. Informações

O profissional declara serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assume todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal Brasileiro e no art. 10º do Código de Ética Profissional instituído pela Resolução 1002/02 das Condutas Vedadas.

10. Valor

Pagamento não identificado.

RASCUNHO
DOCUMENTO SEM VALIDADE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://publico.crea-am.org.br/, com a chave: WZ43a
Impresso em: 10/05/2024 às 10:06:50 por: , ip: 192.168.100.1

www.crea-am.org.br faleconosco@crea-am.org.br
Tel: (92) 2125-7120 Fax: (92) 2125-7122
CREA-AM Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

5.7 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO VIGENTE

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Obra
Prop.: TP006/2023 - REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS

Bancos
SINAPI - 06/2023 - Amazonas
ORSE - 04/2023 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
SUDECAP - 04/2023 - Minas Gerais
AGESUL - 01/2023 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS	100,00%	50,00%	50,00%			
		10.357,75	5.178,88	5.178,88			
2	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	100,00%	11,80%	15,70%	28,30%	24,10%	20,10%
		106.599,26	12.578,71	16.736,08	30.167,59	25.690,42	21.426,45
3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%				
		68.043,04	68.043,04				
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	50,00%			
		12.885,80	6.442,90	6.442,90			
5	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%					100,00%
		10.254,72					10.254,72
6	CANTEIRO DE OBRA	100,00%	100,00%				
		25.366,32	25.366,32				
7	DRENAGEM	100,00%			50,00%	30,00%	20,00%
		17.953,86			8.976,93	5.386,16	3.590,77
8	LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE	100,00%				50,00%	50,00%
		2.925,43				1.462,72	1.462,72
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		10,00%	40,00%	25,00%	25,00%
		50.106,98		5.010,70	20.042,79	12.526,75	12.526,75
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	100,00%			40,00%	40,00%	20,00%
		267.587,62			107.035,05	107.035,05	53.517,52
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%		40,00%	60,00%		
		5.275,37		2.110,15	3.165,22		
12	COBERTURA	100,00%		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%
		20.035,43		6.010,63	6.010,63	6.010,63	2.003,54
13	ESQUADRIAS/FERRAGENS	100,00%		40,00%	40,00%	20,00%	
		163.762,36		65.504,94	65.504,94	32.752,47	
14	REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS	100,00%	10,00%	30,00%	30,00%	30,00%	
		102.869,87	10.286,99	30.860,96	30.860,96	30.860,96	
15	PISO/SOLEIRA/RODAPÉS	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%	
		63.843,97	6.384,40	25.537,59	25.537,59	6.384,40	
16	PINTURAS	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	40,00%
		34.511,68		6.902,34	6.902,34	6.902,34	13.804,67
17	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	100,00%				50,00%	50,00%
		3.295,68				1.647,84	1.647,84
18	AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO	100,00%				100,00%	
		30.327,96				30.327,96	
Porcentagem			13,48%	17,1%	30,54%	26,81%	12,07%
Custo			134.281,23	170.295,16	304.204,04	266.987,68	120.234,98
Porcentagem Acumulado			13,48%	30,58%	61,12%	87,93%	100,0%
Custo Acumulado			134.281,23	304.576,39	608.780,43	875.768,11	996.003,10

Avenida Maués Casa 01 - Cachoeirinha - Manaus / AM
/ jepengenharia@jepengenharia.com

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Avenida Maués Casa 01 - Cachoeirinha - Manaus / AM
/ jepengenharia@jepengenharia.com

5.10 MEMÓRIA DE CÁLCULOS DOS QUANTITATIVOS A SEREM ADITADOS/SUPRIMIDOS

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12

APÊNDICE I-I-MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAS, em São Gabriel da Cachoeira/AM

OM: 2ª BRIGADA DE INFANTARIA DE SELVA - 2ª BDA INF SL | **RM:** 12ª REGIÃO MILITAR

CIDADE: SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA | **DATA:** 27/07/2023

MÊS/ANO REFERÊNCIA: 06/2023 | **BDI:** 22,23% | **BDI DIF:** 15,26%

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**			
2.1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		QNT / MESES / TOTAL
	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		1,00 / 5,00 / 5,00
			TOTAL	5,00 MÊS
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**			
3.1	**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**			
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**			
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM	TON	28.009,00	PESO (KG) / PESO (TON)
				28.009,00 / 28,01
			TOTAL	**28.009,00 TON**
	LEVANTAMENTO DE ACORDO COM OS MATERIAIS A SEREM TRANSPORTADOS PARA OBRA DE MANAUS PARA SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA			41,91 / 41,91
	TOTAL A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	41,91 TON
3.2.2	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	KGXKM		
			PESO (TON)	
	ADITIVO		41.910,00	
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**			
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**			
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	LOCAL / ÁREA / QNT / TOTAL
			GESSO	SUITES RIO / 27,87 / 6,00 / 167,22
			GESSO	SUÍTES INT / 15,74 / 6,00 / 94,44
			GESSO	COPA / 33,76 / 1,00 / 33,76
			PVC	VARANDA / 212,62 / 1,00 / 212,62
			TOTAL	**508,04 M²**
			GESSO	SUITES RIO / 27,87 / 6,00 / 167,22
			GESSO	SUITES INT / 15,74 / 6,00 / 94,44
			GESSO	COPA / 33,76 / 1,00 / 33,76
			PVC	VARANDA / 212,62 / 1,00 / 212,62
			PAV TERREO	SUITE INT / 2,00 / 6,00 / 12,00
	TOTAL A SEER ACRESCIDO		TOTAL	520,04 M²
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,86	ÁREA / ESP / VOLUME / EMPOL / TOTAL
			FORRO	508,04 / 0,03 / 15,24 / 7,62 / 22,86
			TOTAL	**22,86 M³**
			FORRO	520,04 / 0,03 / 15,60 / 7,80 / 23,40
	TOTAL A SER ACRESCIDO		TOTAL	23,40 M³
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M³XKM	457,20	ENTULHO / DIST / TOTAL
			22,86	20,00 / 457,20
			TOTAL	**457,20 M³/KM**
			23,40	20,00 / 468,00
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	468,00 M³/KM

11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**								
11.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²	87,66	QNT	COMP	LARG	ALTURA	ÁREA	TOTAL
	BANHEIROS		PISO	12,00	2,50	1,05		2,63	31,50
			CHUVEIRO	12,00	2,85		1,20	3,16	36,16
			PAREDES	12,00	3,75		0,40	1,50	18,00
			TOTAL	**87,66**	**M²**				
12	**COBERTURA**								
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	COMP	LARG	TOTAL			
			COBERTURA	38,40	17,35	94,15			
			TOTAL	**94,15**	**M**				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA		FUNDOS	15,33		176,61			
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	109,48	M				
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA								
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		**TOTAL**	**109,48**	**M²**				
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA					176,61			
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		**TOTAL**	**109,48**	**M²**				
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**								
14.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
			TOTAL	**212,42**	**M²**				
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
	TOTAL DE ACRÉSCIMO		TOTAL	264,46	M²				
14.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	**254,40**	**M²**				
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
	TOTAL DE ACRÉSCIMO		TOTAL	264,46	M²				
14.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	317,40	LOCAL	QNT	PERIM	ALTURA	ÁREA	TOTAL
				WC SUITE	12,00	7,10	3,00	21,30	255,60
				WC TÉRREO	2,00	6,40	3,00	19,20	38,40
				WC PCD	1,00	7,80	3,00	23,40	23,40
			TOTAL	**317,40**	**M²**				
				QNT	COMP	ALT	ÁREA	TOTAL	
			P2	14,00	0,60	2,10	1,68	23,52	
			P3	1,00	0,90	2,10	1,89	1,89	
			JC	15,00	0,30	0,60	0,30	4,50	
			DESCONTO	29,91	M²				
			TOTAL	**287,49**	**M²**				

14.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	582,81	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22			SUPERIOR
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44			SUPERIOR
				COPA	33,76	1,00	33,76		9,20	TERREO
				WC	2,83	11,00	31,13			SUPERIOR
				WC 13	5,02	1,00	5,02			SUPERIOR
				VARANDA	50,69	1,00	50,69		212,62	SUPERIOR
				CIRC 1	64,00	1,00	64,00			SUPERIOR
				CIRC 2	83,00	1,00	83,00			SUPERIOR
				BEIRAL	53,55	1,00	53,55			SUPERIOR
			TOTAL	582,81	M²					
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	27,87	6,00	167,22			
	PAV SUPERIOR			SUITE EXT	15,74	6,00	94,44			
	PAV SUPERIOR			WC	2,83	11,00	31,13			
	PAV SUPERIOR			WC 13	5,02	1,00	5,02			
	PAV SUPERIOR			VARANDA	212,62	1,00	212,62		214,95	
									CIRC 1	
									CIRC 2	
	PAV SUPERIOR			BEIRAL	53,55	1,00	53,55			
	PAV SUPERIOR			COPA	9,20	1,00	9,20			
	PAV TERREO			WC	2,40	2,00	4,80			
				WC PCD	3,79	1,00	3,79			
	TOTAL DE SERVIÇOS ACRESCIDOS		TOTAL	581,77	M²					
	15,00	PISO/SOLEIRA/RODAPÉS								
15.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	ALT	VOLUME	
				ESCADA	5,50	3,00	16,50	0,08	1,32	
			TOTAL	1,32	M²					
				ESCADA	3,20	1,20	3,84	0,12	1,16	
				REPARO DO PASSEIO EXISTENTE LADO INT TERREO	20,00	2,00	40,00	0,05	2,00	
	TOTAL A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	3,16	M²					
15.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				WC SUITE	2,82	12,00	33,84			
				WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80			
				WC PCD	3,79	1,00	3,79			
			TOTAL	42,43	M²					
	PAV SUPERIOR			WC SUITE	2,82	12,00	33,84			
	PAV TÉRREO			WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80			
	PAV TÉRREO			WC PCD	3,79	1,00	3,79			
	PAV SUPERIOR			WC	5,02	1,00	5,02			
			TOTAL	47,45	M²					
15.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	493,11	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				SUITE RIO	27,87	6,00	167,22			
				SUITE INT	15,74	6,00	94,44			
				COPA	33,76	1,00	33,76			
				VARANDA	50,69	1,00	50,69			
				CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00			
				CIRCUL 02	83,00	1,00	83,00			
			TOTAL	493,11	M²					
	PAV SUPERIOR			SUITE RIO	27,87	6,00	167,22			
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	15,74	6,00	94,44			
	PAV TÉRREO - RECEPÇÃO			COPA e RECEP	33,76	1,00	42,96			
	PAV SUPERIOR - VARANDA			VARANDA	212,62	1,00	50,69			

	PAV SUPERIOR			CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00			
	PAV SUPERIOR			CIRCUL 02	33,00	1,00	33,00			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	502,31	M²					
15.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	LOCAL	PERIM	QNT	TOTAL			
				SUITE RIO	21,18	6,00	127,08			
				SUITE INT	15,90	6,00	95,40			
				COPA	12,40	1,00	12,40			
				VARANDA	66,70	1,00	66,70			
				PILARES	0,90	16,00	14,40			
			TOTAL	315,98	M					
	PAV SUPERIOR			SUITE RIO	22,57	6,00	135,42			
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	17,29	6,00	103,74			
	PAV SUPERIOR			COPA	12,40	1,00	12,40			
	PAV SUPERIOR			VARANDA	66,70	1,00	66,70			
	PAV SUPERIOR			PILARES	0,90	16,00	14,40			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	332,66	M					
19	PINTURAS									
19.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL			
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42			
				ESCADA	12,72	3,30	41,98			
			TOTAL	254,40	M²					
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49			
				ESCADA	10,81	3,30	71,35			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	293,83	M²					
19.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL			
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42			
				ESCADA	12,72	3,30	41,98			
			TOTAL	254,40	M²					
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49			
				ESCADA	10,81	3,30	71,35			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	293,83	M²					
19.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.552,12	PERIM	ALT	ÁREA	DESC	ÁREA LIQ	QNT	TOTAL
			SUITE EXT	21,18	3,00	63,54	5,94	57,60	6,00	345,60
			SUITE INT	15,90	3,00	47,70	5,94	41,76	6,00	250,56
			COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
			VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
			PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
			CIRCUL - TÉRREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
			RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
			COR INT	64,92	6,60	428,47	7,20	421,27	1,00	421,27
			TOTAL	1.552,12	M²					
			SUITE EXT	22,57	3,00	67,71	5,94	61,77	6,00	370,62
			SUITE INT	17,29	3,00	51,87	5,94	45,93	6,00	275,58
			COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
			VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
			PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
			CIRCUL - TÉRREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
			RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
			COR INT	66,53	6,80	452,23	7,20	445,03	1,00	445,03
			ESCADA - FRENTE	8,25	6,60	54,45		54,45	1,00	54,45
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	1.680,37	M²					
19.7	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL	
				ESC 1 LANC	7,30	1,50	10,95	2,00	21,90	
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75	

				GUARDA-CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	125,70	1,00	125,70	1,00	125,70
			TOTAL	301,62	M²				
				ESC 1 LANC	7,20	1,50	10,80	2,00	21,60
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75
				GUARDA CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	-	1,00	-	1,00	-
	TOTAL A SER ACRECÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	175,92	M²				
19.6	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	-	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL
				PASSEIO TERREO	34,56	2,55	88,13		
				ESCADA	2,28	3,93	13,10		
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	82,22	M²				
19	VOZ E DADOS								
19.1	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	140,60	LOCA	PERIMETRO				
				PAV TÉRREO	70,4				
				PAV SUPEIOR	70,2				
			TOTAL	140,60	M				
19.2	SUPORTE VERTICAL P./ELETROCALHA 100X50 MM	UN	20,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	10				
				PAV SUPEIOR	10				
			TOTAL	20,00	M				
19.3	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	6,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	3				
				PAV SUPEIOR	3				
			TOTAL	6,00	M				
19.4	RACK 1 - 10U X 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.5	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.6	CABO LOGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1.249,23	LOCA	COMP				
				PAV TÉRREO	672,42				
				PAV SUPEIOR	576,81				
			TOTAL	1.249,23	M				
19.7	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.8	TOMADA C/ 01 MODULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	49,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO					
	PONTOS DE RJ 45 E RJ 11 - VOZ E DADOS				12				
	PONTO RJ 45 - TELEFONIA				13				
				PAV SUPERIOR					
	PONTOS DE RJ 45 E RJ 11 - VOZ E DADOS				12				
	PONTO RJ 45 - TELEFONIA				12				
			TOTAL	49,00	M				

ELIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

Samuel Levi dos Santos Chaves

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
Engº Fort e Cnst – CREA: 2020573091AM

5.11 COTAÇÕES DE INSUMOS/SERVIÇOS COMPLEMENTARES

JR MARTINS NAVEGAÇÃO
RUA BOM SUCESSO, Nº 1 ALEIXO,
MANAUS – AM, CE 69.060-030
CNPJ: 40.816.405/0001-17

Cotação nº 02/2024

Prezados,

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Segue a cotação solicitada para o transporte abaixo:

Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira.

Valor unitário tonelada: R$960,00

Valor total: R$40.233,60

Manaus 16 de Maio de 2024

JR MARTINS NAVEGAÇÃO
CNPJ: 40.816.405/0001/17

COMERCIAL E NAVEGAÇÃO R.A MARTINS
COMÉRCIO DE ESTIVAS, BEBIDAS E FRIOS EM GERAL
Vendas no atacado e Varejo

Manaus 16 de maio de 2024

A,
Construtora JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Cotação de transporte:

Descrição do produto/serviço: Cotação 0012/2024

Item	Quant (ton)	Descrição	P. Unitário	P. Total
1	41,91	Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira.	975,00	40.862,25

Yure Martins

Yure Martins

Av. Castelo Branco
Fone: (97) 3471-1267 / (92) 98123-9577
S.G. da Cachoeira - Amazonas

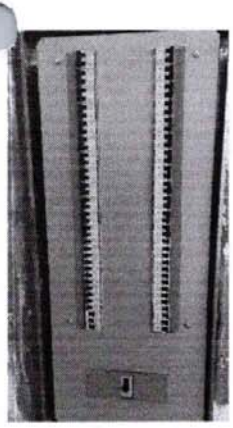
5.12 RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO SIMPLIFICADO DO OPUS

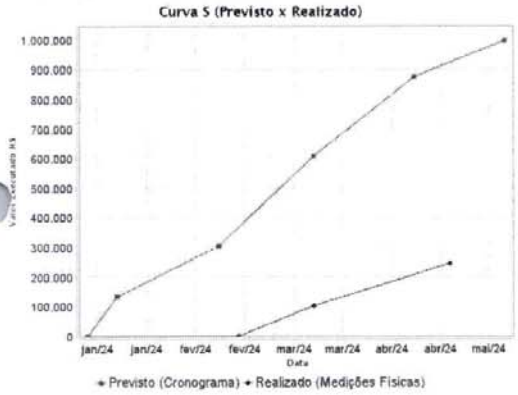
Relatório de Acompanhamento Simplificado

12ª RM

202012000127 - Ampliação / Círculo Militar do Alto Rio Negro / Cmdo Fron R NEGRO / 5º BIS, São Gabriel da Cachoeira/AM

Nº Contrato: 23/2023 Última medição: 02 mai 2024





Situação Físico-Financeira	Valor (R$)	%
Contratado	996.003,10	100,00
Empenhado	650.000,00	65,26
Liquidado	245.365,66	24,64
Pago	0,00	0,00
Ordem de Serviço	08 jan 2024	
Prazo de Execução	06 jun 2024	
Vigência Contratual	16 nov 2024	
Prev. Cronograma (%)	92.6700	⚠ Obra Atrasada
Situação Física Real (%)	24.6400	

Observações:

AO: 21BT/156M | Fiscais: 1º Ten Samuel Levi / 1º Ten Martins | Empresa: JEP |1) Situação: Em andamento; | 2) Serviços em Execução: revestimento de pisos e paredes e instalações elétricas; | 3) Impedimentos: não há; | 4) Providências: N/A | 5) Outras Info: Empresa solicitou termo aditivo.

5.13 FICHA DE INFORMAÇÕES GERAIS DE OBRA (FIGO)

Ficha de Informações Gerais de Obra - FIGO

23/2023 - Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM

1 - INFORMAÇÕES DO OBJETO						
Objeto:	Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais					
Cidade/UF:	São Gabriel da Cachoeira/AM	Grande Cmdo:	CMA	OM beneficiada:	Cmdo 12ª RM	
Nº OPUS:	202112000279	Programa estratégico:	Amz Ptg	Ação Orç:	156M	

2 - INFORMAÇÕES GERAIS (LICITAÇÃO E CONTRATO)									
						SITUAÇÃO DO CONTRATO:	A iniciar		
Edital:	TP 06/2023	Valor Administração:	R$ 1.183.997,46	Desconto:	15,9%	Data Rfr Orç	24/07/2023		
Nº Contrato:	23/2023	Empresa:	CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA			CNPJ:	10739604000108		
Responsável:	Mariana de Castro Pinheiro			Telefone:		Email:			
Preposto:	Mariana de Castro Pinheiro			Telefone:		Email:			
Fiscal Contrato/Técnico:	Ten Samuel Levi			Telefone:	21979789546	Email:	samuellevi.eb@gmail.com		
Fiscal Contrato/Téc Substituto:				Telefone:		Email:			
Valor Inicial:		Assinatura do Contrato	24/11/2023	Vigência Contratado (d)	360	Término da Vigência Inicial	18/11/2024		
R$ 996.003,10		Início da Obra (Data da OS)	08/01/2024	Prazo Contratado (d)	150	Término de Prazo Execução	06/06/2024		

3 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA			
ART Nº	Profissional	Finalidade	Data
AM20240430670	ELIZETE ALVES DE CASTRO	INICIAL - ATIVIDADE TÉCNICA	23/01/2024

4 - INFORMAÇÕES GERENCIAIS

4.1 - VALOR ATUAL DO CONTRATO			
Valor Inicial	R$	996.003,10	
Acréscimos	R$	-	0,00%
Supressões	R$	-	0,00%
Reequilíbrio	R$	-	0,00%
Reajustes	R$	-	0,00%
Valor atual	R$	996.003,10	

DATA VIGÊNCIA ATUAL	
Assn Contr	24/11/2023
Prz Vgr In	360
Prz Vgr Aditivo	0
Vgr Atual	18/11/2024

DATA EXECUÇÃO ATUAL	
Data OS	08/01/2024
Prz Exec In	150
Prz Exec Aditivo	0
Exec Atual	06/06/2024

SITUAÇÃO FINANCEIRA			
Valor Empenhado	R$	650.000,00	65,26%
Valor Liquidado	R$	245.365,66	37,75%
Valor a Liquidar	R$	404.634,34	164,91%
Saldo para acréscimo de aditivo	R$	249.000,78	25,00%

R$ 346.003,10

NECESSIDADE DE RECURSOS (MÉDIA 3 ÚLTIMAS MEDIÇÕES)		
Me Liq (3 m)	R$	34.263,46
Nec Rcs	R$	346.003,10
Prv Nec Rcs (m)		10,10
Estm Dur Rcs		mar./25

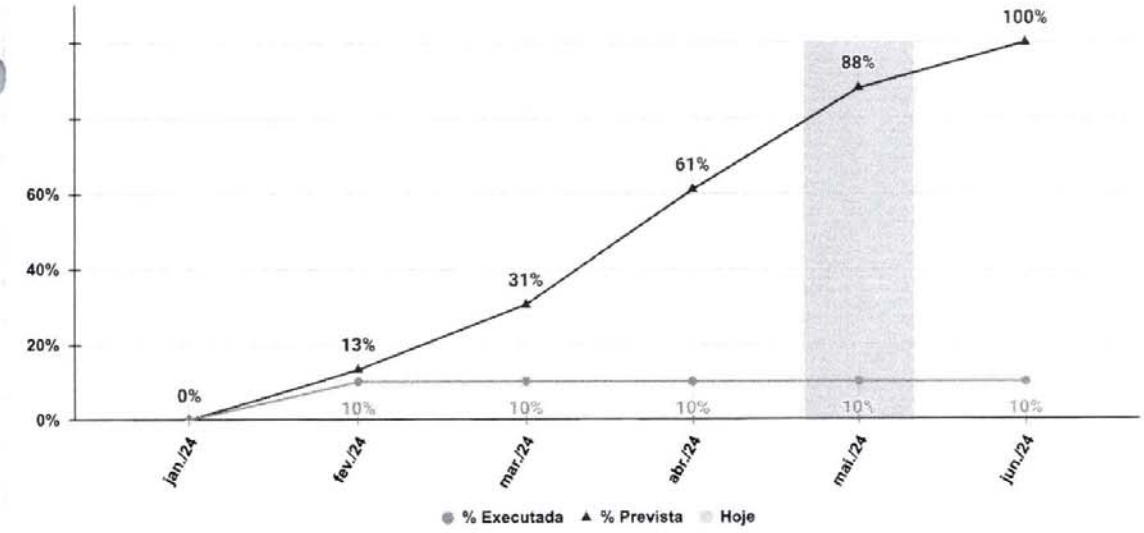
NECESSIDADE DE RECURSOS (MÉDIA 5 ÚLTIMAS MEDIÇÕES)		
Me Liq (5 m)	R$	8.565,86
Nec Rcs	R$	346.003,10
Prv Nec Rcs (m)		40,39
Estm Dur Rcs		set./27

SALDO DE RECURSO POR ANO DO RECURSO				
Saldo por ano	2024	R$	404.634,34	100,00%
RP	2023	R$	-	0,00%
RP	2022	R$	-	0,00%
RP	2021	R$	-	0,00%

OBSERVAÇÕES / IMPEDIMENTOS

5 - ACOMPANHAMENTO DA OBRA

Curva S (Previsto x Realizado)



6 - NOTIFICAÇÕES/ PROCESSO ADMINISTRATIVO				
Nº NOT /PORT PA	DATA DE ENVIO/ABERTURA	MOTIVO	RESPOSTA DA EMPRESA	SANÇÃO

CRONOGRAMA PREVISTO X REALIZADO								
Ano	Ref Mês	Previsão	Previsto Acumulado	Executado	Exec Acumulado	% Prevista	% Executada	IDP
2024	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	100,0%
2024	2	134.281,23	134.281,23	102.790,37	102.790,37	13,5%	10,3%	76,5%
2024	3	170.295,16	304.576,39	0,00	102.790,37	30,6%	10,3%	33,7%
2024	4	304.204,04	608.780,43	0,00	102.790,37	61,1%	10,3%	16,9%
2024	5	266.987,68	875.768,11	0,00	102.790,37	87,9%	10,3%	11,7%
2024	6	120.234,99	996.003,10	0,00	102.790,37	100,0%	10,3%	10,3%

CONTROLE DOS TERMOS ADITIVOS / REAJUSTES						
APROVADOS						
Nº	Tipo	Prz Exec	Prz Vgr	Acréscimo	Supressão	Total
						R$ -
						R$ -

EM ANÁLISE / EM ELABORAÇÃO										
Nº	Tipo	Prz Exec	Prz Vgr	Acréscimo Solicitado	Supressão Solicitado	Total Solicitado	Total Aprovado	Nº Pedido	STATUS CRO 12	STATUS OPUS
N/A										

MEMÓRIA DE CÁLCULO PARA REAJUSTAMENTO						
Nº Reajuste	I (n-1)	I (n)	I (r)	Valor Contr	Saldo não Reaj	Valor Reaj
Total						0,00

CADASTRO DAS NOTAS DE EMPENHO					
Data Emp	Nº NC	Nº NE	UG	AO	Valor (R$)
24/11/2023	2023NC410311	2023NE000299	160017	156M	150.000,00
11/04/2024	2024NC401939	2024NE000107	160017	156M	500.000,00
Total					650.000,00

RESUMO DOS VALORES PAGOS POR EMPENHO							
Nº NE	Soma de Valor (R$)	Liquidado	Saldo a liquidar	% Liquidado	Status NE	Data Empenho	Data Última Liq
2023NE000299	150.000,00	150.000,00	0,00	100,0%		24/11/2023	-
2024NE000107	500.000,00	95.365,66	404.634,34	19,1%		11/04/2024	-
TOTAL	650.000,00	245.365,66	404.634,34	37,7%			

RESUMO DOS VALORES TOTAIS PAGOS

RESUMO GERAL - VALORES PAGOS		
CONTRATO	R$ 245.365,66	24,64%
ADITIVOS	R$ 0,00	0,00%
REAJUSTES	R$ 0,00	0,00%
REEQUILIBRIO	R$ 0,00	0,00%
TOTAL	R$ 245.365,66	24,64%

RESUMO POR PEÇAS - VALORES PAGOS		
Contrato	R$ 245.365,66	24,64%
TOTAL	R$ 245.365,66	24,64%

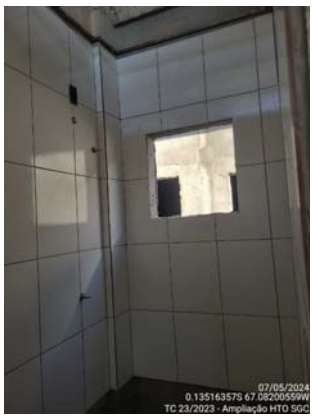
LIQUIDAÇÕES E PAGAMENTOS										
Medição	Nr	Empenho Ut	Nº NF	Valor NF (R$)	Data NF	OB	Data OB	Mês Exec	Ano Exec	Situação OPUS
Contrato	1	2023NE000299	329	102.790,37	19/03/2024			2	2024	Cadastrado
Contrato	2	2023NE000299	337	47.209,63	23/04/2024					
Contrato	2	2024NE000107	337	95.365,66	23/04/2024					

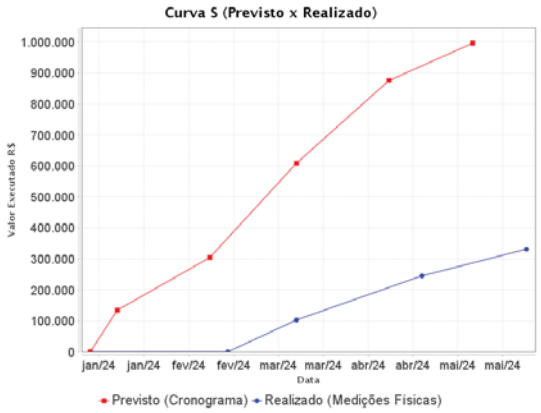
Relatório de Acompanhamento Simplificado

12ª RM

202012000127 - Ampliação / Círculo Militar do Alto Rio Negro / Cmdo Fron R NEGRO / 5º BIS, São Gabriel da Cachoeira/AM

N° Contrato: 23/2023 Última medição: 06 jun 2024





Situação Físico-Financeira	Valor (R$)	%
Contratado	996.003,10	100,00
Empenhado	650.000,00	65,26
Liquidado	331.294,16	33,26
Pago	0,00	0,00
Ordem de Serviço	08 jan 2024	
Prazo de Execução	06 jun 2024	
Vigência Contratual	16 nov 2024	
Prev. Cronograma (%)	100.0000	⚠ Obra Atrasada
Situação Física Real (%)	33.2600	

Observações:

AO: 21BT/156M | Fiscais: 1º Ten Samuel Levi / 1º Ten Martins | Empresa: JEP |1) Situação: Em andamento; | 2) Serviços em Execução: revestimento de pisos e paredes, SPDA e instalações elétricas; | 3) Impedimentos: não há; | 4) Providências: N/A | 5) Outras Info: Termo aditivo em análise.

Relatório de Acompanhamento Completo

23/2023 - Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM.

Licitação

Objeto: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM.

Edital:	TP 06/2023	**Número D.O.U:**	1
OM Executante:	CRO / 12ª RM	**Data D.O.U:**	06/11/2023
Processo:	Tomada de preços	**Número BI:**	
Abertura:	05/10/2023	**Data BI:**	
Proposta:	26/10/2023		

Fornecedor

Nome/Razão social:	CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA - ME		
Contato Principal:	(92) 9939-2395		
Natureza:	Pessoa Jurídica	**CPF/CNPJ:**	10.739.604/0001-08

Contrato

Objeto: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM.

Número:	23/2023	**Fiscal:**	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES
Finalidade:	Execução de Obra		
Número D.O.U:		**Número BI:**	
Data D.O.U:		**Data BI:**	

	Inicial	Aditivado/Reajustado	Atual
Valor Contratado:	R$ 996.003,10	R$ 0,00	R$ 996.003,10
Vigência (dias):	360	0	360
Vigência (data):	22/11/2023 a 16/11/2024	0	22/11/2023 a 16/11/2024

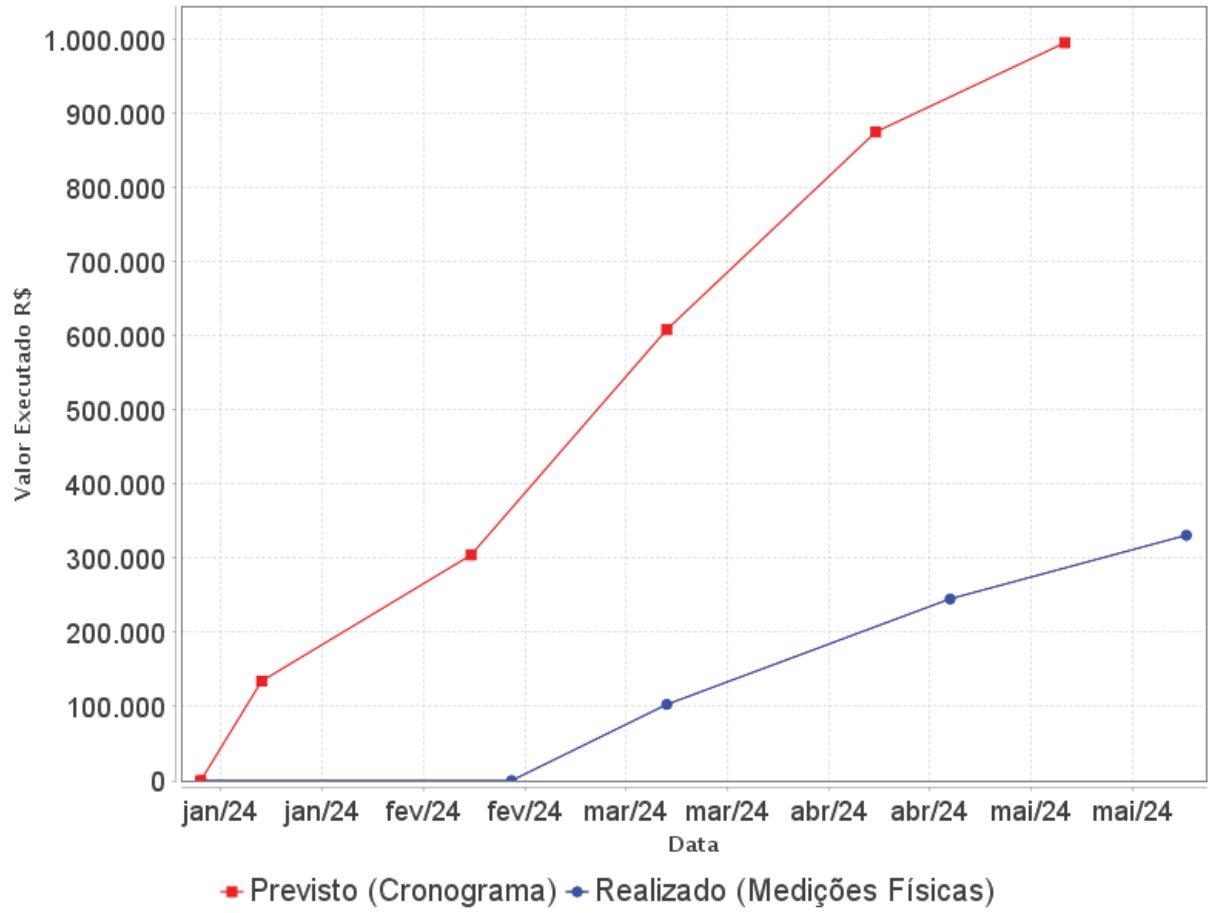
Total contratado	Total Empenho	Total Liquidado	Total Pago
R$ 996.003,10	R$ 650.000,00	R$ 331.294,16	R$ 0,00

Obras do contrato

Código	Descrição	Início Obra	Prazo	Aditivos	Término	Valor contratado
202012000127	Ampliação / Círculo Militar do Alto Rio Negro / Cmdo Fron R NEGRO / 5º BIS	08/01/2024	150	-	06/06/2024	R$ 996.003,10

Obra N. 202012000127 - Ampliação / Círculo Militar do Alto Rio Negro / Cmdo Fron R

Curva S - Previsto x Realizado



Acompanhamento físico - Visão consolidada

Etapa da obra	Represent. (Peso)	Total medido
Etapa Genérica	100,00	33.26
Percentual disponível para pagamento		**33,26**

Acompanhamento físico - Medições realizadas

Data	Engenheiro	Concluído
06/06/2024	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES	33.26
02/05/2024	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES	24.64
21/03/2024	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES	10.32
27/02/2024	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES	0.00
12/01/2024	SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES	0.00

Acompanhamento financeiro - Notas de crédito DEC/DOM

Número	Data	UG Executora	UG Emitente	PTRes	Valor
2024NC401939	10/04/2024	C R O / 12ª R M	D E C	232012	R$ 500.000,00
Valor Total					**R$ 500.000,00**

Acompanhamento financeiro - Notas de crédito DEC/DOM

Número	Data	UG Executora	UG Emitente	PTRes	Valor
2023NC410311	22/11/2023	C R O / 12ª R M	D E C	171405	R$ 150.000,00
2021NC401921	28/06/2021	C R O / 12ª R M	D E C	171459	R$ 588.279,26
Valor Total					**R$ 1.238.279,26**

Acompanhamento financeiro - Notas de empenho

Número	Data	PTRes	Valor
2023NE000299	24/11/2023	171405	R$ 150.000,00
2024NE000107	11/04/2024	232012	R$ 500.000,00
Valor Total			**R$ 650.000,00**

Acompanhamento financeiro - Notas fiscais

Empenho	Data	Valor	Número OB	Data OB	Observação
2023NE000299	19/03/2024	R$ 102.790,37			329
2023NE000299	23/04/2024	R$ 47.209,63			337
2024NE000107	23/04/2024	R$ 95.365,66			337
2024NE000107	23/05/2024	R$ 85.928,50			343
Valor Total			**R$ 331.294,16**		

Registro fotográfico da solicitação



Data: 15/04/2020	**Descrição:** alvenaria e cobertura, faltando acabamento.



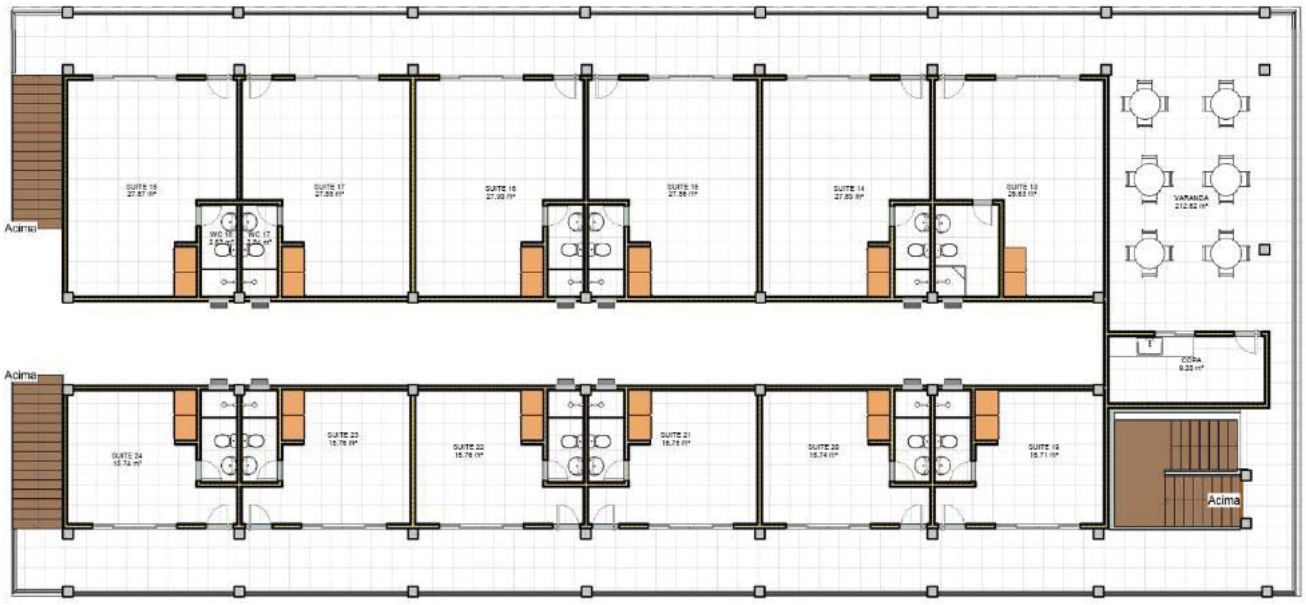
Data: 15/04/2020	**Descrição:** alvenaria e cobertura, faltando acabamento.

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 12/01/2024 **Percentual estimado:** 9.5700 **Percentual concluído:** 0.0000



Descrição: HTO SGC .jpg



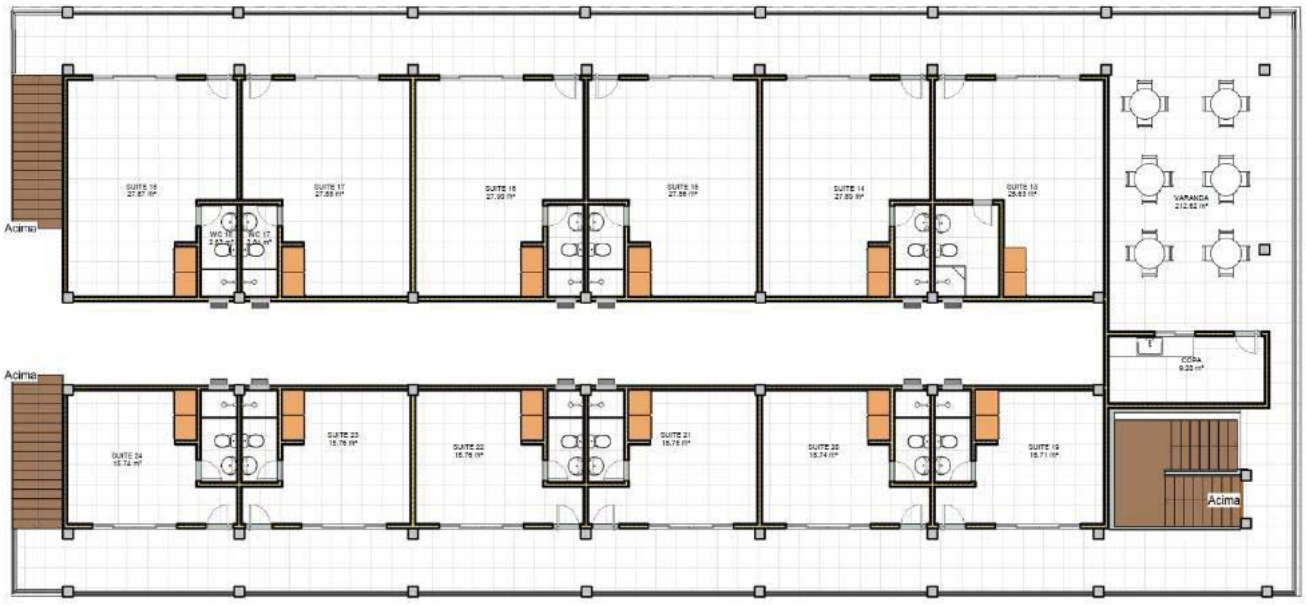
Descrição: HTO SGC1.jpg

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 27/02/2024 **Percentual estimado:** 36.900 **Percentual concluído:** 0.0000



Descrição: HTO SGC .jpg



Descrição: HTO SGC1.jpg

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 21/03/2024 **Percentual estimado:** 61.120 **Percentual concluído:** 10.320



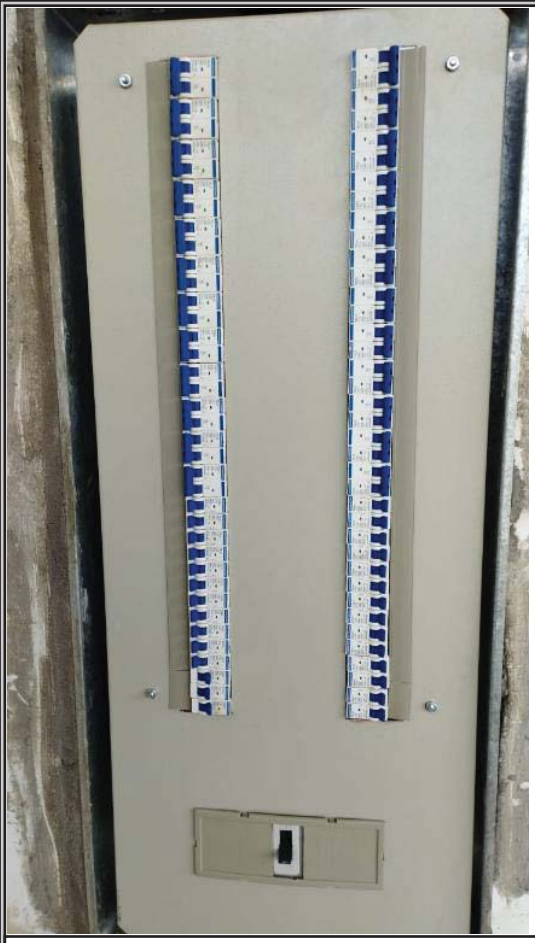
Descrição: revestimento externo area tecnica



Descrição: canteiro

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 02/05/2024 **Percentual estimado:** 92.670 **Percentual concluído:** 24.640



Descrição: WhatsApp Image 2024-04-18 at 11.31.07 (2).jpeg



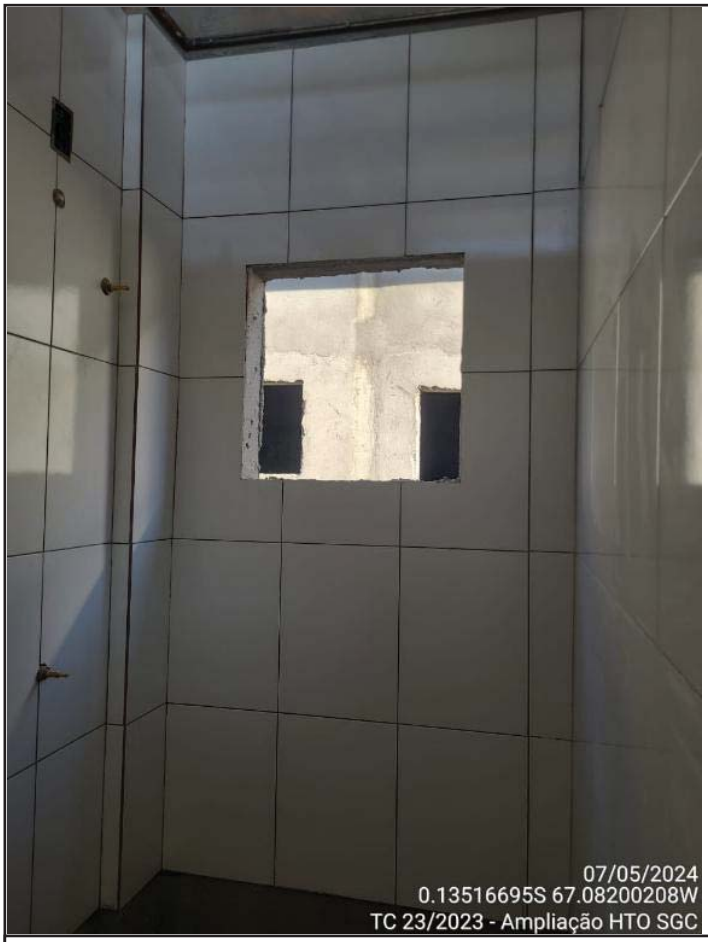
Descrição: WhatsApp Image 2024-04-18 at 11.31.00.jpeg

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 06/06/2024 **Percentual estimado:** 100.00 **Percentual concluído:** 33.260



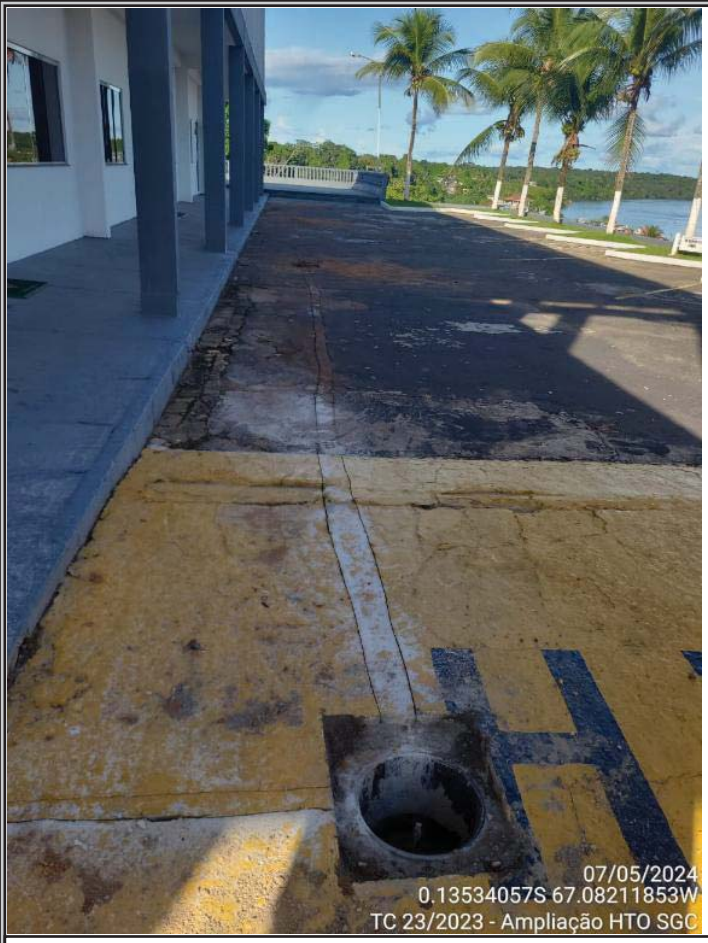
Descrição: WhatsApp Image 2024-06-06 at 13.45.51(1).jpeg



Descrição: WhatsApp Image 2024-06-06 at 13.45.51.jpeg

Registro fotográfico das medições físicas

Data da medição: 06/06/2024 **Percentual estimado:** 100.00 **Percentual concluído:** 33.260



Descrição: WhatsApp Image 2024-06-06 at 13.45.50.jpeg



Descrição: WhatsApp Image 2024-06-06 at 13.45.51(2).jpeg

OBRA: REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS — **SOLICITAÇÃO:** 202312033

OM: 2ª BRIGADA DE INFANTARIA DE SELVA - 2ª BDA INF SL — **ÁREA:** 1.165,62 m² — **PRAZO:** 150 dias

LOCAL: São Gabriel da Cachoeira/AM — **BDI DIFERENCIADO:** 15,28% — **BDI:** 22,23% — **DATA REFERÊNCIA ORÇAMENTO:** 24 DE JULHO DE 2023

PEQUISA BANCO DE DADOS: SEM DESONERAÇÃO : SINAPI - 06/2023 - Amazonas | ORSE - 04/2023 - Sergipe | SEINFRA - 027 - Ceará | SUDECAP - 04/2023 - Minas Gerais | AGESUL - 01/2023 - Mato Grosso do Sul

ANEXO III-A - ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			**SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS**								**8.711,76**	**10.643,75**
1.1			**ESTUDOS E PROJETOS**								**7.518,11**	**9.184,80**
1.1.1	ADAP ORSE 10832	Próprio	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	1,49	0,00	1,49	835,01	0,00	835,01	1.019,94
1.1.2	SBC 339	Próprio	PROJETO EXECUTIVO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	0,00	14,00	14,00	0,00	485,10	485,10	592,86
1.1.3	CRO12 PROJ 27	Próprio	PROJETO DE SPDA - ACIMA DE 400m2	m²	600	8,12	0,27	8,39	4.872,00	162,00	5.034,00	6.150,00
1.1.4	ADAPT EMOP 01.050.0084-0	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEFONE PARA HABITACOES/ EDIFICIOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESE NTADO EM AUTOCAD,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	m²	600	1,88	0,06	1,94	1.128,00	36,00	1.164,00	1.422,00
1.2			**PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA**								**932,95**	**1.140,32**
1.2.1	ADAP SINAPI 2706	Próprio	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	UND	1	885,44	15,44	900,88	885,44	15,44	900,88	1.101,14
1.2.2	ADAP EMBASA F099722402	Próprio	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3	0,00	10,69	10,69	0,00	32,07	32,07	39,18
1.3			**TAXAS E LICENÇAS**								**260,70**	**318,63**
1.3.1	CPU 001	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1	0,00	88,78	88,78	0,00	88,78	88,78	108,51
1.3.2	CREA/AM	Próprio	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	un	2	0,00	85,96	85,96	0,00	171,92	171,92	210,12
2			**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**								**88.501,00**	**108.174,73**
2.1			**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**								**88.501,00**	**108.174,73**
2.1.1	CRO12 ADM202312009	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA O PROJETO BÁSICO 202312009 - HTO SGC	LOTE	100	829,74	32,07	861,81	82.974,00	3.207,00	86.181,00	105.339,00
2.1.2	ADAP SBC 29	Próprio	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	UN	1	2.320,00	0,00	2.320,00	2.320,00	0,00	2.320,00	2.835,73
3			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**								**64.010,40**	**74.780,19**
3.1			**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**								**14.294,43**	**17.467,62**
3.1.1	ADAP SEDOP 010786	Próprio	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	M²/MÊS	755,52	1,96	16,96	18,92	1.480,81	12.813,62	14.294,43	17.467,62
3.2			**TRANSPORTE DE MATERIAL**								**49.715,97**	**57.312,57**
3.2.1	CRO12 CIV_SV 38	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	ton	28,009	0,00	1.775,00	1.775,00	0,00	49.715,97	49.715,97	57.312,57
4			**SERVIÇOS PRELIMINARES**								**11.878,77**	**14.434,53**
4.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**								**9.626,39**	**11.681,51**
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	1,27	0,59	1,86	645,21	299,74	944,95	1.153,25
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	15,14	15,10	30,24	345,64	344,73	690,37	843,79

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	0,27	1,99	2,26	123,44	909,83	1.033,27	1.261,87
4.1.4	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9155	0,53	0,23	0,76	4.852,15	2.105,65	6.957,80	8.422,60
4.2			**PLACA DA OBRA**								**2.252,38**	**2.753,02**
4.2.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,48	44,44	303,15	347,59	287,97	1.964,41	2.252,38	2.753,02
5			**SERVIÇOS DIVERSOS**								**10.248,94**	**12.524,32**
5.1			**INSCRIÇÃO NA FACHADA**								**5.831,25**	**7.127,50**
5.1.1	ADAP ORSE 12045	Próprio	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	un	25	4,43	228,82	233,25	110,75	5.720,50	5.831,25	7.127,50
5.2			**LIMPEZAS**								**4.417,69**	**5.396,82**
5.2.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1165,62	1,83	1,96	3,79	2.133,08	2.284,61	4.417,69	5.396,82
6			**CANTEIRO DE OBRA**								**25.891,88**	**31.647,56**
6.1	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28	136,37	788,34	924,71	3.818,36	22.073,52	25.891,88	31.647,56
7			**DRENAGEM**								**18.474,18**	**22.580,32**
7.1	91791	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	M	56	4,97	71,80	76,77	278,32	4.020,80	4.299,12	5.254,48
7.2	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	60	3,92	147,97	151,89	235,20	8.878,20	9.113,40	11.139,00
7.3	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	6	285,15	558,46	843,61	1.710,90	3.350,76	5.061,66	6.186,84
8			**LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE**								**2.990,91**	**3.655,78**
8.1	ADAP SETOP IIO-LIG-005	Próprio	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1	74,89	482,10	556,99	74,89	482,10	556,99	680,80
8.2	101252.16.9.SEMINF	Próprio	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1	349,76	2.084,16	2.433,92	349,76	2.084,16	2.433,92	2.974,98
9			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**								**52.326,46**	**63.956,57**
9.1			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**								**7.583,86**	**9.269,73**
9.1.1	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1	7,87	70,65	78,52	7,87	70,65	78,52	95,97
9.1.2	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	UN	1	35,22	58,20	93,42	35,22	58,20	93,42	114,18
9.1.3	102617	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	114,49	3.591,47	3.705,96	228,98	7.182,94	7.411,92	9.059,58
9.2			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**								**14.017,68**	**17.131,95**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
9.2.1	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	106,44	1,27	12,47	13,74	135,17	1.327,31	1.462,48	1.787,12
9.2.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	1,04	10,06	11,10	12,48	120,72	133,20	162,72
9.2.3	89803	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18	1,04	18,84	19,88	18,72	339,12	357,84	437,22
9.2.4	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	42	7,35	20,00	27,35	308,70	840,00	1.148,70	1.403,64
9.2.5	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24	6,67	23,87	30,54	160,08	572,88	732,96	895,68
9.2.6	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	60	2,86	45,22	48,08	171,60	2.713,20	2.884,80	3.525,60
9.2.7	74206/001	SINAPI	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2	725,72	1.533,98	2.259,70	1.451,44	3.067,96	4.519,40	5.524,06
9.2.8	93354	SINAPI	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2016	UN	3	169,44	756,66	926,10	508,32	2.269,98	2.778,30	3.395,91
9.3			**LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS**								**30.724,92**	**37.554,89**
9.3.1	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	14	31,16	652,62	683,78	436,24	9.136,68	9.572,92	11.700,92
9.3.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	15	3,34	51,50	54,84	50,10	772,50	822,60	1.005,45
9.3.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	27,71	772,68	800,39	27,71	772,68	800,39	978,31
9.3.4	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15	49,63	872,55	922,18	744,45	13.088,25	13.832,70	16.907,70
9.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	12	9,74	81,00	90,74	116,88	972,00	1.088,88	1.330,92
9.3.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	63,27	1.201,28	1.264,55	63,27	1.201,28	1.264,55	1.545,65
9.3.7	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	13,79	34,37	48,16	13,79	34,37	48,16	58,86
9.3.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	12	6,89	26,73	33,62	82,68	320,76	403,44	493,08
9.3.9	ADAP ORSE 8211	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	un	12	8,84	232,10	240,94	106,08	2.785,20	2.891,28	3.534,00
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA**								**266.716,79**	**325.894,43**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
10.1	92998	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	140	11,26	192,50	203,76	1.576,40	26.950,00	28.526,40	34.867,00
10.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	3530	1,27	2,28	3,55	4.483,10	8.048,40	12.531,50	15.284,90
10.3	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	50	0,71	16,00	16,71	35,50	800,00	835,50	1.021,00
10.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	100	1,60	3,46	5,06	160,00	346,00	506,00	618,00
10.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5	3,87	37,38	41,25	19,35	186,90	206,25	252,05
10.6	ADAP SINAPI 91928 - A	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 - FORNECIMENTO	M	4600	0,00	4,90	4,90	0,00	22.540,00	22.540,00	27.508,00
10.6	ADAP SINAPI 91928 - B	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 - INSTALAÇÃO	M	4600	2,16	0,64	2,80	9.936,00	2.944,00	12.880,00	15.732,00
10.7	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1025	2,83	7,86	10,69	2.900,75	8.056,50	10.957,25	13.386,50
10.8	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	M	5	0,09	54,84	54,93	0,45	274,20	274,65	335,70
10.9	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	M	15	0,09	76,72	76,81	1,35	1.150,80	1.152,15	1.408,20
10.10	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2020	M	20	0,09	99,60	99,69	1,80	1.992,00	1.993,80	2.437,00
10.11	1201005422	AGESUL	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	1	88,61	161,04	249,65	88,61	161,04	249,65	305,14
10.12	81607.01.9.SEMINF	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	4	77,07	130,39	207,46	308,28	521,56	829,84	1.014,28
10.13	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25	17,25	61,61	78,86	431,25	1.540,25	1.971,50	2.409,75
10.14	ADAP ORSE 1201006035	Próprio	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	27,83	43,02	70,85	111,32	172,08	283,40	346,36
10.15	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	24,75	28,86	53,61	99,00	115,44	214,44	262,08
10.16	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	38,95	47,47	86,42	1.869,60	2.278,56	4.148,16	5.070,24
10.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	20,01	24,12	44,13	460,23	554,76	1.014,99	1.240,62
10.18	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	38,95	51,84	90,79	38,95	51,84	90,79	110,97

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
10.19	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	5	34,16	40,87	75,03	170,80	204,35	375,15	458,50
10.20	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	30,54	48,37	78,91	2.901,30	4.595,15	7.496,45	9.162,75
10.21	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	20,57	29,32	49,89	473,11	674,36	1.147,47	1.402,54
10.22	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	30,54	41,33	71,87	30,54	41,33	71,87	87,84
10.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	20,57	25,80	46,37	61,71	77,40	139,11	170,01
10.24	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	2	23,16	60,84	84,00	46,32	121,68	168,00	205,34
10.25	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	UN	2	0,93	40,13	41,06	1,86	80,26	82,12	100,36
10.26	ADAP SUDECAP 11.22.03	Próprio	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	2	878,37	333,95	1.212,32	1.756,74	667,90	2.424,64	2.963,62
10.27	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	27	2,64	14,15	16,79	71,28	382,05	453,33	554,04
10.28	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	3,68	14,79	18,47	3,68	14,79	18,47	22,57
10.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	33	5,06	15,47	20,53	166,98	510,51	677,49	827,97
10.30	ADAP ORSE 8193	Próprio	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar,	un	8	26,23	242,06	268,29	209,84	1.936,48	2.146,32	2.623,44
10.31	ADAP ORSE 8194	Próprio	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	un	16	26,23	152,76	178,99	419,68	2.444,16	2.863,84	3.500,32
10.32	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	25	10,14	76,76	86,90	253,50	1.919,00	2.172,50	2.655,25
10.33	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	73,65	1.782,45	1.856,10	73,65	1.782,45	1.856,10	2.268,71
10.34	ADAP ORSE 9034	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	un	1	26,23	632,34	658,57	26,23	632,34	658,57	804,97
10.35	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	73,65	797,77	871,42	73,65	797,77	871,42	1.065,13
10.36	ADAP ORSE 452	Próprio	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	2	43,72	108,20	151,92	87,44	216,40	303,84	371,38
10.37	ADAPT ORSE 13150	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	4	13,11	96,74	109,85	52,44	386,96	439,40	537,04
10.38	ADAPT ORSE 7996	Próprio	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UND	1	26,23	178,49	204,72	26,23	178,49	204,72	250,22
10.39	ADAP ORSE (723)	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	49	2,61	5,74	8,35	127,89	281,26	409,15	499,80
10.40	ADAP ORSE 8221	Próprio	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	un	1	8,74	42,79	51,53	8,74	42,79	51,53	62,98
10.41	ADAP ORSE 723	Próprio	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	3	3,33	5,74	9,07	9,99	17,22	27,21	33,24
10.42	ADAP SUDECAP 11.11.01	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	150	5,67	13,97	19,64	850,50	2.095,50	2.946,00	3.600,00
10.43	ADAP SUDECAP 11.11.10	Próprio	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	148	4,37	5,97	10,34	646,76	883,56	1.530,32	1.869,24
10.44	ADAP SUDECAP 11.11.40	Próprio	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	3	5,67	59,31	64,98	17,01	177,93	194,94	238,26

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
10.45	ADAP SUDECAP 11.11.66	Próprio	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	100	4,37	7,65	12,02	437,00	765,00	1.202,00	1.469,00
10.46	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	10	7,19	14,45	21,64	71,90	144,50	216,40	264,50
10.47	ADAP SUDECAP 11.11.19	Próprio	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	50	5,56	16,33	21,89	278,00	816,50	1.094,50	1.337,50
10.48	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1100	6,41	9,17	15,58	7.051,00	10.087,00	17.138,00	20.944,00
10.49	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	34	9,23	9,34	18,57	313,82	317,56	631,38	771,46
10.50	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	10	5,25	13,32	18,57	52,50	133,20	185,70	226,90
10.51	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	30	8,40	18,97	27,37	252,00	569,10	821,10	1.003,50
10.52	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	9	9,51	49,45	58,96	85,59	445,05	530,64	648,54
10.53	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	255	9,22	7,38	16,60	2.351,10	1.881,90	4.233,00	5.173,95
10.54	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	150	12,35	10,77	23,12	1.852,50	1.615,50	3.468,00	4.237,50
10.55	93024	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3	28,55	48,04	76,59	85,65	144,12	229,77	280,83
10.56	ADAP ORSE 9277	Próprio	Fita metálica perfurada	m	3	5,30	65,84	71,14	15,90	197,52	213,42	260,85
10.57	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	41	7,36	26,83	34,19	301,76	1.100,03	1.401,79	1.713,39
10.58	1201001000	AGESUL	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	126	19,28	142,52	161,80	2.429,28	17.957,52	20.386,80	24.917,76
10.59	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	UN	24	20,59	28,71	49,30	494,16	689,04	1.183,20	1.446,00
10.60	ADAPT SEINFRA C4412	Próprio	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	3	83,50	217,32	300,82	250,50	651,96	902,46	1.103,07
10.61	ADAP ORSE 12870	Próprio	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	un	2	6,56	52,93	59,49	13,12	105,86	118,98	145,42
10.62	ADAP ORSE 12094	Próprio	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	4	3,06	79,95	83,01	12,24	319,80	332,04	405,84
10.63	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	1	4,99	48,76	53,75	4,99	48,76	53,75	65,69
10.64	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	4	22,01	114,92	136,93	88,04	459,68	547,72	669,44
10.65	ADAPT ORSE 12231	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	3	385,05	1.571,88	1.956,93	1.155,15	4.715,64	5.870,79	7.175,85
10.66	ADAPT ORSE 12233	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	560,59	3.406,95	3.967,54	1.121,18	6.813,90	7.935,08	9.699,04
10.67	ADAPT ORSE 789	Próprio	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	25	153,02	96,01	249,03	3.825,50	2.400,25	6.225,75	7.609,50
10.68			**SPDA**								**50.525,90**	**61.753,08**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
10.68.1	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	54	27,83	19,60	47,43	1.502,82	1.058,40	2.561,22	3.130,38
10.68.2	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	40	17,61	17,76	35,37	704,40	710,40	1.414,80	1.729,20
10.68.3	ADAP ORSE 10090	Próprio	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	UN	194	0,17	2,75	2,92	32,98	533,50	566,48	690,64
10.68.4	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	380	11,68	43,13	54,81	4.438,40	16.389,40	20.827,80	25.456,20
10.68.5	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	148	17,25	61,61	78,86	2.553,00	9.118,28	11.671,28	14.265,72
10.68.6	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	32	9,84	9,22	19,06	314,88	295,04	609,92	745,28
10.68.7	91902	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	12	9,01	7,27	16,28	108,12	87,24	195,36	238,68
10.68.8	ADAP ORSE 9048	Próprio	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	8,35	44,80	53,15	100,20	537,60	637,80	779,52
10.68.9	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	8	22,30	27,10	49,40	178,40	216,80	395,20	483,04
10.68.10	ADAP ORSE 11304	Próprio	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM CONDULETE	UN	10	1,62	3,00	4,62	16,20	30,00	46,20	56,40
10.68.11	ADAP ORSE 9051	Próprio	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	UN	1	16,70	410,00	426,70	16,70	410,00	426,70	521,55
10.68.12	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	36	14,08	77,44	91,52	506,88	2.787,84	3.294,72	4.026,96
10.68.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	7	4,99	48,76	53,75	34,93	341,32	376,25	459,83
10.68.14	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF 06/2017	m³	14,8	194,81	106,01	300,82	2.883,18	1.568,95	4.452,13	5.441,81
10.68.15	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	10,2	31,46	19,34	50,80	320,89	197,27	518,16	633,31
10.68.16	ADAP SEDOP 171299	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	UN	36	44,85	25,48	70,33	1.614,60	917,28	2.531,88	3.094,56
10.69			**TELEFONIA**								**10.332,39**	**12.626,51**
10.69.1	ADAPT ORSE 677	Próprio	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	24	153,02	105,32	258,34	3.672,48	2.527,68	6.200,16	7.578,24
10.69.2	ADAPT ORSE 679	Próprio	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un	1	65,58	1.252,65	1.318,23	65,58	1.252,65	1.318,23	1.611,27
10.69.3	ADAPT ORSE 8009	Próprio	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m	350	4,80	3,24	8,04	1.680,00	1.134,00	2.814,00	3.437,00
11			**IMPERMEABILIZAÇÃO**								**5.129,86**	**6.269,44**
11.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF 06/2018	m²	87,66	18,55	39,97	58,52	1.626,09	3.503,77	5.129,86	6.269,44
12			**COBERTURA**								**20.857,53**	**25.492,64**
12.1	ADAP SINAPI 101979	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF 11/2020	M	94,15	4,35	45,42	49,77	409,55	4.276,29	4.685,84	5.727,14
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	10,51	82,76	93,27	1.000,02	7.874,62	8.874,64	10.847,10
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	95,15	2,87	73,82	76,69	273,08	7.023,97	7.297,05	8.918,40
13			**ESQUADRIAS/FERRAGENS**								**164.660,67**	**201.262,90**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
13.1	ADAP2 SBC 150301	Próprio	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	m²	36,96	123,27	1.346,51	1.469,78	4.556,05	49.767,01	54.323,06	66.399,00
13.2	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25	57,18	193,37	250,55	1.429,50	4.834,25	6.263,75	7.656,00
13.3	ADAP SBC 150158	Próprio	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	m²	36,96	2,17	66,15	68,32	80,20	2.444,90	2.525,10	3.086,16
13.4	94579	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF 07/2016	m²	39	31,87	408,46	440,33	1.242,93	15.929,94	17.172,87	20.990,19
13.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	m²	5,76	41,48	682,51	723,99	238,92	3.931,26	4.170,18	5.097,19
13.6	ADAP ORSE 8537	Próprio	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	m	5	69,96	1.007,22	1.077,18	349,80	5.036,10	5.385,90	6.583,15
13.7	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em aluminío branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	22,68	0,00	343,82	343,82	0,00	7.797,83	7.797,83	9.531,27
13.8	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 PS	M	125,7	198,80	334,39	533,19	24.989,16	42.032,82	67.021,98	81.919,94
14			**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**								**103.443,98**	**123.810,44**
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	212,42	4,14	4,38	8,52	879,41	930,40	1.809,81	2.211,29
14.2	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	m²	254,4	23,11	35,81	58,92	5.879,18	9.110,06	14.989,24	18.319,34
14.3	ADAP SINAPI 8727 B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	287,49	19,09	83,87	102,96	5.488,18	24.111,79	29.599,97	36.177,74
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO - (BDI 15,28%)	m²	582,81	0,00	64,68	64,68	0,00	37.696,15	37.696,15	43.454,31
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	11,88	3,52	15,40	6.923,78	2.051,49	8.975,27	10.968,48
14.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	66,2	23,84	132,86	156,70	1.578,20	8.795,34	10.373,54	12.679,28
15			**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**								**66.387,26**	**77.707,80**
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	m³	1,32	176,50	880,04	1.056,54	232,98	1.161,65	1.394,63	1.704,64
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 02/2023 PE	m²	42,43	20,04	65,11	85,15	850,29	2.762,62	3.612,91	4.415,69

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
15.4	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO - (BDI 15,28%)	m²	493,11	0,00	100,09	100,09	0,00	49.355,37	49.355,37	56.895,03
15.5	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	7,98	3,48	11,46	3.935,01	1.716,03	5.651,04	6.903,54
15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	315,98	2,29	17,88	20,17	723,59	5.649,72	6.373,31	7.788,90
16			**PINTURAS**								**32.766,30**	**40.035,60**
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	1,46	2,48	3,94	371,42	630,91	1.002,33	1.223,66
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENCA DE VÃOS. DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS	m²	254,4	10,73	16,12	26,85	2.729,71	4.100,93	6.830,64	8.346,86
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1494,52	3,58	7,42	11,00	5.350,38	11.089,34	16.439,72	20.086,34
16.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	16,03	12,13	28,16	4.834,96	3.658,65	8.493,61	10.378,74
17			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**								**3.140,28**	**3.838,08**
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	1,98	39,79	41,77	71,28	1.432,44	1.503,72	1.837,80
17.2	ADAP SINAPI 102098	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO, EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	93,07	37,99	131,06	558,42	227,94	786,36	961,14
17.3	ADAP SINAPI 103250	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE- EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	100,63	41,07	141,70	603,78	246,42	850,20	1.039,14
18			**AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO**								**32.346,00**	**37.288,38**
18.1	CRO12 AQ01	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO DE 18.000 BTUS - (BDI 15,28%)	UND	6	0,00	3.326,67	3.326,67	0,00	19.960,02	19.960,02	23.009,88
18.2	CRO12 AQ02	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO SPLIT INVERTER DE 12.000 BTUS - (BDI 15,28%)	UND	6	0,00	2.064,33	2.064,33	0,00	12.385,98	12.385,98	14.278,50
											Total sem BDI	**978.482,97**
											Total do BDI	**205.514,49**
											Total Geral	**1.183.997,46**

Obs: O BDI a ser adotado no orçamento é LIVRE, segundo Acórdão TCU Nr 2.622/2013. Cada licitante deverá adotar as instruções legais na elaboração e adequação da porcentagem do BDI, incluindo no cálculo os valores relativos a despesas indiretas, administração central, impostos, lucro e o que mais couber.

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit			Total			TOTAL COM BDI
						M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	

Visto:

'006/2023 - REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE 'O DE OFICIAIS

Bancos
SINAPI - 06/2023 - Amazonas
ORSE - 04/2023 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
SUDECAP - 04/2023 - Minas Gerais
AGESUL - 01/2023 - Mato

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

			ão	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			**SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS**									**10.357,75**	**1,04 %**
1.1			**ESTUDOS E PROJETOS**									**8.986,54**	**0,90 %**
1.1.1	ADAP ORSE	Próprio	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	1,49	1,82	0,00	1,82	1.019,94	0,00	1.019,94	0,10 %
1.1.2	ADAP SBC 339	Próprio	PROJETO CONTRATADO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	10,74	0,00	13,12	13,12	0,00	454,60	454,60	0,05 %
1.1.3	CRO12 PROJ 27	Próprio	PROJETO DE SPDA - ACIMA DE 400m2	m²	600	8,33	9,92	0,26	10,18	5.952,00	156,00	6.108,00	0,61 %
1.1.4	ADAPT EMOP 01.050.0084-0	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEFONE PARA HABITACOES/ EDIFICIOS DE 501 ATE 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESE NTADO EM AUTOCAD,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	m²	600	1,92	2,30	0,04	2,34	1.380,00	24,00	1.404,00	0,14 %
1.2			**PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA**									**1.126,80**	**0,11 %**
1.2.1	ADAP SINAPI	Próprio	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	unid	1	897,28	1.082,24	14,50	1.096,74	1.082,24	14,50	1.096,74	0,11 %
1.2.2	ADAP EMBASA	Próprio	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3	8,20	0,00	10,02	10,02	0,00	30,06	30,06	0,00 %
1.3			**TAXAS E LICENÇAS**									**244,41**	**0,02 %**
1.3.1	CPU 001	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1	68,10	0,00	83,23	83,23	0,00	83,23	83,23	0,01 %
1.3.2	CREA/AM	Próprio	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	UN	2	65,94	0,00	80,59	80,59	0,00	161,18	161,18	0,02 %
2			**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**									**106.599,26**	**10,70 %**
2.1			**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**									**106.599,26**	**10,70 %**
2.1.1	CRO12 ADM202312	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA O PROJETO BÁSICO 202312009 - HTO SGC	LOTE	100	854,33	1.014,17	30,07	1.044,24	101.417,00	3.007,00	104.424,00	10,48 %
2.1.2	ADAP SBC 29	Próprio	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	unid	1	1.779,65	0,00	2.175,26	2.175,26	0,00	2.175,26	2.175,26	0,22 %
3			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**									**68.043,04**	**6,83 %**
3.1			**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**									**13.818,46**	**1,39 %**
3.1.1	ADAP SEDOP	Próprio	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	M²/MÊS	755,52	14,97	2,39	15,90	18,29	1.805,69	12.012,77	13.818,46	1,39 %
3.2			**TRANSPORTE DE MATERIAL**									**54.224,58**	**5,44 %**
3.2.1	CRO12 CIV_SV 38	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	TON	28,009	1.583,88	0,00	1.935,97	1.935,97	0,00	54.224,58	54.224,58	5,44 %
4			**SERVIÇOS PRELIMINARES**									**12.885,80**	**1,29 %**
4.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**									**10.691,87**	**1,07 %**
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	1,72	1,55	0,55	2,10	787,46	279,42	1.066,88	0,11 %
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	26,73	18,49	14,18	32,67	422,12	323,73	745,85	0,07 %
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	1,80	0,33	1,87	2,20	150,87	854,97	1.005,84	0,10 %
4.1.4	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9155	0,71	0,64	0,22	0,86	5.859,20	2.014,10	7.873,30	0,79 %
4.2			**PLACA DA OBRA**									**2.193,93**	**0,22 %**
4.2.1	74209/001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,48	277,00	54,29	284,28	338,57	351,79	1.842,14	2.193,93	0,22 %
5			**SERVIÇOS DIVERSOS**									**10.254,72**	**1,03 %**
5.1			**INSCRIÇÃO NA FACHADA**									**5.499,00**	**0,55 %**
5.1.1	ADAP ORSE	Próprio	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	25	179,96	5,41	214,55	219,96	135,25	5.363,75	5.499,00	0,55 %
5.2			**LIMPEZAS**									**4.755,72**	**0,48 %**
5.2.1	9537	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1165,62	3,34	2,23	1,85	4,08	2.599,33	2.156,39	4.755,72	0,48 %
6			**CANTEIRO DE OBRA**									**25.366,32**	**2,55 %**
6.1	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28	741,18	166,71	739,23	905,94	4.667,88	20.698,44	25.366,32	2,55 %
7			**DRENAGEM**									**17.953,86**	**1,80 %**
7.1	91791	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	56	60,04	6,08	67,30	73,38	340,48	3.768,80	4.109,28	0,41 %
7.2	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	117,42	4,79	138,73	143,52	287,40	8.323,80	8.611,20	0,86 %
7.3	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6	713,60	348,46	523,77	872,23	2.090,76	3.142,62	5.233,38	0,53 %
8			**LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE**									**2.925,43**	**0,29 %**
8.1	ADAP SETOP IIO-LIG-005	Próprio	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1	444,75	91,50	452,11	543,61	91,50	452,11	543,61	0,05 %
8.2	101252.16.9	Próprio	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1	1.948,64	427,36	1.954,46	2.381,82	427,36	1.954,46	2.381,82	0,24 %
9			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**									**50.106,98**	**5,03 %**
9.1			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**									**7.188,27**	**0,72 %**
9.1.1	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	62,06	9,61	66,24	75,85	9,61	66,24	75,85	0,01 %
9.1.2	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	79,87	43,03	54,59	97,62	43,03	54,59	97,62	0,01 %
9.1.3	102617	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	2.869,51	139,89	3.367,51	3.507,40	279,78	6.735,02	7.014,80	0,70 %
9.2			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**									**13.642,76**	**1,37 %**
9.2.1	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	106,44	10,84	1,55	11,69	13,24	164,98	1.244,28	1.409,26	0,14 %

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

9.2.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	8,77	1,27	9,44	10,71	15,24	113,28	128,52	0,01 %
9.2.3	89803	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18	15,50	1,27	17,67	18,94	22,86	318,06	340,92	0,03 %
9.2.4	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42	22,69	8,98	18,75	27,73	377,16	787,50	1.164,66	0,12 %
9.2.5	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24	24,99	8,15	22,39	30,54	195,60	537,36	732,96	0,07 %
9.2.6	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	37,56	3,49	42,41	45,90	209,40	2.544,60	2.754,00	0,28 %
9.2.7	74206/001	SINAPI	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2	1.784,34	886,59	1.294,40	2.180,99	1.773,18	2.588,80	4.361,98	0,44 %
9.2.8	93354	SINAPI	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	UN	3	750,08	207,11	709,71	916,82	621,33	2.129,13	2.750,46	0,28 %
9.3			**LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS**									**29.275,95**	**2,94 %**
9.3.1	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	531,80	38,08	611,93	650,01	533,12	8.567,02	9.100,14	0,91 %
9.3.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	15	42,85	4,08	48,29	52,37	61,20	724,35	785,55	0,08 %
9.3.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	620,44	33,86	724,50	758,36	33,86	724,50	758,36	0,08 %
9.3.4	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	718,98	60,66	818,14	878,80	909,90	12.272,10	13.182,00	1,32 %
9.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	71,88	11,90	75,95	87,85	142,80	911,40	1.054,20	0,11 %
9.3.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	984,78	77,32	1.126,37	1.203,69	77,32	1.126,37	1.203,69	0,12 %
9.3.7	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	40,17	16,85	32,24	49,09	16,85	32,24	49,09	0,00 %
9.3.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	27,40	8,42	25,07	33,49	101,04	300,84	401,88	0,04 %
9.3.9	ADAP ORSE 8211	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	unid	12	186,88	10,80	217,62	228,42	129,60	2.611,44	2.741,04	0,28 %
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA**									**267.587,62**	**26,87 %**
10.1	92998	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	140	158,92	13,76	180,48	194,24	1.926,40	25.267,20	27.193,60	2,73 %
10.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3530	3,01	1,55	2,12	3,67	5.471,50	7.483,60	12.955,10	1,30 %
10.3	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	12,97	0,87	14,98	15,85	43,50	749,00	792,50	0,08 %
10.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	4,25	1,95	3,24	5,19	195,00	324,00	519,00	0,05 %
10.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5	32,55	4,73	35,05	39,78	23,65	175,25	198,90	0,02 %
10.6	ADAP SINAPI 91928 - A	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - FORNECIMENTO	M	4600	3,75	0,00	4,58	4,58	0,00	21.068,00	21.068,00	2,12 %
10.7	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1025	8,86	3,45	7,37	10,82	3.536,25	7.554,25	11.090,50	1,11 %
10.7	ADAP SINAPI 91928 - B	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - INSTALAÇÃO	M	4600	2,65	2,64	0,59	3,23	12.144,00	2.714,00	14.858,00	1,49 %
10.8	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	5	42,16	0,11	51,42	51,53	0,55	257,10	257,65	0,03 %
10.9	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	15	58,94	0,11	71,93	72,04	1,65	1.078,95	1.080,60	0,11 %
10.10	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	20	76,49	0,11	93,38	93,49	2,20	1.867,60	1.869,80	0,19 %
10.11	1201005422	Próprio	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	1	212,14	108,27	151,02	259,29	108,27	151,02	259,29	0,03 %
10.12	81607.01.9.	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	4	177,05	94,17	122,23	216,40	376,68	488,92	865,60	0,09 %
10.13	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25	64,52	21,07	57,79	78,86	526,75	1.444,75	1.971,50	0,20 %
10.14	ADAP ORSE 1201006035	Próprio	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	55,25	34,00	33,53	67,53	136,00	134,12	270,12	0,03 %
10.15	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	46,89	30,24	27,07	57,31	120,96	108,28	229,24	0,02 %
10.16	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	75,36	47,59	44,52	92,11	2.284,32	2.136,96	4.421,28	0,44 %
10.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	38,52	24,45	22,63	47,08	562,35	520,49	1.082,84	0,11 %
10.18	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	78,71	47,59	48,61	96,20	47,59	48,61	96,20	0,01 %
10.19	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	65,52	41,74	38,34	80,08	208,70	191,70	400,40	0,04 %
10.20	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	67,65	37,32	45,36	82,68	3.545,40	4.309,20	7.854,60	0,79 %

10.21	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	43,07	25,13	27,51	52,64	577,99	632,73	1.210,72	0,12 %
10.22	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	62,25	37,32	38,76	76,08	37,32	38,76	76,08	0,01 %
10.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	40,37	25,13	24,21	49,34	75,39	72,63	148,02	0,01 %
10.24	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	69,84	28,29	57,07	85,36	56,58	114,14	170,72	0,02 %
10.25	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	31,72	1,13	37,64	38,77	2,26	75,28	77,54	0,01 %
10.26	ADAP SUDECAP	Próprio	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	2	1.134,54	1.073,62	313,12	1.386,74	2.147,24	626,24	2.773,48	0,28 %
10.27	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	27	13,49	3,22	13,26	16,48	86,94	358,02	444,96	0,04 %
10.28	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	15,03	4,49	13,88	18,37	4,49	13,88	18,37	0,00 %
10.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	33	16,92	6,18	14,50	20,68	203,94	478,50	682,44	0,07 %
10.30	ADAP ORSE 8193	Próprio	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar,	UN	8	211,91	32,05	226,96	259,01	256,40	1.815,68	2.072,08	0,21 %
10.31	ADAP ORSE 8194	Próprio	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	UN	16	143,41	32,05	143,24	175,29	512,80	2.291,84	2.804,64	0,28 %
10.32	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25	69,02	12,39	71,97	84,36	309,75	1.799,25	2.109,00	0,21 %
10.33	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1.440,95	89,99	1.671,28	1.761,27	89,99	1.671,28	1.761,27	0,18 %
10.34	ADAP ORSE 9034	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	UN	1	511,29	32,05	592,89	624,94	32,05	592,89	624,94	0,06 %
10.35	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	685,62	89,99	748,04	838,03	89,99	748,04	838,03	0,08 %
10.36	ADAPT ORSE 452	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	2	126,73	53,42	101,48	154,90	106,84	202,96	309,80	0,03 %
10.37	ADAPT ORSE	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	UN	4	87,32	16,02	90,71	106,73	64,08	362,84	426,92	0,04 %
10.38	ADAPT ORSE 7996	Próprio	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UN	1	163,15	32,05	167,36	199,41	32,05	167,36	199,41	0,02 %
10.39	ADAP ORSE (723)	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	49	7,01	3,19	5,37	8,56	156,31	263,13	419,44	0,04 %
10.40	ADAP ORSE 8221	Próprio	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	UN	1	41,57	10,68	40,13	50,81	10,68	40,13	50,81	0,01 %
10.41	ADAP ORSE 723	Próprio	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	7,74	4,07	5,39	9,46	12,21	16,17	28,38	0,00 %
10.42	ADAP SUDECAP	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	150	16,38	6,93	13,09	20,02	1.039,50	1.963,50	3.003,00	0,30 %
10.43	ADAP SUDECAP	Próprio	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	148	8,96	5,34	5,61	10,95	790,32	830,28	1.620,60	0,16 %
10.44	ADAP SUDECAP	Próprio	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	3	51,12	6,93	55,55	62,48	20,79	166,65	187,44	0,02 %
10.45	ADAP SUDECAP	Próprio	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	100	10,21	5,34	7,13	12,47	534,00	713,00	1.247,00	0,13 %
10.46	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	18,27	8,78	13,55	22,33	87,80	135,50	223,30	0,02 %
10.47	ADAP SUDECAP	Próprio	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	50	18,08	6,79	15,30	22,09	339,50	765,00	1.104,50	0,11 %
10.48	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100	13,44	7,83	8,59	16,42	8.613,00	9.449,00	18.062,00	1,81 %
10.49	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	34	16,39	11,28	8,75	20,03	383,52	297,50	681,02	0,07 %
10.50	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	15,47	6,41	12,49	18,90	64,10	124,90	189,00	0,02 %
10.51	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30	22,96	10,26	17,80	28,06	307,80	534,00	841,80	0,08 %
10.52	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	9	47,44	11,62	46,36	57,98	104,58	417,24	521,82	0,05 %
10.53	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	255	14,89	11,26	6,94	18,20	2.871,30	1.769,70	4.641,00	0,47 %
10.54	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150	20,61	15,09	10,10	25,19	2.263,50	1.515,00	3.778,50	0,38 %
10.55	93024	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3	65,40	34,88	45,05	79,93	104,64	135,15	239,79	0,02 %
10.56	ADAP ORSE 9277	Próprio	Fita metálica perfurada	M	3	55,80	6,47	61,73	68,20	19,41	185,19	204,60	0,02 %
10.57	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	41	27,94	8,99	25,16	34,15	368,59	1.031,56	1.400,15	0,14 %
10.58	1201001000	AGESUL	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	126	106,34	23,56	106,41	129,97	2.968,56	13.407,66	16.376,22	1,64 %
10.59	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	24	42,62	25,15	26,94	52,09	603,60	646,56	1.250,16	0,13 %
10.60	ADAPT SEINFRA C4412	Próprio	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	3	250,22	102,02	203,82	305,84	306,06	611,46	917,52	0,09 %
10.61	ADAP ORSE 12870	Próprio	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	UN	2	47,16	8,01	49,63	57,64	16,02	99,26	115,28	0,01 %
10.62	ADAP ORSE	Próprio	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	UN	4	64,39	3,73	74,97	78,70	14,92	299,88	314,80	0,03 %
10.63	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	42,41	6,10	45,73	51,83	6,10	45,73	51,83	0,01 %
10.64	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	4	110,17	26,89	107,77	134,66	107,56	431,08	538,64	0,05 %
10.65	ADAPT ORSE 12231	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	UN	3	1.590,91	470,49	1.474,07	1.944,56	1.411,47	4.422,21	5.833,68	0,59 %
10.66	ADAPT ORSE 12233	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	3.174,16	684,98	3.194,79	3.879,77	1.369,96	6.389,58	7.759,54	0,78 %
10.67	ADAPT ORSE 789	Próprio	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	25	226,72	186,97	90,14	277,11	4.674,25	2.253,50	6.927,75	0,70 %
10.68			**SPDA**									**51.738,09**	**5,19 %**
10.68.1	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	54	42,87	34,00	18,40	52,40	1.836,00	993,60	2.829,60	0,28 %

10.68.2	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	40	31,22	21,51	16,65	38,16	860,40	666,00	1.526,40	0,15 %
10.68.3	ADAP ORSE 10090	Próprio	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	unid	194	2,29	0,20	2,59	2,79	38,80	502,46	541,26	0,05 %
10.68.4	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	380	44,76	14,27	40,44	54,71	5.422,60	15.367,20	20.789,80	2,09 %
10.68.5	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	148	64,52	21,07	57,79	78,86	3.118,36	8.552,92	11.671,28	1,17 %
10.68.6	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32	16,92	12,02	8,66	20,68	384,64	277,12	661,76	0,07 %
10.68.7	91902	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	14,59	11,01	6,82	17,83	132,12	81,84	213,96	0,02 %
10.68.8	ADAP ORSE 9048	Próprio	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	42,71	10,20	42,00	52,20	122,40	504,00	626,40	0,06 %
10.68.9	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	8	43,09	27,24	25,42	52,66	217,92	203,36	421,28	0,04 %
10.68.10	ADAP ORSE 11304	Próprio	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM CONDULETE	unid	10	3,92	1,97	2,82	4,79	19,70	28,20	47,90	0,00 %
10.68.11	ADAP ORSE 9051	Próprio	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	unid	1	331,21	20,40	384,43	404,83	20,40	384,43	404,83	0,04 %
10.68.12	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	36	73,49	17,20	72,62	89,82	619,20	2.614,32	3.233,52	0,32 %
10.68.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7	42,41	6,10	45,73	51,83	42,70	320,11	362,81	0,04 %
10.68.14	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	14,8	276,22	238,03	99,59	337,62	3.522,84	1.473,93	4.996,77	0,50 %
10.68.15	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	10,2	46,31	38,43	18,17	56,60	391,98	185,34	577,32	0,06 %
10.68.16	ADAP SEDOP	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	unid	36	64,39	54,80	23,90	78,70	1.972,80	860,40	2.833,20	0,28 %
10.69			**TELEFONIA**									**11.236,82**	**1,13 %**
10.69.1	ADAPT ORSE 677.	Próprio	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	24	233,86	186,97	98,87	285,84	4.487,28	2.372,88	6.860,16	0,69 %
10.69.2	ADAPT ORSE 679	Próprio	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un	1	1.026,48	80,13	1.174,53	1.254,66	80,13	1.174,53	1.254,66	0,13 %
10.69.3	ADAPT ORSE 8009	Próprio	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m	350	7,30	5,86	3,06	8,92	2.051,00	1.071,00	3.122,00	0,31 %
11			**IMPERMEABILIZAÇÃO**									**5.275,37**	**0,53 %**
11.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	87,66	49,24	22,67	37,51	60,18	1.987,25	3.288,12	5.275,37	0,53 %
12			**COBERTURA**									**20.035,43**	**2,01 %**
12.1	ADAP SINAPI	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	39,16	5,31	42,55	47,86	499,93	4.006,08	4.506,01	0,45 %
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	74,03	12,84	77,64	90,48	1.221,72	7.387,45	8.609,17	0,86 %
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	59,51	3,51	69,22	72,73	333,97	6.586,28	6.920,25	0,69 %
13			**ESQUADRIAS/FERRAGENS**									**163.762,36**	**16,44 %**
13.1	ADAP2 SBC 150301	Próprio	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	m²	36,96	1.156,22	150,64	1.262,60	1.413,24	5.567,65	46.665,70	52.233,35	5,24 %
13.2	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25	205,54	69,86	181,37	251,23	1.746,50	4.534,25	6.280,75	0,63 %
13.3	ADAP SBC 150158	Próprio	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	m²	36,96	52,92	2,65	62,03	64,68	97,94	2.292,63	2.390,57	0,24 %
13.4	94579	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	39	345,18	38,94	382,97	421,91	1.518,66	14.935,83	16.454,49	1,65 %
13.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,76	565,02	50,68	639,94	690,62	291,91	3.686,06	3.977,97	0,40 %
13.6	ADAP ORSE 8537	Próprio	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	M	5	842,80	85,47	944,68	1.030,15	427,35	4.723,40	5.150,75	0,52 %
13.7	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em aluminío branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	22,68	263,74	0,00	322,36	322,36	0,00	7.311,12	7.311,12	0,73 %
13.8	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	125,7	455,37	242,92	313,67	556,59	30.535,04	39.428,32	69.963,36	7,02 %
14			**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**									**102.869,87**	**10,33 %**
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	7,51	5,06	4,11	9,17	1.074,84	873,05	1.947,89	0,20 %
14.2	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	50,60	28,24	33,60	61,84	7.184,25	8.547,84	15.732,09	1,58 %
14.3	ADAP SINAPI 8727 B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	287,49	83,40	23,32	78,61	101,93	6.704,26	22.599,59	29.303,85	2,94 %
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	49,59	0,00	60,61	60,61	0,00	35.324,11	35.324,11	3,55 %
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	14,58	14,51	3,31	17,82	8.456,57	1.929,10	10.385,67	1,04 %
14.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	66,2	125,77	29,13	124,59	153,72	1.928,40	8.247,86	10.176,26	1,02 %
15			**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**									**63.843,97**	**6,41 %**
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	851,76	215,67	825,43	1.041,10	284,68	1.089,57	1.374,25	0,14 %
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	69,96	24,48	61,03	85,51	1.038,68	2.589,50	3.628,18	0,36 %
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	76,74	0,00	93,79	93,79	0,00	46.248,78	46.248,78	4,64 %

15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	10,65	9,75	3,26	13,01	4.807,82	1.607,54	6.415,36	0,64 %
15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	16,00	2,80	16,75	19,55	884,74	5.292,66	6.177,40	0,62 %
16			**PINTURAS**									**34.511,68**	**3,47 %**
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	3,35	1,78	2,31	4,09	452,83	587,66	1.040,49	0,10 %
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,4	23,09	13,11	15,11	28,22	3.335,18	3.843,98	7.179,16	0,72 %
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1494,52	9,28	4,37	6,97	11,34	6.531,05	10.416,80	16.947,85	1,70 %
16.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	25,35	19,58	11,40	30,98	5.905,71	3.438,47	9.344,18	0,94 %
17			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**									**3.295,68**	**0,33 %**
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	32,50	2,42	37,30	39,72	87,12	1.342,80	1.429,92	0,14 %
17.2	ADAP SINAPI 102098	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO, EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	122,24	113,72	35,69	149,41	682,32	214,14	896,46	0,09 %
17.3	ADAP SINAPI 103250	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE- EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	132,17	122,95	38,60	161,55	737,70	231,60	969,30	0,10 %
18			**AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO**									**30.327,96**	**3,04 %**
18.1	CRO12 AQ01	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO DE 18.000 BTUS	UN	6	2.551,85	0,00	3.119,12	3.119,12	0,00	18.714,72	18.714,72	1,88 %
18.2	CRO12 AQ02	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO SPLIT INVERTER DE 12.000 BTUS - (BDI 15,28%)	UN	6	1.583,53	0,00	1.935,54	1.935,54	0,00	11.613,24	11.613,24	1,17 %
									Totais ->	**321.769,34**	**674.233,76**	**996.003,10**	

Total sem BDI	**815.062,42**
Total do BDI	**180.940,68**
Total Geral	**996.003,10**

PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS - TC 23/2023
REMANESCENTE DA APLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA / AMAZONAS

ITEM [A]	REFERÊNCIA [B]		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS [C]	UNID [D]	QUANT PREV	QUANT NEC	QUANT TA [E]	CUSTO UNITÁRIOS		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM PREÇOS PARADIGMAS (ADMINISTRAÇÃO)		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM CUSTOS PROPOSTOS (CONTRATADA)		JUSTIFICATIVA [L]
								PARADIGMA [F](ADM)	CONTRATUAIS [G]	ACRÉSCIMOS [H]	SUPRESSÕES [I]	ACRÉSCIMOS [J]	SUPRESSÕES [K]	
2			**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**				-			-	-	-	-	
2.1			**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**				-			-	-	-	-	
2.1.3 (NOVO)	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0	5	5,00	4.879,40	4.879,40	R$ 24.397,00	R$ -	R$ 24.397,00	R$ -	O custo grifado foi alterado para o valor correto da Data Base SINAPI JUN 23
3			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**				-			-	-	-	-	
3.2			**TRANSPORTE DE MATERIAL**				-			-	-	-	-	
3.2.1	CRO12 CIV_SV 38	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	TON	28,009	41,91	13,90	1.775,00	1.583,88	R$ 24.674,28	R$ -	R$ 22.017,52	R$ -	
3.2.2 (NOVO)	COTAÇÃO	Próprio	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	TON	0	41,91	41,91	944,79	944,79	R$ 39.596,29	R$ -	R$ 39.596,15	R$ -	
4			**SERVIÇOS PRELIMINARES**				-			-	-	-	-	
4.1			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**				-			-	-	-	-	
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	520,04	12,00	1,86	1,72	R$ 22,32	R$ -	R$ 20,64	R$ -	
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	23,4	0,57	30,24	26,73	R$ 17,24	R$ -	R$ 15,24	R$ -	
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	468	10,80	2,26	1,80	R$ 24,41	R$ -	R$ 19,44	R$ -	
11			**IMPERMEABILIZAÇÃO**				-			-	-	-	-	
11.2 (NOVO)	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNCA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²		87,66	87,66	96,05	96,05	R$ 8.419,74	R$ -	R$ 8.419,74	R$ -	
12			**COBERTURA**				-			-	-	-	-	
12.1	ADAP SINAPI 101979	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	109,48	15,33	49,77	39,16	R$ 762,97	R$ -	R$ 600,32	R$ -	
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	109,48	14,33	93,27	74,03	R$ 1.336,56	R$ -	R$ 1.060,85	R$ -	
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	109,48	14,33	76,69	59,51	R$ 1.098,97	R$ -	R$ 852,78	R$ -	
14			**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**				-			-	-	-	-	
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE POZO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	254,40	41,98	8,52	7,51	R$ 357,67	R$ -	R$ 315,27	R$ -	
14.2	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	254,40	-	58,92	50,60	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	594,81	12,00	64,68	49,59	R$ 776,16	R$ -	R$ 595,08	R$ -	
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	594,81	12,00	15,40	14,58	R$ 184,80	R$ -	R$ 174,96	R$ -	
15			**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**				-			-	-	-	-	
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,32	3,18	1,86	1.056,54	851,76	R$ 1.965,16	R$ -	R$ 1.584,27	R$ -	
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	47,45	5,02	85,15	69,96	R$ 427,45	R$ -	R$ 351,20	R$ -	
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	502,31	9,20	100,09	76,74	R$ 920,83	R$ -	R$ 706,01	R$ -	
15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	502,31	9,20	11,46	10,65	R$ 105,43	R$ -	R$ 97,98	R$ -	

15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	332,66	16,68	20,17	16,00	R$ 336,44	R$ -	R$ 266,88	R$ -	
16			**PINTURAS**				-			-	-	-	-	
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	293,83	39,43	3,94	3,35	R$ 155,36	R$ -	R$ 132,10	R$ -	
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,4	293,832	39,43	26,85	23,09	R$ 1.058,75	R$ -	R$ 910,48	R$ -	
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.494,52	1.680,37	185,85	11,00	9,28	R$ 2.044,37	R$ -	R$ 1.724,71	R$ -	
16.5 (NOVO)	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 D	m²	0,00	82,22	82,22	18,40	18,40	R$ 1.512,85	R$ -	R$ 1.512,85	R$ -	
17			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**				-			-	-	-	-	
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	72	36,00	41,77	32,50	R$ 1.503,72	R$ -	R$ 1.170,00	R$ -	
19			**VOZ E DADOS**											
19.1 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.01	PRÓPRIO	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M		150	150,00			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	Item indeferido, conforme decreto nº 7.983/2013 prevê no seu Art. 6º "Em caso de inviabilidade da definição dos custos (...) a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de (...) pesquisa de mercado.", sendo assim, o serviço analisado na inviabilidade de custo unitário pelo SINAPI, SICRO ou Banco de Dados válidos para o estado de referência, deverão ter seus custos unitários estimados via Cotação de Mercado.
19.2 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.10	PRÓPRIO	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN		20	20,00			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	Item indeferido, conforme decreto nº 7.983/2013 prevê no seu Art. 6º "Em caso de inviabilidade da definição dos custos (...) a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de (...) pesquisa de mercado.", sendo assim, o serviço analisado na inviabilidade de custo unitário pelo SINAPI, SICRO ou Banco de Dados válidos para o estado de referência, deverão ter seus custos unitários estimados via Cotação de Mercado.
19.3 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.40	PRÓPRIO	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN		3	3,00			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	Item indeferido, conforme decreto nº 7.983/2013 prevê no seu Art. 6º "Em caso de inviabilidade da definição dos custos (...) a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de (...) pesquisa de mercado.", sendo assim, o serviço analisado na inviabilidade de custo unitário pelo SINAPI, SICRO ou Banco de Dados válidos para o estado de referência, deverão ter seus custos unitários estimados via Cotação de Mercado.
19.4 (NOVO)	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN		2	2,00	3.084,96	3.084,96	R$ 6.169,92	R$ -	R$ 6.169,92	R$ -	O custo grifado foi alterado para o valor correto da Data Base SINAPI JUN 23
19.5 (NOVO)	ADM-065	COTAÇÃO	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	Item indeferido, conforme decreto nº 7.983/2013 prevê no seu Art. 6º "Em caso de inviabilidade da definição dos custos (...) a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de (...) pesquisa de mercado.", sendo assim, o serviço analisado na inviabilidade de custo unitário pelo SINAPI, SICRO ou Banco de Dados válidos para o estado de referência, deverão ter seus custos unitários.
19.6 (NOVO)	98297	SINAPI	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.250,00	1.250,00	6,64	6,64	R$ 8.300,00	R$ -	R$ 8.300,00	R$ -	O custo grifado foi alterado para o valor correto da Data Base SINAPI JUN 23
19.7 (NOVO)	98304	SINAPI	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00	2,00	4.381,05	4.381,05	R$ 8.762,10	R$ -	R$ 8.762,10	R$ -	O custo grifado foi alterado para o valor correto da Data Base SINAPI JUN 23

19.9 (NOVO)	98307	SINAPI	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		49,00	49,00	72,43	72,43	R$ 3.549,07	R$ -	R$ 3.549,07	R$ -	O custo grifado foi alterado para o valor correto da Data Base SINAPI JUN 23
									TRANSPORTE	R$ 64.270,56		R$ 61.613,66		
										R$ 74.209,29	R$ -	R$ 71.708,89	R$ -	
										R$ 138.479,85		R$ 133.322,55		
										R$ 26.317,27	R$ 0,00	R$ 29.637,60	R$ 0,00	
										R$ 164.797,12	R$ 0,00	R$ 162.960,16	R$ -	
										R$ 164.797,12		R$ 162.960,16		
								dos descontos parciais		R$ (26.166,38)	R$ -	-R$ 24.329,41	R$ -	R$ (24.329,41)
								lculo do desconto total		-R$ 26.166,38		R$ 138.630,74	R$ -	R$ 138.630,74
							s máximos PARCIAIS dos aditivos			R$ 138.630,74	R$ 0,00			
							Valor MÁXIMO do aditivo			R$ 138.630,74		*desconto final calculado*		
							r Inicial do Contratual (			R$ 996.003,10		13,92%	0,00%	13,92%
							Orçado pela Administração (VOA)			R$ 1.183.997,46				
									Desconto	15,88%				
									BDI Adm	22,23%				
									BDI Contratual	22,23%				
									BDI Adm Transp	15,28%				
									BDI Contratual Tra	22,23%				

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS / 12ª REGIÃO MILITAR
CHECK LIST – ENCAMINHAMENTO DE TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO/SUPRESSÃO DE SERVIÇOS

1. Cada item da Lista de Verificação foi conferido com base nos documentos entregues pela CONTRATADA e gerados pela FISCALIZAÇÃO do Contrato.

2. O resultado da inspeção da presente Lista de Verificação foi anotado nos campos disponíveis.

3. DADOS DO CONTRATO
3.1 Objeto: Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.
3.2 Empresa executora: CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA
3.3 Valor inicial do Contrato: **R$ 996.003,10**
3.4 Valor Aditivado / % : **R$ 0,00**
3.5 Valor Suprimido / %: **R$ 0,00**
3.6 Valor Apostilado: **R$ 0,00**
3.7 Valor final do Contrato: **R$ 996.003,10**
3.8 Número do Termo de Contrato: 23/2023
3.9 Vigência do Contrato inicial: 24/11/2023 a 18/11/2024
3.10 Aditivo de Vigência: 0 dias
3.11 Vigência do Contrato atual: 24/11/2023 a 18/11/2024
3.12 Data da Ordem de Serviço: 08/01/2024
3.13 Período de Execução inicial: 08/01/2024 a 06/06/2024
3.14 Aditivo de prazo de execução: Não houve
3.16 Período de Execução atual: 08/01/2024 a 06/06/2024

4. INFORMAÇÕES QUANTO AO CRONOGRAMA

Valor Previsto (R$)	%	Valor Executado (R$)	%	Obra Atrasada
R$ 875.768,11	87,9	R$ 266.987,68	30,48	SIM

5. ANEXOS

ITEM	Conformidade		
	Sim	*Não*	*Observações*
5.1 Solicitação da Contratada	X		
5.2 Justificativa do Fiscal	X		
5.3 Planilha Orçamentária	X		
5.4 Projetos (plantas) e desenhos do projeto atualizado contemplando as alterações propostas no aditivo		X	Não é o caso
5.5 Declaração de concorde do Projetista Originário com as modificações propostas no aditivo		X	Não é o caso
5.6 Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) do Aditivo	X		
5.7 Cronograma físico-financeiro vigente	X		
5.8 Cronograma físico-financeiro a ser proposto (SFC)		X	Não é o caso
5.9. Haverá necessidade de aditamento de prazo? Em caso positivo, o mesmo já se encontra elaborado e aprovado? Em caso negativo, providenciar.		X	Não é o caso
5.10 Memória de cálculos dos quantitativos a serem aditados/suprimidos	X		
5.11 Cotações de insumos/serviços complementares (SFC)	X		
5.12 Relatório de Acompanhamento Simplificado do OPUS	X		
5.13 Ficha de Informações Gerais de Obra (FIGO) da última medição	X		
5.14 Outros julgados necessários		X	

6. DADOS RELEVANTES DO ADITIVO

6.1. Do acréscimo de serviços:

Valor atual do Contrato (R$)	Acréscimo Proposto (R$)	% Acréscimo Proposto	Supressão Proposta (R$)	% Supressão Proposta	Valor Final Proposto (R$)	% Total de acréscimo	% Total de supressão
3.848.913,73	388.907,94	10,10	-21.892,58	-0,57	367.015,36	9,54	-0,57

7. ENCAMINHAMENTO DO ADITIVO

Aprovação interna (CRO/12)	X
2º Gpt E	
Diretoria de Obras Militares	
Obs: Após aprovação do termo aditivo, o mesmo deverá ser registrado no OPUS para validação da Diretoria de Obras Militares Limites de Aprovação: Até R$ 150.000,00 – Aprovação interna De R$ 150.000,01 a R$ 1.500.000,00 – 2º Grupamento de Engenharia Acima de R$ 1.500.000,00 – Diretoria de Obras Militares	

8. CONTROLE DE TRAMITAÇÃO DO ADITIVO:

DATAS					
1	2	3	4	5	6
	Tramitação interna: dias ((6)-(1))				

(1) Protocolo do Pedido de aditivo;
(2) Despacho Ch CRO;
(3) Entrega na Sec Tec;
(4) Saída da Sec Tec ao Ch CRO;
(5) Assinatura do OD;
(6) Upload no OPUS/ Encaminhamento ao 2º Gpt E

9. FATOS RELEVANTES OU CONSIDERAÇÕES ADICIONAIS DO FISCAL DO CONTRATO

S/A. 17/05/2024

10.

ASSINATURA:_____
Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras

DATA: ____ / _____ / ___

11. OBSERVAÇÕES GERAIS E DESPACHO:

CH SSEÇ FISC OBRAS:

CH SEC TEC:

Sorteio para elaboração de memória de cálculo interna.

MAJ

CH CRO/12:

Não é o caso

Obs 1: Em caso de existir mais de um reajuste, os mesmos serão expressos em separado no item 3.6, demonstrando o seu total;
Obs 2: Em caso de existir mais de um aditivo (acréscimo ou supressão), os mesmos serão expressos em separado no item 3.4 e 3.5, respectivamente, demonstrando o seu total;

5.1 SOLICITAÇÃO DA CONTRATADA

JEP ENGENHARIA

Ofício nº 01.04.2024 . JEP.

Manaus, 03 de abril de 2024

A
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR

Assunto: Solicitação parcial de aditivo de serviços.

Prezado Senhor,

A empresa **CONSTRUTORA JEP – CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.739.604/0001-08, localizada na Avenida Maués, 1272, Casa 01, Cachoeirinha, Manaus/Am, neste ato representado por sua procuradora **Elizete Alves de Castro**, RG nº 1308100-4 – SSP/AM, CPF 603.910.222-53, vem através deste solicitar o aditivo parcial de serviços do Termo de Contrato TC nº 003/2023, que trata da obra de a "REMANESCENTE DA APLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GRABRIEL DA CACHOEIRA / AMAZONAS." Pelos motivos que se seguem abaixo:

- Indentificamos" in loco" que alguns itens da planilha referencial não contemplava alguns serviços inprencidíveis para o andamento da obra e o cumprimento do cronograma contratado, fazendo jus a adição nos quantitativosdos serviços previstos e a inserção de serviços não previsto na planilha orçamentária.
- Segue em anexo a adição parcial de serviços pela planilha de aditivo do referido contrato.

Convém salientar que temos o maior interesse em concluir o contrato no mais curto prazo possível, antes do prazo em dias requisitado.

Sem mais, nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Elizete Alves de Castro
Engª Civil
CREA 8621-D/AM

ELIZETE ALVES DE CASTRO
Representante Legal da **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA-ME.**

CONSTRUTORA JEP – CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA - ME.
Av: Maués, 1272 CASA 01 – Cachoeirinha – Cep 69065-070.
CNPJ: 10.739.604/0001-08
Fone: (092) 3302-7399– 9113-0491

CRO/12 - SECRETARIA
PROTOCOLO Nº 2860
DATA: 10 / 04 / 24

		DESPACHO
	Sec. CRO/12	Providenciar
	Sec. Técnica	Conhecimento
	SALC	Arquivar
	Setor Fin	Publicar BI
	FA	Ciente Inter
	SPP	Divulgar
	ALMOX	Informática
	RP+	S 2
	Sub Chefe	Aprov.

Chefe do CRO/12

10/04	S Sg Fisc Analisar. MAJ
11/04	Fiscal de contrato - Verificar pedido da empresa; - Atentar p/ bancos utilizados. - Atualizar controle q.

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS - TC 003/2023
REMANESCENTE DA APL[illegible]ÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GRABRIEL D[illegible]ACHOEIRA / AMAZONAS

ITEM [A]	REFERÊNCIA [B] 02/2022		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS [C]	UNID [D]	QUANT PREV	QUANT MEC	QUANT TA [E]	CUSTO UNITÁRIOS		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM PREÇOS PARADIGMAS (ADMINISTRAÇÃO)		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM CUSTOS PROPOSTOS (CONTRATADA)		OBSERVAÇÕES [L]
								PARADIGMA [F] (ADM)	CONTRATUAIS [G]	ACRÉSCIMOS [H]	SUPRESSÕES [I]	ACRÉSCIMOS [J]	SUPRESSÕES [K]	
1			SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS				-			-	-	-	-	
1.1			ESTUDOS E PROJETOS				-			-	-	-	-	
1.1.1	ADAP ORSE 10832	Próprio	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	560,41	-	1,49	1,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.2	SBC 339	Próprio	PROJETO CONTRATADO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	34,65	-	14,00	10,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.3	CRO12 PROJ 27	Próprio	PROJETO DE SPDA - ACIMA DE 400m2	m²	600	600	-	8,39	8,33	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.1.4	ADAPT EMOP 01.050.0084-0	Próprio	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE TELEFONE PARA HABITACOES/ EDIFICIOS DE 501 ATÉ 3.000M2,INCLUSIVE PROJETO BASICO,APRESE NTADO EM AUTOCAD,INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	m²	600	600	-	1,94	1,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.2			PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA				-			-	-	-	-	
1.2.1	ADAP SINAPI 2706	Próprio	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	unid	1	1	-	900,88	897,28	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.2.2	ADAP EMBASA F099722402	Próprio	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3	3	-	10,69	8,20	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.3			TAXAS E LICENÇAS				-			-	-	-	-	
1.3.1	CPU 001	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1	1	-	88,78	68,10	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
1.3.2	CREA/AM	Próprio	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	UN	2	2	-	85,96	65,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
2			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				-			-	-	-	-	
2.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)				-			-	-	-	-	
2.1.1	CRO12 ADM202312009	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL PARA O PROJETO BÁSICO 202312009 - HTO SGC	LOTE	100	120	20,00	861,81	854,33	R$ 17.236,20	R$ -	R$ 17.086,60	R$ -	
2.1.2	ADAP SBC 29	Próprio	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	unid	1	1	-	2.320,00	1.779,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
2.1.3	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		5	5,00	4.879,40	4.826,19	R$ 24.397,00	R$ -	R$ 24.130,95	R$ -	
3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				-			-	-	-	-	
3.1			LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS				-			-	-	-	-	
3.1.1	ADAP SEDOP 010786	Próprio	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	MP/MÊS	755,52	755,52	-	18,92	14,97	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
3.2			TRANSPORTE DE MATERIAL				-			-	-	-	-	
3.2.1	CRO12 CIV_SV 38	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,26%)	TON	28,009	41,91	13,90	1.775,00	1.583,88	R$ 24.674,28	R$ -	R$ 22.017,52	R$ -	
3.2.2	ADM-062	próprio	TRANSPORTE DE CARGAS PORTO SÃO GABRIEL / OBRA DMT : 24 KM	KGXKM		1.005.840,00	1.005.840,00	0,05	0,05	R$ 50.292,00	R$ -	R$ 50.292,00	R$ -	
4			SERVIÇOS PRELIMINARES				-			-	-	-	-	
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-			-	-	-	-	
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	808,09	300,05	1,86	1,72	R$ 558,09	R$ -	R$ 516,09	R$ -	
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	36,36	13,53	30,24	26,73	R$ 409,15	R$ -	R$ 361,66	R$ -	
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	457,2	727,2	270,00	2,26	1,80	R$ 610,20	R$ -	R$ 486,00	R$ -	
4.1.4	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9155	9155	-	0,76	0,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
4.2			PLACA DA OBRA				-			-	-	-	-	
4.2.1	74209/001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	6,48	6,48	-	347,59	277,00	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
5			SERVIÇOS DIVERSOS				-			-	-	-	-	
5.1			INSCRIÇÃO NA FACHADA				-			-	-	-	-	
5.1.1	ADAP ORSE 12045	Próprio	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	25	25	-	233,25	179,96	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
5.2			LIMPEZAS				-			-	-	-	-	
5.2.1	9537	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1165,62	1165,62	-	3,79	3,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
6			CANTEIRO DE OBRA				-			-	-	-	-	
6.1	93208	SINAPI	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28	28	-	924,71	741,18	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7			DRENAGEM				-			-	-	-	-	
7.1	91791	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	56	56	-	76,77	60,04	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7.2	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	60	-	151,89	117,42	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
7.3	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6	6	-	843,61	713,60	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
8			LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE				-			-	-	-	-	
8.1	ADAP SETOP IIO-LIG-005	Próprio	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1	1	-	556,99	444,75	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
8.2	101252.16.9.SEMINF	Próprio	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1	1	-	2.433,92	1.948,64	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				-			-	-	-	-	
9.1			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				-			-	-	-	-	
9.1.1	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	1	-	78,52	62,06	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.1.2	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR/INFERIOR 15A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	1	-	93,42	79,87	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.1.3	102617	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	2	-	3.705,96	2.869,51	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				-			-	-	-	-	
9.2.1	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	106,44	106,44	-	13,74	10,84	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12	12	-	11,10	8,77	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.3	89803	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18	18	-	19,88	15,50	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.4	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42	42	-	27,35	22,69	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.5	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24	24	-	30,54	24,99	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.6	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60	60	-	48,08	37,56	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.7	74206/001	SINAPI	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2	2	-	2.259,70	1.784,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.2.8	93354	SINAPI	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA = 10 M, LARGURA DA VALA = 0,65 M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100 MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	UN	3	3	-	926,10	750,08	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3			LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS				-			-	-	-	-	
9.3.1	100878	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	14	-	683,78	531,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	15	15	-	54,84	42,95	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

9.3.3	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	800,39	620,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.4	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15	15	-	922,18	718,98	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	12	-	90,74	71,88	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.6	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	1.264,55	984,78	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.7	95543	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1	-	48,16	40,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	12	-	33,62	27,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
9.3.9	ADAP ORSE 8211	Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	unid	12	12	-	240,94	186,88	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA**				-		-		-	-	-	
10.1	92998	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	140	140	-	203,76	158,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3530	3530	-	3,55	3,01	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.3	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	50	-	16,71	12,97	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	100	-	5,06	4,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.5	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	5	5	-	41,25	32,55	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.6	ADAP SINAPI 91928 - A	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - FORNECIMENTO	M	4600	4600	-	4,90	3,75	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.7	ADAP SINAPI 91928 - B	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1025	1025	-	2,80	8,86	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.7	91930	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 - INSTALAÇÃO	M	4600	4600	-	10,69	2,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.8	101564	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	5	5	-	54,93	42,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.9	101565	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	15	15	-	76,81	58,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.10	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	20	20	-	99,69	78,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.11	1201005422	Próprio	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN	1	1	-	249,65	212,14	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.12	81607.01.9.SEMINF	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN	4	4	-	207,46	177,05	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.13	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	25	25	-	78,86	64,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.14	ADAP ORSE 1201006035	Próprio	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4	4	-	70,85	55,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.15	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	4	-	53,61	46,89	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.16	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	48	48	-	86,42	75,36	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	23	-	44,13	38,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.18	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	1	-	90,79	78,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.19	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	5	-	75,03	65,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.20	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	95	95	-	78,91	67,65	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.21	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	23	-	49,89	43,07	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.22	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	1	-	71,87	62,25	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	3	-	46,37	40,37	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.24	97596	SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	2	-	84,00	69,84	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.25	101832	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	2	-	41,06	31,72	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.26	ADAP SUDECAP 11.22.03	Próprio	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	2	2	-	1.212,32	1.134,54	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.27	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	27	27	-	16,79	13,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.28	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	18,47	15,03	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	33	33	-	20,53	16,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.30	ADAP ORSE 8193	Próprio	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar,	UN	8	8	-	268,29	211,91	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.31	ADAP ORSE 8194	Próprio	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	UN	16	16	-	178,99	143,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.32	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25	25	-	86,90	69,02	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.33	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	1.856,10	1.440,95	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.34	ADAP ORSE 9034	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	UN	1	1	-	658,57	511,29	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.35	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1	-	871,42	685,62	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.36	ADAP ORSE 452	Próprio	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	2	2	-	151,92	126,73	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.37	ADAPT ORSE 13150	Próprio	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	UN	4	4	-	109,85	87,32	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.38	ADAPT ORSE 7998	Próprio	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UN	1	1	-	204,72	163,15	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.39	ADAP ORSE (723)	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	49	49	-	8,35	7,01	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.40	ADAP ORSE 8221	Próprio	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	UN	1	1	-	51,53	41,57	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.41	ADAP ORSE 723	Próprio	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	3	-	9,07	7,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.42	ADAP SUDECAP 11.11.01	Próprio	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	150	150	-	19,64	16,38	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.43	ADAP SUDECAP 11.11.10	Próprio	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	148	148	-	10,34	8,96	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.44	ADAP SUDECAP 11.11.40	Próprio	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	3	3	-	64,98	51,12	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

10.45	ADAP SUDECAP 11.11.66	Próprio	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	100	100	-	12,02	10,21	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.46	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10	10	-	21,64	18,27	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.47	ADAP SUDECAP 11.11.19	Próprio	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	50	50	-	21,89	18,08	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.48	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100	1100	-	15,58	13,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.49	91860	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	34	34	-	18,57	16,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.50	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10	10	-	18,57	15,47	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.51	97669	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	30	30	-	27,37	22,96	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.52	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	9	9	-	58,96	47,44	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.53	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	255	255	-	16,60	14,89	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.54	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	150	150	-	23,12	20,61	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.55	93024	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3	3	-	76,59	65,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.56	ADAP ORSE 9277	Próprio	Fita metálica perfurada	M	3	3	-	71,14	55,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.57	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	41	41	-	34,19	27,94	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.58	1201001000	AGESUL	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	126	126	-	161,80	106,34	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.59	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	24	24	-	49,30	42,62	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.60	ADAPT SEINFRA C4412	Próprio	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	3	3	-	300,82	250,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.61	ADAP ORSE 12870	Próprio	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	UN	2	2	-	59,49	47,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.62	ADAP ORSE 12094	Próprio	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	UN	4	4	-	83,01	64,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.63	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	1	-	53,75	42,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.64	96966	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	4	4	-	136,93	110,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.65	ADAPT ORSE 12231	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	UN	3	3	-	1.956,93	1.590,91	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.66	ADAPT ORSE 12233	Próprio	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	2	-	3.967,54	3.174,16	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.67	ADAPT ORSE 789	Próprio	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	25	25	-	249,03	226,72	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68			**SPDA**				-			-	-	-	-	
10.68.1	72315	SINAPI	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	54	54	-	47,43	42,87	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.2	96463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	40	40	-	35,37	31,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.3	ADAP ORSE 10090	Próprio	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF.TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	unid	194	194	-	2,92	2,29	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.4	72253	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	380	380	-	54,81	44,76	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.5	72254	SINAPI	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	148	148	-	78,86	64,52	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.6	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	32	32		19,06	16,92					
10.68.7	91902	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	12	-	16,28	14,59	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.8	ADAP ORSE 9048	Próprio	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12	12	-	53,15	42,71	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.9	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	8	8	-	49,40	43,09	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.10	ADAP ORSE 11304	Próprio	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM CONDULETE	unid	10	10	-	4,62	3,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.11	ADAP ORSE 9051	Próprio	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	unid	1	1	-	426,70	331,21	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.12	96965	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	36	36	-	91,52	73,49	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.13	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	7	7	-	53,75	42,41	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.14	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	14,8	14,8	-	300,82	276,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.15	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	10,2	10,2	-	50,80	46,31	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.68.16	ADAP SEDOP 171299	Próprio	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	unid	36	36	-	70,33	64,39	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69			**TELEFONIA**				-			-	-	-	-	
10.69.1	ADAPT ORSE 677	Próprio	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	24	24	-	258,34	233,86	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69.2	ADAPT ORSE 679	Próprio	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un	1	1	-	1.318,23	1.026,48	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
10.69.3	ADAPT ORSE 8009	Próprio	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m	350	350	-	8,04	7,30	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
11			**IMPERMEABILIZAÇÃO**				-			-	-	-	-	
11.1	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	m²	87,66	87,66	-	58,52	49,24	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
11.2	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²		87,66	87,66	96,05	81,61	R$ 8.419,74	R$ -	R$ 7.153,93	R$ -	

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

12			**COBERTURA**				-			-	-	-	-		
12.1	ADAP SINAPI 101979	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	176,61	82,46	49,77	39,16	R$ 4.104,03	R$ -	R$ 3.229,13	R$ -		
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	176,61	81,46	93,27	74,03	R$ 7.597,77	R$ -	R$ 6.030,48	R$ -		
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	176,61	81,46	76,69	59,51	R$ 6.247,17	R$ -	R$ 4.847,68	R$ -		
13			**ESQUADRIAS/FERRAGENS**				-			-	-	-	-		
13.1	ADAP2 SBC 150301	Próprio	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	m²	36,96	36,96	-	1.469,78	1.156,22	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.2	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25	25	-	250,55	205,54	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.3	ADAP SBC 150158	Próprio	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	m²	36,96	36,96	-	68,32	52,92	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.4	94579	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	39	39	-	440,33	345,18	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,76	5,76	-	723,99	565,02	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.6	ADAP ORSE 8537	Próprio	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	M	5	5	-	1.077,18	842,80	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.7	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	22,68	22,68	-	343,82	263,74	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
13.8	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	125,7	125,7	-	533,19	455,37	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
14			**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**				-			-	-	-	-		
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	264,46	52,04	8,52	7,51	R$ 443,40	R$ -	R$ 390,84	R$ -		
14.2	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	264,46	10,06	58,92	50,60	R$ 592,85	R$ -	R$ 509,14	R$ -		
14.3	ADAP SINAPI 8727 B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	287,49	287,49	-	102,96	83,40	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	1011,03	428,22	64,68	49,59	R$ 27.697,27	R$ -	R$ 21.235,43	R$ -		
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	1011,03	428,22	15,40	14,58	R$ 6.594,59	R$ -	R$ 6.243,45	R$ -		
14.6	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	66,2	66,2	-	156,70	125,77	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
15			**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**				-			-	-	-	-		
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	2,64	1,32	1.056,54	851,76	R$ 1.394,63	R$ -	R$ 1.124,32	R$ -		
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	47,45	5,02	85,15	69,96	R$ 427,45	R$ -	R$ 351,20	R$ -		
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	655,04	161,93	100,09	78,74	R$ 16.207,57	R$ -	R$ 12.426,51	R$ -		
15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	655,04	161,93	11,46	10,65	R$ 1.855,72	R$ -	R$ 1.724,55	R$ -		
15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	332,66	16,68	20,17	16,00	R$ 336,44	R$ -	R$ 266,88	R$ -		
16			**PINTURAS**				-			-	-	-	-		
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	293,83	39,43	3,94	3,35	R$ 155,36	R$ -	R$ 132,10	R$ -		
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,4	293,832	39,43	26,85	23,09	R$ 1.058,75	R$ -	R$ 910,48	R$ -		
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.494,52	2.326,57	832,05	11,00	9,26	R$ 9.152,57	R$ -	R$ 7.721,44	R$ -		
16.4	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	301,62	-	28,16	25,35	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
17			**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**				-			-	-	-	-		
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	72	36,00	41,77	32,50	R$ 1.503,72	R$ -	R$ 1.170,00	R$ -		
17.2	ADAP SINAPI 102098	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO, EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	6	-	131,06	122,24	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
17.3	ADAP SINAPI 103250	Próprio	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE- EXCETO FORNECIMENTO	UN	6	6	-	141,70	132,17	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
18			**AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO**				-			-	-	-	-		
18.1	CRO12 AQ01	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO DE 18.000 BTUS	UN	6	6	-	3.326,67	2.551,85	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
18.2	CRO12 AQ02	Próprio	FORNECIMENTO DE AR CONDIONADO SPLIT INVERTER DE 12.000 BTUS - (BDI 15,26%)	UN	6	6	-	2.064,33	1.583,53	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -		
19			**VOZ E DADOS**												
19.1	ADAP SUDECAP 11.11.01	PRÓPRIO	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M		150	150,00	19,64	16,38	R$ 2.946,00	R$ -	R$ 2.457,00	R$ -		
19.2	ADAP SUDECAP 11.11.10	PRÓPRIO	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN		20	20,00	10,34	8,96	R$ 206,80	R$ -	R$ 179,20	R$ -		
19.3	ADAP SUDECAP 11.11.40	PRÓPRIO	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN		3	3,00	64,96	51,12	R$ 194,94	R$ -	R$ 153,36	R$ -		
19.4	ADM-064	PRÓPRIO	RACK 1 - 10U X 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	1.023,97	1.020,05	R$ 2.047,94	R$ -	R$ 2.040,10	R$ -		
19.5	ADM-065	PRÓPRIO	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	3.648,68	3.640,80	R$ 7.297,36	R$ -	R$ 7.281,60	R$ -		
19.6	96297	SINAPI	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.250,00	1.250,00	6,64	6,63	R$ 8.300,00	R$ -	R$ 8.287,50	R$ -		
19.7	ADM-066	PRÓPRIO	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00	2,00	1.647,07	1.623,39	R$ 3.294,14	R$ -	R$ 3.246,78	R$ -		

19.8	ADM-067	PRÓPRIO	CENTRAL PABX - 24 RAMAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		1,00	1,00	7.338,89	7.331,43	R$ 7.338,89	R$ -	R$ 7.331,43	R$ -	
19.9	98307	SINAPI	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		49,00	49,00	72,43	71,65	R$ 3.549,07	R$ -	R$ 3.510,85	R$ -	
										R$ 247.141,10	R$ -	R$ 224.846,20	R$ -	
										R$ 247.141,10		R$ 224.846,20		
										R$ 51.907,98	R$ 0,00	R$ 49.914,98	R$ 0,00	
										R$ 299.049,08	R$ 0,00	R$ 274.761,18	R$ -	
										R$ 299.049,08		R$ 274.761,18		
									Cálculo dos descontos parciais	R$ (49.945,44)	R$ -	-R$ 25.657,55	R$ -	R$ (25.657,55)
									Cálculo do desconto total	-R$	49.945,44	R$ 249.103,64	R$ -	R$ 249.103,64
									Valores máximos PARCIAIS dos aditivos	R$ 249.103,64	R$ 0,00			
									Valor MÁXIMO do aditivo	R$ 249.103,64		desconto final calculado		
									Valor Inicial do Contratual (VIC)	R$ 815.062,42		30,56%	0,00%	30,56%
									Valor Orçado pela Administração (VOA)	R$ 978.482,97				
									Desconto	16,70%				
									BDI Adm	21,00%				
									BDI Contratual	22,20%				

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12

APÊNDICE I-I-MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAS, em São Gabriel da Cachoeira/AM

OM: 2ª BRIGADA DE INFANTARIA DE SELVA - 2ª BDA INF SL — **RM:** 12ª REGIÃO MILITAR

CIDADE: SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA — **DATA:** 27/07/2023

MÊS/ANO REFERÊNCIA: 06/2023 — **BDI:** 22,23% — **BDI DIF:** 15,28%

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	**SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS**			
1.1	**ESTUDOS E PROJETOS**			
1.1.1	PROJETO AS BUILT DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO	m²	560,41	LOCAL ÁREA 1º PAV 560,41 **TOTAL 560,41 m²**
1.1.2	PROJETO EXECUTIVO EM ESTRUTURA METALICA	m²	34,65	LOCAL LARG COMP ÁREA SUPORTE CAIXA D'ÁGUA 3,50 9,90 34,65 **TOTAL 34,65 m²**
1.2	**PLANEJAMENTO E CONTROLE DE OBRA**			
1.2.1	CONFECÇÃO MANUAL DO USUÁRIO	UND	1,0	= QNT 1,00 **TOTAL 1,00 UND**
1.2.2	LIVRO DIÁRIO DE OBRAS	UND	3,00	= DURAÇÃO 3,00 **TOTAL 3,00 UND**
1.3	**TAXAS E LICENÇAS**			
1.3.1	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UN	1,00	QNT ART DE EXECUÇÃO 1,00 **TOTAL 1,00 UND**
1.3.2	ART DE ELABORAÇÃO DE PROJETO	UN	2,00	QNT PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SPDA 1,00 PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA - SUPORTE DA CAIXA D'ÁGUA 1,00 **TOTAL 2,00 UND**
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**			
2.1	**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**			
	CÁLCULO DO PRAZO ESTIMADO DA OBRA	HH	9.215	

PEO = (AE x QTD DE HOMEM h/M²)/(N DE HORAS/SEMANA x N DE SEMANAS/MÊS x NO)

QUANTITATIVO RETIRADO DO PROJETO ARQ	=	560,41	m²
AREA EQUIVAL. (AE)	=	560,41	m²
COEF. DE HOMEM HORA/METRO QUADRADO	=	16,44	HOMEM h/m²
Nº DE HORAS / SEMANA	=	44	h/semana
Nº DE SEMANAS / MÊS	=	4	semana/mês
Nº MÉDIO DE OPERARIOS NO CANT DE OBRAS / DIA (NO)	=	12	operario/dia
PEO	=	4,36 MESES	= **4 MESES**

TEMPO ESTIMADO DA OBRA = 5 MESES

2.1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	LOTE	100,00					
	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H		H/DIA	DIA/MÊS	MESES	TOTAL	COTAS	COEFIC
				4,00	22,00	5,00	440,00	100,00	4,40
				INDICE	**4,40**	**H**			
	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês		QNT		MESES	TOTAL	COTAS	COEFIC
				1,00		5,00	5,00	100,00	0,05
				INDICE	**0,05**	**MÊS**			
2.1.2	SERVICOS DESPACHANTE EM LEGALIZACAO CONSTRUCAO NO MUNICIPIO	UN	1,0	QNT					
	Para obtenção de "Habite-se"			1,00					
				TOTAL	**1,00**	**UND**			
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**								

3.1	**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**								
3.1.1	ALUGUEL E MONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO	M²/MÊS	755,52	ÁREA	ALT	QNT QRTS	ÁREA	MESES	TOTAL
				15,74	2,00	12,00	377,76	2,00	755,52
			TOTAL	**755,52**	**M²/MÊS**				
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**								
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM	TON	41,91	PESO (KG)	PESO (TON)				
				41.912,38	41,91				
			TOTAL	**41,91**	**TON**				
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**								
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				GESSO	SUITES RIO	27,87	6,00	167,22	
				GESSO	SUÍTES INT	15,74	6,00	94,44	
				GESSO	COPA	33,76	1,00	33,76	
				PVC	VARANDA	212,62	1,00	212,62	
			TOTAL	**508,04**	**M²**				
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,86	ÁREA	ESP	VOLUME	EMPOL	TOTAL	
				FORRO	508,04	0,03	15,24	7,62	22,86
			TOTAL	**22,86**	**M³**				
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M³XKM	457,20	ENTULHO	DIST	TOTAL			
				22,86	20,00	457,20			
			TOTAL	**457,20**	**M³/KM**				
4.1.4	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	9.155,00	TÉRREO					
	Proporcional aos cabos instalados no novo projeto			9.155,00	1,00	9.155,00			
			TOTAL	**9.155,00**	**M³/KM**				
4.2	**PLACA DA OBRA**								
4.2.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	6,48	LARG	ALT	ÁREA			
				3,60	1,80	6,48			
			TOTAL	**6,48**	**M²**				
5	**SERVIÇOS DIVERSOS**								
5.1	**INSCRIÇÃO NA FACHADA**								
5.1.1	LETRA EM AÇO INOX ESCOVADO/POLIDO 40 X 40CM - INSTALADO	UN	25,00	QNT					
	"HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS"			25,00					
			TOTAL	**25,00**	**UND**				
5.2	**LIMPEZAS**								
5.1.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	1.165,62	ÁREA FORRO	PAV	TOTAL			
				582,81	2,00	1.165,62			
			TOTAL	**1.165,62**	**M²**				
6	**CANTEIRO DE OBRA**								
6.1	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016	m²	28,00	COMP	LARG	ÁREA			
				7,00	4,00	28,00			
			TOTAL	**28,00**	**M²**				
6.2	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	16,00	COMP	LARG	ÁREA			
				4,00	4,00	16,00			
			TOTAL	**16,00**	**M²**				
6.3	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM ALVENARIA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	m²	20,00	COMP	LARG	ÁREA			
				5,00	4,00	20,00			
			TOTAL	**20,00**	**M²**				
7	**DRENAGEM**								

7.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	56,00	QNT	COMP	TOTAL
				8,00	7,00	56,00
			TOTAL	56,00	M	
7.2	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60,00	QNT	COMP	TOTAL
				1,00	60,00	60,00
			TOTAL	60,00	M	
7.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6,00	QNT		
				6,00		
			TOTAL	6,00	UND	
8	**LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE**					
8.1	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1,00	QNT		
				1,00		
			TOTAL	1,00	UND	
8.2	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	QNT		
				1,00		
			TOTAL	1,00	UND	
9	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					
9.1	**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					
9.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	106,44	PROJ	QNT	TOTAL
	ESGOTO - Projeto detalhado para 2 aptos			0,49	6,00	2,94
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			17,25	6,00	103,50
			TOTAL	106,44	M	
9.1.2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	PROJ	QNT	TOTAL
	ESGOTO - Projeto detalhado para 2 aptos			2,00	6,00	12,00
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			2,00	6,00	12,00
			TOTAL	12,00	UND	
9.1.3	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	18,00	PROJ	QNT	TOTAL
	VENTILAÇÃO - Projeto detalhado para 2 aptos			3,00	6,00	18,00
			TOTAL	18,00	UND	
9.1.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	42,00	COMP	QNT	TOTAL
	Descidas			3,50	12,00	42,00
			TOTAL	42,00	M	
9.1.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	24,00	PROJ	QNT	TOTAL
	Descidas			4,00	6,00	24,00
			TOTAL	24,00	UND	
9.1.6	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	60,00	COMP	QNT	TOTAL
	Rede			60,00	1,00	60,00
			TOTAL	60,00	M	
9.1.7	CAIXA COLETORA, 1,20X1,20X1,50M, COM FUNDO E TAMPA DE CONCRETO E PAREDES EM ALVENARIA	UN	2,00	PROJ	QNT	TOTAL
	Coleta e elevatória			2,00	1,00	2,00
			TOTAL	2,00	UND	
9.1.8	COLETOR PREDIAL DE ESGOTO, DA CAIXA ATÉ A REDE (DISTÂNCIA =10M, LARGURA DA VALA = 0,65M), INCLUINDO ESCAVAÇÃO MECANIZADA, PREPARO DE FUNDO DE VALA E REATERRO COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, TUBO DE PVC P/ REDE COLETORA ESGOTO JEI DN 100MM E CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2016	UN	3,00	COMP	INDICE	TOTAL

	Coleta e elevatória			30,00	10,00	3,00
			TOTAL	3,00	UND	
9.2	**LOUÇAS E METÁIS SANITÁRIOS**					
9.2.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	PAV	QNT	
				TÉRREO	3,00	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	15,00	UND	
9.2.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	14,00	PAV	QNT	
				TÉRREO	2,00	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	14,00	UND	
9.2.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	PAV	QNT	
				TÉRREO	1,00	
			TOTAL	1,00	UND	
9.2.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	15,00	PAV	QNT	
				TÉRREO	3,00	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	15,00	UND	
9.2.5	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	12,00	UND	
9.2.6	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	PAV	QNT	
				1º PAV	1,00	
			TOTAL	1,00	UND	
9.2.7	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	12,00	UND	
9.2.8	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	PAV	QNT	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	12,00	UND	
9.2.9	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA ASPEN, REF. 1984 C35 DA DECA OU SIMILAR	UN	12,00	PAV	QNT	
				1º PAV	12,00	
			TOTAL	12,00	UND	
9.2.10	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	PAV	QNT	
				1º PAV	2,00	
			TOTAL	2,00	UND	
10	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA**					**Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)**
10.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO -	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.11	SINAPI - 83446 - CAIXA DE PASSAGEM 30X30X40 COM TAMPA E DRENO BRITA	UN				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.12	CAIXA DE PASSAGEM 40X40X40CM, FUNDO BRITA COM TAMPA	UN				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)
10.13	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M				Conforme Memorial Descritivo (QlElétrico)

10.14	CONEXAO ATRAVES DE SOLDA EXOTERMICA, INCLUSO MOLDE, PALITO IGNITOR E ALICATE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.15	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.16	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.17	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.18	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.19	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.20	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.21	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.22	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.23	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.24	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.26	BASE PARA RELÉ FOTOELETRICO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.27	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.28	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.29	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.30	Disjuntor bipolar DR 32 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, Siemens ou similar,	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.31	Disjuntor bipolar DR 40 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 314-OMB, Siemens ou similar	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.32	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.33	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.34	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A com caixa moldada 10 kA	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.35	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.36	Disjuntor termomagnetico tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.37	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.38	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA, ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	UND	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.39	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.40	Cruzeta 100 x 50 mm para eletrocalha perfurada metálica (ref.: mopa ou similar)	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.41	SAÍDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 3/4" (REF. VL 33 VALEMAM OU SIMILAR) – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.42	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.43	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.44	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.45	TALA RETA P/ EMENDA DE ELETROCALHA 50MM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.46	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.47	BARRA DE VERGALHAO ROSCA TOTAL EM ACO 1/4 "	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.48	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.49	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.50	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.51	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.52	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.53	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.54	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.55	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.56	Fita metálica perfurada	m	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.57	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.58	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 30X30CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 24W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR -	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.59	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.60	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.61	Refletor TR Led, corpo em aluminio, vidro temperado, potencia 30W, bivolt, temp.cor 3000K/6000k, IP-65, da Taschibra ou similar	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.62	Lâmpada PAR 30 Led 15w bivolt branca	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.63	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.64	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.65	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 48 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.66	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.67	Ponto embutido tomada p/ tv a cabo, c/ eletroduto condulete pvc rígido Ø 3/4" s/ fiação, exclusive tomada	un	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68	**SPDA**		
10.68.1	TERMINAL AEREO EM ACO GALVANIZADO COM BASE DE FIXACAO H = 30CM	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.2	SUPORTE ISOLADOR PARA CORDOALHA DE COBRE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.3	PRESILHA DE LATÃO, L=20MM, PARA FIXAÇÃO DE CABOS DE COBRE, FURO D=7MM, PARA CABOS 35MM² A 50MM², REF:TEL-745 OU SIMILAR (SPDA)	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.4	CABO DE COBRE NU 35MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.5	CABO DE COBRE NU 50MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.6	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)
10.68.7	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E	UN	Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)

10.68.8	CONECTOR DE MEDIÇÃO EM BRONZE C/4 PARAFUSOS P/CABOS DE COBRE 16-70MM² REF.TEL-560 (PÁRA-RAIO) - FORNECIMENTO E	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.9	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.10	CONECTOR RETO DE ALUMINIO PARA ELETRODUTO DE 3/4", PARA ADAPTAR ENTRADA DE ELETRODUTO METALICO FLEXIVEL EM	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.11	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO P/ATERRAMENTO 20X20X10CM DE SOBREPOR P/11 TERMINAIS DE PRESSÃO C/BARRAMENTO	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.12	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.13	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.14	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.15	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.68.16	SOLDA EXOTÉRMICA PARA CONEXÕES DE ISOLAMENTO	UN						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69	**TELEFONIA**								
10.69.1	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4"	un						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69.2	Central telefônica (pabx - cpa 4/12) - Rev 02_04/2022	un						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
10.69.3	Cabo telefonico CCI 3 vias bitola 0,26 ou 0,24	m						Conforme Memorial Descritivo (QiElétrico)	
11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**								
11.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	M²	87,66	QNT	COMP	LARG	ALTURA	ÁREA	TOTAL
	BANHEIROS		PISO	12,00	2,50	1,05		2,63	31,50
			CHUVEIRO	12,00	2,65		1,20	3,18	38,16
			PAREDES	12,00	3,75		0,40	1,50	18,00
			TOTAL	**87,66**	**M²**				
12	**COBERTURA**								
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	COMP	LARG	TOTAL			
			COBERTURA	38,40	17,35	94,15			
			TOTAL	**94,15**	**M**				
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	**95,15**	**M²**				
13	**ESQUADRIAS/FERRAGENS**								
13.1	PORTA DE VIDRO LAMINADO INCOLOR 10mm SEM FERRAGEM	M2	36,96	PAV	QNT	LARG	ALT	ÁREA	TOTAL
				1º PAV	13,00	0,80	2,10	1,68	21,84
				1º PAV	12,00	0,60	2,10	1,26	15,12
			TOTAL	**36,96**	**M²**				
13.2	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	25,00	PAV	QNT				
				TÉRREO	13,00				
				1º PAV	12,00				
			TOTAL	**25,00**	**UND**				
13.3	PELICULA ADESIVA APLICADA EM VIDROS-TIPO INSULFILM	M2	36,96	PAV	QNT	LARG	ALT	ÁREA	TOTAL
				1º PAV	13,00	0,80	2,10	1,68	21,84
				1º PAV	12,00	0,60	2,10	1,26	15,12
			TOTAL	**36,96**	**M²**				
13.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, COM VIDRO 8MM, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	m²	39,00	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL	
				1º PAV	13,00	2,50	1,20	39,00	
			TOTAL	**39,00**	**M²**				
13.5	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,76	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL	
				1º PAV	12,00	0,80	0,60	5,76	
			TOTAL	**5,76**	**M²**				
13.6	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	44,20	QNT	COMP	TOTAL			
			BASCULANTE	13,00	0,80	10,40			

				JANELA	13,00	2,60	33,80	
				TOTAL	**44,20**	**M**		
13.7	Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 1/4", perfil em "u" 152 x 15,62mm, inclusive corrimão em tubo de ferro galv. 1 1/2"	M	5,00	QNT	COMP	TOTAL		
				ESCADA	1,00	5,00	5,00	
				TOTAL	**5,00**	**M**		
13.8	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO	m²	22,68	PAV	QNT	COMP	ALTURA	TOTAL
				BOX	12,00	1,05	1,80	22,68
				TOTAL	**22,68**	**M²**		
13.9	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2 , GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	125,70	LOCAL	COMP			
				VARANDA	98,00			
				ESCADA	10,00			
				ESC INTER	17,70			
				TOTAL	**125,70**	**M**		
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**							
17.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL	
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42	
				TOTAL	**212,42**	**M²**		
17.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL	
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42	
				ESCADA	12,72	3,30	41,98	
				TOTAL	**254,40**	**M²**		
17.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	317,40	LOCAL	QNT	PERIM	ALTURA	ÁREA	TOTAL
				WC SUITE	12,00	7,10	3,00	21,30	255,60
				WC TÉRREO	2,00	6,40	3,00	19,20	38,40
				WC PCD	1,00	7,80	3,00	23,40	23,40
				TOTAL	**317,40**	**M²**			
					QNT	COMP	ALT	ÁREA	TOTAL
				P2	14,00	0,80	2,10	1,68	23,52
				P3	1,00	0,90	2,10	1,89	1,89
				JC	15,00	0,50	0,60	0,30	4,50
				DESCONTO	29,91	M²			
				TOTAL	**287,49**	**M²**			
17.4	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL	
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22	
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44	
				COPA	33,76	1,00	33,76	
				WC	2,83	11,00	31,13	
				WC 13	5,02	1,00	5,02	
				TOTAL	**331,57**	**M²**		
17.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	582,81	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL	
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22	
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44	
				COPA	33,76	1,00	33,76	
				WC	2,83	11,00	31,13	
				WC 13	5,02	1,00	5,02	
				VARANDA	50,69	1,00	50,69	
				CIRC 1	64,00	1,00	64,00	
				CIRC 2	83,00	1,00	83,00	
				BEIRAL	53,55	1,00	53,55	
				TOTAL	**582,81**	**M²**		
18	**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**							

18.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	ALT	VOLUME
				ESCADA	5,50	3,00	16,50	0,08	1,32
			TOTAL	1,32	M²				
18.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				WC SUITE	2,82	12,00	33,84		
				WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80		
				WC PCD	3,79	1,00	3,79		
			TOTAL	42,43	M²				
18.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	493,11	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE RIO	27,87	6,00	167,22		
				SUITE INT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				VARANDA	50,69	1,00	50,69		
				CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00		
				CIRCUL 02	83,00	1,00	83,00		
			TOTAL	493,11	M²				
18.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	LOCAL	PERIM	QNT	TOTAL		
				SUITE RIO	21,18	6,00	127,08		
				SUITE INT	15,90	6,00	95,40		
				COPA	12,40	1,00	12,40		
				VARANDA	66,70	1,00	66,70		
				PILARES	0,90	16,00	14,40		
			TOTAL	315,98	M				
19	PINTURAS								
19.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	254,40	M²				
19.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22		
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	331,57	M²				
19.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	254,40	M²				
19.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	331,57	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22		
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	331,57	M²				
19.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	593,23	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
				SUITE INT	27,87	12,00	334,44		
				SUITE EXT	15,74	12,00	188,88		
				COPA	33,76	1,00	33,76		
				WC	2,83	11,00	31,13		
				WC 13	5,02	1,00	5,02		
			TOTAL	593,23	M²				
19.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.552,12	PERIM	ALT	ÁREA	DESC	ÁREA LIQ	QNT	TOTAL
				SUITE EXT	21,18	3,00	63,54	5,94	57,60	6,00	345,60

SUITE INT	15,90	3,00	47,70	5,94	41,76	6,00	250,56
COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
CIRCUL - TÉRREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
COR INT	64,92	6,60	428,47	7,20	421,27	1,00	421,27
TOTAL	**1.552,12**	**M²**					

19.7	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL
				ESC 1 LANC	7,30	1,50	10,95	2,00	21,90
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75
				GUARDA-CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	125,70	1,00	125,70	1,00	125,70
				TOTAL	**301,62**	**M²**			

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES
– 1º TEN QEM FC Residente Técnico
de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

5.2 JUSTIFICATIVA DO FISCAL

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITOBRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR

JUSTIFICATIVA PARA ADITIVO DE ACRÉSCIMO E SUPRESSÃO DE SERVIÇOS AO CONTRATO 23/2023

1. CONTRATO

1.1. Objeto

Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.

1.2. Informações Gerais:

1.2.1. Condições iniciais contratadas

- **Licitação:** Tomada de Preços – 06/2023
- **Regime de Execução**: Empreitada por Preço Unitário
- **Data da referência de preços**: JUN/2023
- **Empresa Contratada**: CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA
- **Valor Contratual**: R$ 996.003,10
- **Prazo de Execução da Obra**: 150 dias
- **Prazo de Vigência da Obra:** 360 dias
- **Data da Ordem de Serviço (O Sv)**: 08/01/2024
- **Período de Execução da Obra**: 08/01/2024 até 06/06/2024
- **Data da Assinatura do Contrato**: 24 NOV 23
- **Período de Vigência Contratual**: 24/11/2023 até 18/11/2024

1.2.2. Termos Aditivos celebrados

Não houve.

1.2.3. Termos de Apostilamentos Celebrados

Não houve.

2. EXPOSIÇÃO DOS FATOS

2.1 justificativa técnica para o acréscimo de serviços

Durante a execução da obra, foi observado pela fiscalização a existência de alguns serviços que não foram considerados no orçamento inicial e adequações a serem realizadas, conforme a necessidade da obra.

Ao longo do curso da execução contratual, houve também a necessidade da alteração de serviços previstos e a inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra. Em resumo, as alterações nos quantitativos e inclusão de itens decorreram dos seguintes fatores:

a) Inclusão de almoxarife devido a necessidade de controle do material no canteiro;
b) Inclusão de transporte terrestre não previsto em orçamento original e ajuste no quantitativo de transporte fluvial para atender a quantidade correta;
c) Inclusão de proteção mecânica para impermeabilização dos banheiros;
d) Ajuste na área de platibanda pois os fundos não tinham sido contabilizados;
e) Ajuste do volume necessário para execução do passeio na região da escada e reparo no passeio existente que se encontra muito quebrado e inclusão de pintura pro passeio;
f) Ajuste no quantitativo de pintura para atender as áreas pedidas no projeto;
g) Inclusão de itens de lógica e telefonia para atender projeto executivo;
h) Inclusão de tubo de cobre para os ares-condicionados não previsto em orçamento;
i) Inclusão de remoção e colocação de forro em gesso nos quartos térreos para que seja feita a troca da infraestrutura elétrica.

2.3 Do Acréscimo e Supressão de Serviços

Seguem abaixo os itens a serem acrescidos, com suas respectivas justificativas:

ITEM [A]	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS [C]	JUSTIFICATIVA [L]
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**	
2.1	**PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)**	
2.1.3 (NOVO)	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**	
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	*ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
3.2.2 (N	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*

OVO)	DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**	
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA TROCA DA PARTE ELÉTRICA TÉRREA*
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	
11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	
11.2 (NOVO)	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFICIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	*INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO*
12	**COBERTURA**	
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**	
14.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
14.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	
14.4	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	
14.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	
15	**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**	
15.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
15.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	
15.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	
15.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	

	APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	
15.6	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	
16	**PINTURAS**	
16.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	*AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
16.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	
16.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	
16.5 (NOVO)	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	
17	**INSTALAÇÕES ESPECIAIS**	
17.1	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	*AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO*
18	**AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO**	
19	**VOZ E DADOS**	
19.1 (NOVO)	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	*INCLUSÃO DE ITENS PARA ATENDER O PROJETO EXECUTIVO*
19.2 (NOVO)	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	
19.3 (NOVO)	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	
19.4 (NOVO)	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	
19.5 (NOVO)	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	
19.6 (NOVO)	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	
19.7 (NOVO)	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	

19.9 (NOVO)	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	

2.4 Cálculo do Aditivo

Para o cálculo do valor a ser aditado, foi seguida a seguinte metodologia:

- elaborar a planilha do aditivo a ser celebrado, a preços da Administração e a preços da Contratada, conforme preconizado no Art 3º do Decreto nº 7.903, de 4 ABR 13, da Presidência da República;

- calcular o desconto global ofertado pela Contratada, em relação ao valor global orçado pela Administração; e

- aplicar o desconto citado anteriormente para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o valor global orçado pela Administração e o valor global contratado, em conformidade com o Art 14º do Decreto nº 7.903, de 4 ABR 13, da Presidência da República.

Todos os itens acrescidos na planilha foram realizados a pesquisa de preços com base no SINAPI, com preços do mês de junho de 2023 – NÃO DESONERADO, de modo que todos os foram orçados com a mesma referência de preços do Contrato.

É o que será mostrado na sequência:

a) Desconto global ofertado pela Contratada, em relação ao valor global orçado pela Administração:

- Valor Global Estimado pela Administração: VGA = R$ 1.183.997,46
- Valor Global Contratado: VGC = R$ 996.003,10
- Desconto (%): D = 1- (VGC/VGA) = 15,88 %

b) Planilha do Aditivo a ser celebrado a preços da Administração e a preços da Contratada:

Os quantitativos totais dos preços de cada item a ser acrescido ou suprimido estão em planilha **anexa** a este documento, cujos valores totais são os seguintes:

Planilha do Aditivo a ser celebrado a preços da Administração e a preços da Contratada

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Administração**	R$ 170.454,44
Valor Total da **Supressão** a Preços da **Administração**	R$ 0
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Administração**	R$ 170.454,44

Valor Total do **Acréscimo** a Preços da **Contratada**	R$ 166.763,60

Valor Total da **Supressão** a Preços da **Contratada**	R$ 0
Valor **Global** do Aditivo a Preços da **Contratada**	R$ 166.763,60

c) Cálculo do Valor Final do Aditivo.

O Valor Máximo a ser aditado (VMA) é mostrado nas tabelas abaixo:

Valor Global do Aditivo a Preços da Administração	R$ 170.454,44
Desconto Global ofertado pela Contratada (15,88%)	R$ 27.064,65
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	**R$ 143.389,79**

Valor Global do Aditivo a Preços da Contratada	R$ 166.763,60
Desconto Complementar (DC) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 23.373,81
Valor Máximo a ser Aditado (VMA) para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	**R$ 143.389,79**

Assim, os Valores Finais do Aditivo são mostrados abaixo:

Valor Total do Acréscimo a Preços da Contratada	R$ 166.763,60
Desconto Complementar (DC) do Acréscimo para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 23.373,81
Valor Final do Acréscimo de Serviços	**R$ 143.389,79**
Valor Total da Supressão a Preços da Contratada	R$ 0
Desconto Complementar (DC) da Supressão para a manutenção da proporcionalidade da diferença entre o VGA e o VGC	R$ 0
Valor Final da Supressão de Serviços	**R$ 0**
Valor Global Final do Aditivo (Acréscimo – Supressão)	**R$ 143.389,79**

2.5 Reflexo Financeiro do Aditivo Proposto

O quadro a seguir resume o reflexo financeiro do Aditivo Proposto:

QUADRO RESUMO DOS TERMOS ADITIVOS			
Descrição	**Acréscimos**	**Supressões**	**Total Consolidado**
1º Termo Aditivo de Acréscimo e Supressão de serviços	*R$ 143.389,79*	*R$ 0*	*R$ 150.196,24*
	14,40%	*0%*	*15,08%*

3. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

3.1 - Fundamentação legal para o acréscimo de serviços

O fundamento legal para o pleito do aditivo está disciplinada no inc. I e §§ 1° e 2° do Art. 65 da Lei 8666/93, senão vejamos:

> **Art. 65** Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:
>
> I - Unilateralmente pela Administração:
>
> a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
>
> b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;
>
> [...]
>
> § 1° O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os **acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato**, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos. (grifo nosso)
>
> § 2° **Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no parágrafo anterior**, salvo: (grifo nosso)

Acerca do cálculo do valor do aditivo foi observado os artigos 14 e 15 do Decreto n° 7983/2013 de 8 de abril de 2013, que tratam da formação dos preços das propostas e celebração de aditivos em obras e serviços de engenharia, *in verbis:*

> **Art. 14** A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.
>
> [...]
>
> **Art. 15** A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no § 1o do art. 65 da Lei no 8.666, de 1993.

Ou seja, o valor do aditivo supracitado mantém a **proporcionalidade da diferença entre o valor global estimado pela administração e o valor global contratado**, conforme consta na planilha orçamentária em anexo.

Dessa forma, a alteração supracitada não se destina a suprimir a vantagem econômica inicialmente obtida pela Administração, afastando quaisquer indícios de **jogo de planilha**.

Adicionalmente, em conformidade ao Inciso XIII, do Art. 55, da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993, a empresa Contratada continua mantendo satisfatoriamente às condições de habilitação exigidas na concorrência pública nº 02/2022- SALC/CRO-12.

Frisa-se que os acréscimos e supressões propostos, **analisados individualmente**, atendem os limites previstos no Art. 65, § 1°, da Lei 8666/93.

Outrossim, certifico o adimplemento perfeito das obrigações estipuladas por parte da Contratada.

4. CONCLUSÃO

Face ao conglomerado exposto, esta fiscalização é favorável, salvo melhor juízo, que seja aprovado um Termo Aditivo de acréscimo de serviços no valor de **R$ 143.389,79** (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos) e um Termo Aditivo de supressão de serviços no valor de **R$ 0** (zero reais e zero centavos), totalizando valor final do aditivo de acréscimo e supressão de serviços em **R$ 143.389,79** (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos).

5. ANEXOS

- Planilha Orçamentária do Aditivo;
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART);
- Cronograma físico-financeiro vigente;
- Memória de cálculos dos quantitativos a serem aditados;
- Relatório de Acompanhamento Simplificado do OPUS;
- Ficha de Informações Gerais; e
- Planilha orçamentária da Administração.

Manaus / AM, 17 de maio de 2024

Samuel Levi dos Santos Chaves

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º Ten QEM
Adjunto da Seção Técnica
CREA: 2020573091AM

CONCORDO

LUCIANA DA COSTA MOREIRA – CAP QEM FC
Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras

DECISÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE:

a) Concordo com a presente justificativa;
b) A Seção Técnica encaminhe à chefia da CRO/12 para análise;

KLEBERSON DE OLIVEIRA RAMOS – MAJ QEM FC
Chefe da Seção Técnica

5.3 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS - TC 003/2023
REMANESCENTE DA APLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS - SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA / AMAZONAS

ITEM (A)	REFERÊNCIA (B)		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS (C)	UNID (D)	QUANT PREV	QUANT MEC	QUANT TA (E)	CUSTO UNITÁRIOS		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM PREÇOS PARADIGMAS (ADMINISTRAÇÃO)		ALTERAÇÕES CONTRATUAIS COM CUSTOS PROPOSTOS (CONTRATADA)		JUSTIFICATIVA (L)
								PARADIGMA (F) (ADM)	CONTRATUAIS (G)	ACRÉSCIMOS (H)	SUPRESSÕES (I)	ACRÉSCIMOS (J)	SUPRESSÕES (K)	
2			SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS				-			-	-	-	-	
2.1			PESSOAL (ADMINISTRAÇÃO LOCAL)				-			-	-	-	-	
2.1.3 (NOVO)	93563	SINAPI	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	0	5	5,00	4.879,40	4.826,19	R$ 24.397,00	R$ -	R$ 24.130,95	R$ -	INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				-			-	-	-	-	
3.2			TRANSPORTE DE MATERIAL				-			-	-	-	-	
3.2.1	CR012 CIV_SV 38	Próprio	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM - (BDI 15,28%)	TON	26,009	41,91	13,90	1.775,00	1.583,88	R$ 24.674,28	R$ -	R$ 22.017,52	R$ -	ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVO NÃO PREVISTO EM PROJETO
3.2.2 (NOVO)	COTAÇÃO	Próprio	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	TON	0	41,91	41,91	944,79	944,79	R$ 39.596,29	R$ -	R$ 39.596,15	R$ -	INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
4			SERVIÇOS PRELIMINARES				-			-	-	-	-	
4.1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				-			-	-	-	-	
4.1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	520,04	12,00	1,86	1,72	R$ 22,32	R$ -	R$ 20,64	R$ -	AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA TROCA DA PARTE ELETRICA TÉRREA
4.1.2	72897	SINAPI	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,83	23,4	0,57	30,24	26,73	R$ 17,24	R$ -	R$ 15,24	R$ -	
4.1.3	95875	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM) AF_07/2020	M3XKM	457,2	468	10,80	2,26	1,80	R$ 24,41	R$ -	R$ 19,44	R$ -	
11			IMPERMEABILIZAÇÃO				-			-	-	-	-	
11.2 (NOVO)	98569	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²		87,66	87,66	96,05	96,05	R$ 8.419,74	R$ -	R$ 8.419,74	R$ -	INCLUSÃO DE SERVIÇO NÃO PREVISTO EM PROJETO
12			COBERTURA				-			-	-	-	-	
12.1	ADAP SINAPI 101979	Próprio	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	109,48	15,33	49,77	39,16	R$ 762,97	R$ -	R$ 600,32	R$ -	AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
12.2	ADAP SINAPI 92580-A	Próprio	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	109,48	14,33	93,27	74,03	R$ 1.336,56	R$ -	R$ 1.060,85	R$ -	
12.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	109,48	14,33	76,69	59,51	R$ 1.098,97	R$ -	R$ 852,78	R$ -	
14			REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS				-			-	-	-	-	
14.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	254,40	41,98	8,52	7,51	R$ 357,67	R$ -	R$ 315,27	R$ -	AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
14.2	104218	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,4	254,40	-	58,92	50,60	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
14.4	ADAP SINAPI 96116 - A	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - FORNECIMENTO	m²	582,81	594,81	12,00	64,68	49,59	R$ 776,16	R$ -	R$ 595,08	R$ -	
14.5	ADAP SINAPI 96116 - B	Próprio	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS - INSTALAÇÃO	m²	582,81	594,81	12,00	15,40	14,58	R$ 184,80	R$ -	R$ 174,96	R$ -	
15			PISO/SOLEIRA/RODAPÉS				-			-	-	-	-	
15.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1,32	3,18	1,86	1.056,54	851,76	R$ 1.965,16	R$ -	R$ 1.584,27	R$ -	AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
15.2	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	47,45	5,02	85,15	69,96	R$ 427,45	R$ -	R$ 351,20	R$ -	
15.3	ADAP SINAPI 87257 - A	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - FORNECIMENTO	m²	493,11	502,31	9,20	100,09	76,74	R$ 920,83	R$ -	R$ 706,01	R$ -	
15.4	ADAP SINAPI 87257 - B	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE - INSTALAÇÃO	m²	493,11	502,31	9,20	11,46	10,65	R$ 105,43	R$ -	R$ 97,98	R$ -	
15.6	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	332,66	16,68	20,17	16,00	R$ 336,44	R$ -	R$ 266,88	R$ -	
16			PINTURAS				-			-	-	-	-	
16.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL, EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,4	293,83	39,43	3,94	3,35	R$ 155,36	R$ -	R$ 132,10	R$ -	AJUSTE DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO
16.2	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,4	293,832	39,43	26,85	23,09	R$ 1.058,75	R$ -	R$ 910,48	R$ -	
16.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1.494,52	1.660,37	165,85	11,00	9,28	R$ 2.044,37	R$ -	R$ 1.724,71	R$ -	
16.5 (NOVO)	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 D	m²	0,00	82,22	82,22	18,40	18,40	R$ 1.512,85	R$ -	R$ 1.512,85	R$ -	
17			INSTALAÇÕES ESPECIAIS				-			-	-	-	-	
17.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	36	72	36,00	41,77	32,50	R$ 1.503,72	R$ -	R$ 1.170,00	R$ -	AUMENTO DE QUANTITATIVO PARA ATENDER O PROJETO

Este documento é peça do processo 64333.002824/2023-30

19			VOZ E DADOS												
19.1 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.01	PRÓPRIO	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M		150	150,00	19,64	16,36	R$ 2.946,00	R$ -	R$ 2.457,00	R$ -	
19.2 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.10	PRÓPRIO	SUPORTE VERTICAL P /ELETROCALHA 100X50 MM	UN		20	20,00	10,34	8,96	R$ 206,80	R$ -	R$ 179,20	R$ -	
19.3 (NOVO)	ADAP SUDECAP 11.11.40	PRÓPRIO	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90° P/ ELETR. 100X50 MM	UN		3	3,00	64,98	51,12	R$ 194,94	R$ -	R$ 153,36	R$ -	
19.4 (NOVO)	98305	SINAPI	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2019	UN		2	2,00	3.378,24	3.081,04	R$ 6.756,48	R$ -	R$ 6.162,08	R$ -	INCLUSÃO DE ITENS PARA ATENDER O PROJETO EXECUTIVO
19.5 (NOVO)	ADM-065	COTAÇÃO	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2	2,00	3.081,04	3.081,04	R$ 6.162,08	R$ -	R$ 6.162,08	R$ -	
19.6 (NOVO)	98297	SINAPI	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		1.250,00	1.250,00	6,64	6,63	R$ 8.300,00	R$ -	R$ 8.287,50	R$ -	
19.7 (NOVO)	98304	SINAPI	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00	2,00	1.647,07	1.623,39	R$ 3.294,14	R$ -	R$ 3.246,78	R$ -	
19.9 (NOVO)	98307	SINAPI	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		49,00	49,00	72,43	71,65	R$ 3.549,07	R$ -	R$ 3.510,85	R$ -	
									TRANSPORTE	R$ 64.270,56		R$ 61.613,66		
										R$ 78.837,71	**R$ -**	**R$ 74.820,60**	**R$ -**	
										R$ 143.108,27		**R$ 136.434,26**		
										R$ 27.346,17	**R$ 0,00**	**R$ 30.329,34**	**R$ 0,00**	
										R$ 170.454,44	**R$ 0,00**	**R$ 166.763,60**	**R$ -**	
										R$ 170.454,44		**R$ 166.763,60**		
								Calculo dos descontos parciais		**R$ (27.064,65)**	**R$ -**	**-R$ 23.373,81**	**R$ -**	**R$ (23.373,81)**
								Cálculo do desconto total		**-R$ 27.064,65**		**R$ 143.389,79**	**R$ -**	**R$ 143.389,79**
								Valores máximos PARCIAIS dos aditivos		**R$ 143.389,79**	**R$ 0,00**			
								Valor MÁXIMO do aditivo		**R$ 143.389,79**		***desconto final calculado***		
								Valor Inicial do Contratual (VIC		**R$ 996.003,10**		**14,40%**	**0,00%**	**14,40%**
								Valor Orçado pela Administração (VOA)		**R$ 1.183.997,46**				
									Desconto	**15,88%**				
									BDI Adm	**22,23%**				
									BDI Contratual	**22,23%**				
									BDI Adm Transp	**15,28%**				
									BDI Contratual Transp	**22,23%**				

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1° TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS

ELEIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

MEMÓRIA DE CÁLCULO DO ITEM 3.2.2		
Cotação	Valor unitário (R$/ton)	Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira
RA Martins	R$ 975,00	A
JR Martins	R$ 960,00	B
Média	R$ 967,50	C = (A+B)/2
Deflação	97,65%	D = E/F
INCC ABR/2024	1.101,389	E
INCC JUN/2023	1.075,540	F
Valor adotado	R$ 944,79	C * D

5.6 ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (ART)

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA OU SERVIÇO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL

1. Responsável Técnico

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES

Título profissional: **ENGENHEIRO DE FORTIFICAÇÃO E CONSTRUÇÃO**

RNP: **2020573091**

Registro: **2020573091AM**

2. Dados do Contrato

Contratante: **COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR** CPF/CNPJ: **09.583.415/0001-00**

AVENIDA CORONEL TEIXEIRA Nº: **2051**

Complemento: Bairro: **PONTA NEGRA**

Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69037000**

Contrato: **23/2023** Celebrado em: **24/11/2023**

Valor: **R$ 1,00** Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA CORONEL TEIXEIRA Nº: **2051**

Complemento: Bairro: **PONTA NEGRA**

Cidade: **MANAUS** UF: **AM** CEP: **69037000**

Data de Início: **08/01/2024** Previsão de término: **06/06/2024** Coordenadas Geográficas: **-3.091308, -60.055003**

Finalidade: **Serviço Público** Código: **Não Especificado**

Proprietário: **COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR** CPF/CNPJ: **09.583.415/0001-00**

4. Atividade Técnica

8 - FISCALIZAÇÃO	Quantidade	Unidade
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	839,60	m²
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1007 - LIGAÇÃO DE ÁGUA	839,60	m²
21 - LAUDO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1009 - LIGAÇÃO DE ESGOTO	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > #1177 - ALVENARIA	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #0989 - ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1014 - SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	839,60	m²
38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #4109 - COBERTURA COM TELHA METÁLICA	839,60	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Fiscalização do Termo de Contrato nº 23/2023 e aditivos cujo objeto é o Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais em São Gabriel da Cachoeira/AM.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-AM, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

RASCUNHO
DOCUMENTO SEM VALIDADE

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-AM

ART OBRA OU SERVIÇO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Amazonas

INICIAL

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES - CPF: 019.342.153-41

_____, _____ de _____ de _____

Local data

COMISSAO REGIONAL DE OBRAS DA DECIMA SEGUNDA REGIAO MILITAR - CNPJ: 09.583.415/0001-00

9. Informações

O profissional declara serem verdadeiras as informações aqui prestadas, sobre as quais assume todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal Brasileiro e no art. 10º do Código de Ética Profissional instituído pela Resolução 1002/02 das Condutas Vedadas.

10. Valor

Pagamento não identificado.

RASCUNHO
DOCUMENTO SEM VALIDADE

5.7 CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO VIGENTE

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Obra
Prop.: TP006/2023 - REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS

Bancos
SINAPI - 06/2023 - Amazonas
ORSE - 04/2023 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
SUDECAP - 04/2023 - Minas Gerais
AGESUL - 01/2023 - Mato Grosso do Sul

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	SERVIÇOS TÉCNICOS-PROFISSIONAIS	100,00%	50,00%	50,00%			
		10.357,75	5.178,88	5.178,88			
2	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	100,00%	11,80%	15,70%	28,30%	24,10%	20,10%
		106.599,26	12.578,71	16.736,08	30.167,59	25.690,42	21.426,45
3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%				
		68.043,04	68.043,04				
4	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	50,00%			
		12.885,80	6.442,90	6.442,90			
5	SERVIÇOS DIVERSOS	100,00%					100,00%
		10.254,72					10.254,72
6	CANTEIRO DE OBRA	100,00%	100,00%				
		25.366,32	25.366,32				
7	DRENAGEM	100,00%			50,00%	30,00%	20,00%
		17.953,86			8.976,93	5.386,16	3.590,77
8	LIGAÇÕES PREDIAIS DE ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/TELEFONE	100,00%				50,00%	50,00%
		2.925,43				1.462,72	1.462,72
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		10,00%	40,00%	25,00%	25,00%
		50.106,98		5.010,70	20.042,79	12.526,75	12.526,75
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	100,00%			40,00%	40,00%	20,00%
		267.587,62			107.035,05	107.035,05	53.517,52
11	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%		40,00%	60,00%		
		5.275,37		2.110,15	3.165,22		
12	COBERTURA	100,00%		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%
		20.035,43		6.010,63	6.010,63	6.010,63	2.003,54
13	ESQUADRIAS/FERRAGENS	100,00%		40,00%	40,00%	20,00%	
		163.762,36		65.504,94	65.504,94	32.752,47	
14	REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS	100,00%	10,00%	30,00%	30,00%	30,00%	
		102.869,87	10.286,99	30.860,96	30.860,96	30.860,96	
15	PISO/SOLEIRA/RODAPÉS	100,00%	10,00%	40,00%	40,00%	10,00%	
		63.843,97	6.384,40	25.537,59	25.537,59	6.384,40	
16	PINTURAS	100,00%		20,00%	20,00%	20,00%	40,00%
		34.511,68		6.902,34	6.902,34	6.902,34	13.804,67
17	INSTALAÇÕES ESPECIAIS	100,00%				50,00%	50,00%
		3.295,68				1.647,84	1.647,84
18	AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADO	100,00%				100,00%	
		30.327,96				30.327,96	
Porcentagem			13,48%	17,1%	30,54%	26,81%	12,07%
Custo			134.281,23	170.295,16	304.204,04	266.987,68	120.234,98
Porcentagem Acumulado			13,48%	30,58%	61,12%	87,93%	100,0%
Custo Acumulado			134.281,23	304.576,39	608.780,43	875.768,11	996.003,10

Avenida Maués Casa 01 - Cachoeirinha - Manaus / AM
/ jepengenharia@jepengenharia.com

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Avenida Maués Casa 01 - Cachoeirinha - Manaus / AM
/ jepengenharia@jepengenharia.com

5.10 MEMÓRIA DE CÁLCULOS DOS QUANTITATIVOS A SEREM ADITADOS/SUPRIMIDOS

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12

APÊNDICE I-I-MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAS, em São Gabriel da Cachoeira/AM

OM: 2ª BRIGADA DE INFANTARIA DE SELVA - 2ª BDA INF SL — **RM:** 12ª REGIÃO MILITAR

CIDADE: SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA — **DATA:** 27/07/2023

MÊS/ANO REFERÊNCIA: 06/2023 — **BDI:** 22,23% — **BDI DIF:** 15,28%

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo					
2	**SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS**								
2.1.3	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		QNT		MESES	TOTAL		
	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS		1,00		5,00	5,00		
			TOTAL	5,00	MÊS				
3	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**								
3.1	**LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS**								
3.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL**								
3.2.1	TRANSPORTE FLUVIAL DE INSUMO MATERIAL E EQUIPAMENTO BALSA C/ 450TN - TRECHO MANAUS x SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA -AM	TON	28.009,00	PESO (KG)	PESO (TON)				
				28.009,00	28,01				
			TOTAL	28.009,00	TON				
	LEVANTAMENTO DE ACORDO COM OS MATERIAIS A SEREM TRANSPORTADOS PARA OBRA DE MANAUS PARA SÃO GABRIEL DA CACHOEIRRA			41,91	41,91				
	TOTAL A SER ACRÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	41,91	TON				
3.2.2	TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO DO PORTO DE CAMANAUS ATÉ O HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS DE SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA	KGXKM							
			PESO (TON)						
	ADITIVO		41.910,00						
4	**SERVIÇOS PRELIMINARES**								
4.1	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**								
4.1.1	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	508,04	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL		
			GESSO	SUITES RIO	27,87	6,00	167,22		
			GESSO	SUÍTES INT	15,74	6,00	94,44		
			GESSO	COPA	33,76	1,00	33,76		
			PVC	VARANDA	212,62	1,00	212,62		
			TOTAL	508,04	M²				
			GESSO	SUITES RIO	27,87	6,00	167,22		
			GESSO	SUITES INT	15,74	6,00	94,44		
			GESSO	COPA	33,76	1,00	33,76		
			PVC	VARANDA	212,62	1,00	212,62		
			PAV TERREO	SUITE INT	2,00	6,00	12,00		
	TOTAL A SEER ACRESCIDO		TOTAL	520,04	M²				
4.1.2	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3	m³	22,86	ÁREA	ESP	VOLUME	EMPOL	TOTAL	
			FORRO	508,04	0,03	15,24	7,62	22,86	
			TOTAL	22,86	M³				
			FORRO	520,04	0,03	15,60	7,80	23,40	
	TOTAL A SER ACRESCIDO		TOTAL	23,40	M³				
4.1.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M³XKM	457,20	ENTULHO	DIST	TOTAL			
				22,86	20,00	457,20			
			TOTAL	457,20	M³/KM				
				23,40	20,00	468,00			
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	468,00	M³/KM				

11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**								
11.2	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=5CM. AF_06/2018	M²	87,66	QNT	COMP	LARG	ALTURA	ÁREA	TOTAL
	BANHEIROS		PISO	12,00	2,50	1,05		2,63	31,50
			CHUVEIRO	12,00	2,85		1,20	3,18	38,16
			PAREDES	12,00	3,75		0,40	1,50	18,00
			TOTAL	87,66	M²				
12	**COBERTURA**								
12.1	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 50cm. AF_11/2020	M	94,15	COMP	LARG	TOTAL			
			COBERTURA	38,40	17,35	94,15			
			TOTAL	94,15	M				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA		FUNDOS	15,33		175,61			
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	109,48	M				
12.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA FECHAMENTO LATERAL EM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, PINTURA DE FUNDO E ACABAMENTO	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	95,15	M²				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA								
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	109,48	M²				
12.3	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	95,15	COMP	ALT	ÁREA			
			COBERTURA	94,15	1,00	95,15			
			TOTAL	95,15	M²				
	PERÍMETRO CONFORME PROJETO DE COBERTURA					176,61			
	TOTA A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	109,48	M²				
14	**REVESTIMENTOS E TRATAMENTOS SUPERFICIAIS**								
14.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	212,42	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
			TOTAL	212,42	M²				
				EXTERNA	67,42	3,30	222,45		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
	TOTAL DE ACRÉSCIMO		TOTAL	264,46	M²				
14.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL		
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
			TOTAL	254,40	M²				
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49		
				ESCADA	12,72	3,30	41,98		
	TOTAL DE ACRESCIMO		TOTAL	264,46	M²				
14.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	317,40	LOCAL	QNT	PERIM	ALTURA	ÁREA	TOTAL
				WC SUITE	12,00	7,10	3,00	21,30	255,60
				WC TÉRREO	2,00	6,40	3,00	19,20	38,40
				WC PCD	1,00	7,80	3,00	23,40	23,40
			TOTAL	317,40	M²				
					QNT	COMP	ALT	ÁREA	TOTAL
				P2	14,00	0,80	2,10	1,68	23,52
				P3	1,00	0,90	2,10	1,89	1,89
				JC	15,00	0,30	0,60	0,30	4,50
			DESCONTO	29,91	M²				
			TOTAL	287,49	M²				

14.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	582,81	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				SUITE INT	27,87	6,00	167,22			SUPERIOR
				SUITE EXT	15,74	6,00	94,44			SUPERIOR
				COPA	33,76	1,00	33,76		9,20	TERREO
				WC	2,83	11,00	31,13			SUPERIOR
				WC 13	5,02	1,00	5,02			SUPERIOR
				VARANDA	50,69	1,00	50,69		212,62	SUPERIOR
				CIRC 1	64,00	1,00	64,00			SUPERIOR
				CIRC 2	83,00	1,00	83,00			SUPERIOR
				BEIRAL	53,55	1,00	53,55			SUPERIOR
			TOTAL	582,81	M²					
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	27,87	6,00	167,22			
	PAV SUPERIOR			SUITE EXT	15,74	6,00	94,44			
	PAV SUPERIOR			WC	2,83	11,00	31,13			
	PAV SUPERIOR			WC 13	5,02	1,00	5,02			
	PAV SUPERIOR			VARANDA	212,62	1,00	212,62		214,98	
									CIRC 1	
									CIRC 2	
	PAV SUPERIOR			BEIRAL	53,55	1,00	53,55			
	PAV SUPERIOR			COPA	9,20	1,00	9,20			
	PAV TÉRREO			WC	2,40	2,00	4,80			
				WC PCD	3,79	1,00	3,79			
	TOTAL DE SERVIÇOS ACRESCIDOS		TOTAL	561,77	M²					
15,00	**PISO/SOLEIRA/RODAPÉS**									
15.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	1,32	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	ALT	VOLUME	
				ESCADA	5,50	3,00	16,50	0,08	1,32	
			TOTAL	1,32	M³					
				ESCADA	3,20	1,20	3,84	0,12	1,18	
				REPARO DO PASSEIO EXISTENTE LADO INT TERREO	20,00	2,00	40,00	0,05	2,00	
	TOTAL A SER ACRESCIDO NO CONTRATO		TOTAL	3,18	M³					
15.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	42,43	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				WC SUITE	2,82	12,00	33,84			
				WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80			
				WC PCD	3,79	1,00	3,79			
			TOTAL	42,43	M²					
	PAV SUPERIOR			WC SUITE	2,82	12,00	33,84			
	PAV TÉRREO			WC TÉRREO	2,40	2,00	4,80			
	PAV TÉRREO			WC PCD	3,79	1,00	3,79			
	PAV SUPERIOR			WC	5,02	1,00	5,02			
			TOTAL	47,45	M²					
15.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	493,11	LOCAL	ÁREA	QNT	TOTAL			
				SUITE RIO	27,87	6,00	167,22			
				SUITE INT	15,74	6,00	94,44			
				COPA	33,76	1,00	33,76			
				VARANDA	50,69	1,00	50,69			
				CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00			
				CIRCUL 02	83,00	1,00	83,00			
			TOTAL	493,11	M²					
	PAV SUPERIOR			SUITE RIO	27,87	6,00	167,22			
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	15,74	6,00	94,44			
	PAV TÉRREO - RECEPÇÃO			COPA e RECEP	33,76	1,00	42,96			
	PAV SUPERIOR - VARANDA			VARANDA	212,62	1,00	50,69			

	PAV SUPERIOR			CIRCUL 01	64,00	1,00	64,00			
	PAV SUPERIOR			CIRCUL 02	83,00	1,00	83,00			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	502,31	M²					
15.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	315,98	LOCAL	PERIM	QNT	TOTAL			
				SUITE RIO	21,18	6,00	127,08			
				SUITE INT	15,90	6,00	95,40			
				COPA	12,40	1,00	12,40			
				VARANDA	66,70	1,00	66,70			
				PILARES	0,90	16,00	14,40			
			TOTAL	315,98	M					
	PAV SUPERIOR			SUITE RIO	22,57	6,00	135,42			
	PAV SUPERIOR			SUITE INT	17,29	6,00	103,74			
	PAV SUPERIOR			COPA	12,40	1,00	12,40			
	PAV SUPERIOR			VARANDA	66,70	1,00	66,70			
	PAV SUPERIOR			PILARES	0,90	16,00	14,40			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	332,66	M					
19	PINTURAS									
19.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL			
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42			
				ESCADA	12,72	3,30	41,98			
			TOTAL	254,40	M²					
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49			
				ESCADA	10,81	3,60	71,35			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	293,83	M²					
19.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	254,40	LOCAL	COMP	ALT	TOTAL			
				EXTERNA	64,37	3,30	212,42			
				ESCADA	12,72	3,30	41,98			
			TOTAL	254,40	M²					
				EXTERNA	67,42	3,30	222,49			
				ESCADA	10,81	3,60	71,35			
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	293,83	M²					
19.6	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.552,12	PERIM	ALT	ÁREA	DESC	ÁREA LIQ	QNT	TOTAL
			SUITE EXT	21,18	3,00	63,54	5,94	57,60	6,00	345,60
			SUITE INT	15,90	3,00	47,70	5,94	41,76	6,00	250,56
			COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
			VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
			PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
			CIRCUL - TÉRREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
			RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
			COR INT	64,92	6,60	428,47	7,20	421,27	1,00	421,27
			TOTAL	1.552,12	M²					
			SUITE EXT	22,57	3,00	67,71	5,94	61,77	6,00	370,62
			SUITE INT	17,29	3,00	51,87	5,94	45,93	6,00	275,58
			COPA	12,40	3,00	37,20	2,94	34,26	1,00	34,26
			VARANDA	66,70	3,00	200,10	59,94	140,16	1,00	140,16
			PILARES	1,20	3,00	3,60	-	3,60	32,00	115,20
			CIRCUL - TERREO	75,20	3,30	248,16	62,94	185,22	1,00	185,22
			RECEPÇÃO	24,10	3,00	72,30	12,45	59,85	1,00	59,85
			COR INT	66,52	6,60	452,23	7,20	445,03	1,00	445,03
			ESCADA - FRENTE	4,25	3,00	54,45		54,45	1,00	54,45
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	1.680,37	M²					
19.7	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	301,62	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL	
				ESC 1 LANC	7,30	1,50	10,95	2,00	21,90	
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75	

				GUARDA-CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	125,70	1,00	125,70	1,00	125,70
			TOTAL	301,62	M²				
				ESC 1 LANC	7,30	1,50	10,95	2,00	21,90
				ESC 2 LANC	10,50	1,50	15,75	1,00	15,75
				GUARDA-CORPO	125,70	1,10	138,27	1,00	138,27
				PLATIB	-	1,00	-	1,00	-
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	175,92	M²				
19.6	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	-	LOCAL	COMP	LARG	ÁREA	QNT	TOTAL
				PASSEIO TERREO INT	34,56	2,00	69,12		
				ESCADA	3,36	3,90	13,10		
	TOTAL A SER ACREÉSCIDO NO CONTRATO		TOTAL	82,22	M²				
19	VOZ E DADOS								
19.1	ELETROCALHA PERFURADA CH. 24 C/TAMPA - 100X50 MM	M	140,60	LOCA	PERIMETRO				
				PAV TÉRREO	70,4				
				PAV SUPEIOR	70,2				
			TOTAL	140,60	M				
19.2	SUPORTE VERTICAL P./ELETROCALHA 100X50 MM	UN	20,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	10				
				PAV SUPEIOR	10				
			TOTAL	20,00	M				
19.3	DERIVAÇÃO "T" HORIZ. 90º P/ ELETR. 100X50 MM	UN	6,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	3				
				PAV SUPEIOR	3				
			TOTAL	6,00	M				
19.4	RACK 1 - 10U X 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.5	SWITCH 10/100 MBPS BASE TX 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.6	CABO LÓGICO CATEGORIA 6 (CAT 6)- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1.249,23	LOCA	COMP				
				PAV TÉRREO	672,42				
				PAV SUPEIOR	576,81				
			TOTAL	1.249,23	M				
19.7	PATCH PANEL 36 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO	1				
				PAV SUPEIOR	1				
			TOTAL	2,00	M				
19.8	TOMADA C/ 01 MÓDULO / 2 MÓDULOS RJ-45 CAIXA 4" X 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	49,00	LOCA	UN				
				PAV TÉRREO					
	PONTOS DE RJ 45 E RJ 11 - VOZ E DADOS				12				
	PONTO RJ 45 - TELEFONIA				13				
				PAV SUPERIOR					
	PONTOS DE RJ 45 E RJ 11 - VOZ E DADOS				12				
	PONTO RJ 45 - TELEFONIA				12				
			TOTAL	49,00	M				

ELIZETE ALVES DE CASTRO
Responsável Técnica
CREA 8621-D/AM
JEP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

Samuel Levi dos Santos Chaves

SAMUEL LEVI DOS SANTOS CHAVES – 1º TEN QEM FC
Residente Técnico de São Gabriel da Cachoeira
Engº Fort e Cnst – CREA: 2020573091AM

5.11 COTAÇÕES DE INSUMOS/SERVIÇOS COMPLEMENTARES

JR MARTINS NAVEGAÇÃO
RUA BOM SUCESSO, Nº 1 ALEIXO,
MANAUS – AM, CE 69.060-030
CNPJ: 40.816.405/0001-17

Cotação nº 02/2024

Prezados,

JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Segue a cotação solicitada para o transporte abaixo:

Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira.

Valor unitário tonelada: R$960,00

Valor total: R$40.233,60

Manaus 16 de Maio de 2024

JR MARTINS NAVEGAÇÃO
CNPJ: 40.816.405/0001/17

COMERCIAL E NAVEGAÇÃO R.A MARTINS
COMÉRCIO DE ESTIVAS, BEBIDAS E FRIOS EM GERAL
Vendas no atacado e Varejo

Manaus 16 de maio de 2024

A,
Construtora JEP ENGENHARIA
CNPJ: 10.739.604/0001-08

Cotação de transporte:

Descrição do produto/serviço: Cotação 0012/2024

Item	Quant (ton)	Descrição	P. Unitário	P. Total
1	41,91	Transporte, carga e descarga de 41,91 toneladas de material de construção do porto de Camanaus para o Hotel de Trânsito de Oficiais de São Gabriel da Cachoeira.	975,00	40.862,25

Yure Martins

Yure Martins

Av. Castelo Branco
Fone: (97) 3471-1267 / (92) 98123-9577
S.G. da Cachoeira - Amazonas

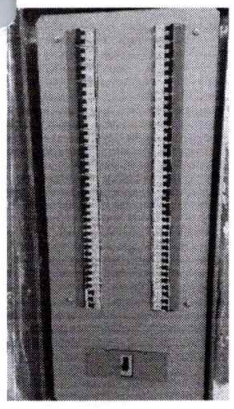
5.12 RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO SIMPLIFICADO DO OPUS

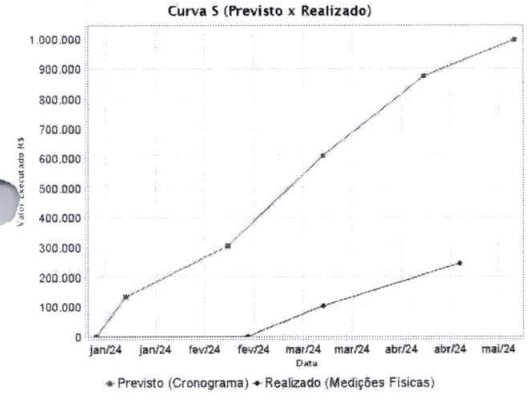
Relatório de Acompanhamento Simplificado

12ª RM

202012000127 - Ampliação / Círculo Militar do Alto Rio Negro / Cmdo Fron R NEGRO / 5º BIS, São Gabriel da Cachoeira/AM

N° Contrato: 23/2023 Última medição: 02 mai 2024





Situação Físico-Financeira	Valor (R$)	%
Contratado	996.003,10	100,00
Empenhado	650.000,00	65,26
Liquidado	245.365,66	24,64
Pago	0,00	0,00
Ordem de Serviço	08 jan 2024	
Prazo de Execução	06 jun 2024	
Vigência Contratual	16 nov 2024	
Prev. Cronograma (%)	92.6700	⚠ Obra Atrasada
Situação Física Real (%)	24.6400	

Observações:

AO: 21BT/156M | Fiscais: 1º Ten Samuel Levi / 1º Ten Martins | Empresa: JEP |1) Situação: Em andamento; | 2) Serviços em Execução: revestimento de pisos e paredes e instalações elétricas; | 3) Impedimentos: não há; | 4) Providências: N/A | 5) Outras Info: Empresa solicitou termo aditivo.

5.13 FICHA DE INFORMAÇÕES GERAIS DE OBRA (FIGO)

Ficha de Informações Gerais de Obra - FIGO

23/2023 - Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM

1 - INFORMAÇÕES DO OBJETO						
Objeto:	Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais					
Cidade/UF:	São Gabriel da Cachoeira/AM	**Grande Cmdo:**	CMA	**OM beneficiada:**	Cmdo 12ª RM	
Nº OPUS:	202112000279	**Programa estratégico:**	Amz Ptg	**Ação Orç:**	156M	

2 - INFORMAÇÕES GERAIS (LICITAÇÃO E CONTRATO)									
						SITUAÇÃO DO CONTRATO:	A iniciar		
Edital:	TP 06/2023	**Valor Administração:**	R$ 1.183.997,46	**Desconto:**	15,9%			**Data Rfr Orç**	24/07/2023
Nº Contrato:	**23/2023**	**Empresa:**	CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA			**CNPJ:**	10739604000108		
Responsável:	Mariana de Castro Pinheiro			**Telefone:**		**Email:**			
Preposto:	Mariana de Castro Pinheiro			**Telefone:**		**Email:**			
Fiscal Contrato/Técnico:	Ten Samuel Levi			**Telefone:**	21979789546	**Email:**	samuellevi.eb@gmail.com		
Fiscal Contrato/Téc Substituto:				**Telefone:**		**Email:**			

Valor Inicial:	Assinatura do Contrato	24/11/2023	Vigência Contratado (d)	360	Término da Vigência Inicial	18/11/2024
R$ 996.003,10	Início da Obra (Data da OS)	08/01/2024	Prazo Contratado (d)	150	Término de Prazo Execução	06/06/2024

3 - RESPONSABILIDADE TÉCNICA			
ART Nº	**Profissional**	**Finalidade**	**Data**
AM20240430670	ELIZETE ALVES DE CASTRO	INICIAL - ATIVIDADE TÉCNICA	23/01/2024

4 - INFORMAÇÕES GERENCIAIS

1 - VALOR ATUAL DO CONTRATO			
lor Inicial	R$	996.003,10	
Acréscimos	R$	-	0,00%
Supressões	R$	-	0,00%
Reequilíbrio	R$	-	0,00%
Reajustes	R$	-	0,00%
Valor atual	R$	996.003,10	

DATA VIGÊNCIA ATUAL	
Assn Contr	24/11/2023
Prz Vgr In	360
Prz Vgr Aditivo	0
Vgr Atual	18/11/2024

DATA EXECUÇÃO ATUAL	
Data OS	08/01/2024
Prz Exec In	150
Prz Exec Aditivo	0
Exec Atual	06/06/2024

SITUAÇÃO FINANCEIRA			
Valor Empenhado	R$	650.000,00	65,26%
Valor Liquidado	R$	245.365,66	37,75%
Valor a Liquidar	R$	404.634,34	164,91%
Saldo para acréscimo de aditivo	R$	249.000,78	25,00%

R$ 346.003,10

NECESSIDADE DE RECURSOS (MÉDIA 3 ÚLTIMAS MEDIÇÕES)		
Me Liq (3 m)	R$	34.263,46
Nec Rcs	R$	346.003,10
Prv Nec Rcs (m)		10,10
Estm Dur Rcs		mar./25

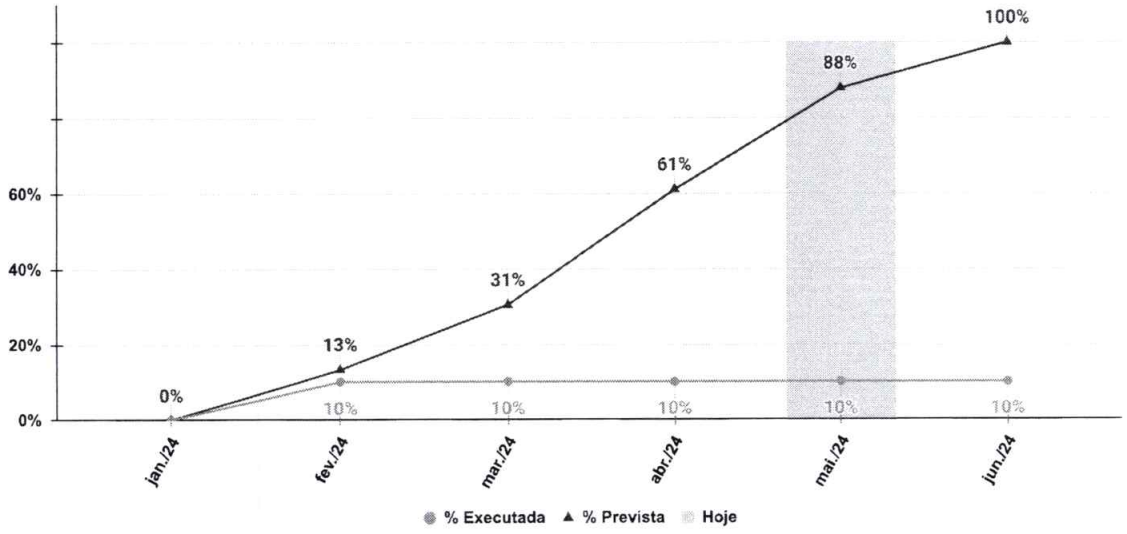
NECESSIDADE DE RECURSOS (MÉDIA 5 ÚLTIMAS MEDIÇÕES)		
Me Liq (5 m)	R$	8.565,86
Nec Rcs	R$	346.003,10
Prv Nec Rcs (m)		40,39
Estm Dur Rcs		set./27

SALDO DE RECURSO POR ANO DO RECURSO				
Saldo por ano	2024	R$	404.634,34	100,00%
RP	2023	R$	-	0,00%
RP	2022	R$	-	0,00%
RP	2021	R$	-	0,00%

OBSERVAÇÕES / IMPEDIMENTOS

5 - ACOMPANHAMENTO DA OBRA

Curva S (Previsto x Realizado)



6 - NOTIFICAÇÕES/ PROCESSO ADMINISTRATIVO				
Nº NOT /PORT PA	**DATA DE ENVIO/ABERTURA**	**MOTIVO**	**RESPOSTA DA EMPRESA**	**SANÇÃO**

CRONOGRAMA PREVISTO X REALIZADO								
Ano	Ref Mês	Previsão	Previsto Acumulado	Executado	Exec Acumulado	% Prevista	% Executada	IDP
2024	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,0%	100,0%
2024	2	134.281,23	134.281,23	102.790,37	102.790,37	13,5%	10,3%	76,5%
2024	3	170.295,16	304.576,39	0,00	102.790,37	30,6%	10,3%	33,7%
2024	4	304.204,04	608.780,43	0,00	102.790,37	61,1%	10,3%	16,9%
2024	5	266.987,68	875.768,11	0,00	102.790,37	87,9%	10,3%	11,7%
2024	6	120.234,99	996.003,10	0,00	102.790,37	100,0%	10,3%	10,3%

CONTROLE DOS TERMOS ADITIVOS / REAJUSTES						
APROVADOS						
Nº	Tipo	Prz Exec	Prz Vgr	Acréscimo	Supressão	Total
						R$ -
						R$ -

EM ANÁLISE / EM ELABORAÇÃO										
Nº	Tipo	Prz Exec	Prz Vgr	Acréscimo Solicitado	Supressão Solicitado	Total Solicitado	Total Aprovado	Nº Pedido	STATUS CRO 12	STATUS OPUS
N/A										

MEMÓRIA DE CÁLCULO PARA REAJUSTAMENTO						
Nº Reajuste	I (n-1)	I (n)	I (r)	Valor Contr	Saldo não Reaj	Valor Reaj
Total						0,00

CADASTRO DAS NOTAS DE EMPENHO					
Data Emp	Nº NC	Nº NE	UG	AO	Valor (R$)
24/11/2023	2023NC410311	2023NE000299	160017	156M	150.000,00
11/04/2024	2024NC401939	2024NE000107	160017	156M	500.000,00
Total					650.000,00

RESUMO DOS VALORES PAGOS POR EMPENHO							
Nº NE	Soma de Valor (R$)	Liquidado	Saldo a liquidar	% Liquidado	Status NE	Data Empenho	Data Última Liq
2023NE000299	150.000,00	150.000,00	0,00	100,0%		24/11/2023	-
2024NE000107	500.000,00	95.365,66	404.634,34	19,1%		11/04/2024	-
TOTAL	650.000,00	245.365,66	404.634,34	37,7%			

RESUMO DOS VALORES TOTAIS PAGOS

RESUMO GERAL - VALORES PAGOS		
CONTRATO	R$ 245.365,66	24,64%
ADITIVOS	R$ 0,00	0,00%
REAJUSTES	R$ 0,00	0,00%
REEQUILIBRIO	R$ 0,00	0,00%
TOTAL	R$ 245.365,66	24,64%

RESUMO POR PEÇAS - VALORES PAGOS		
Contrato	R$ 245.365,66	24,64%
TOTAL	R$ 245.365,66	24,64%

LIQUIDAÇÕES E PAGAMENTOS										
Medição	Nr	Empenho Ut	Nº NF	Valor NF (R$)	Data NF	OB	Data OB	Mês Exec	Ano Exec	Situação OPUS
Contrato	1	2023NE000299	329	102.790,37	19/03/2024			2	2024	Cadastrado
Contrato	2	2023NE000299	337	47.209,63	23/04/2024					
Contrato	2	2024NE000107	337	95.365,66	23/04/2024					

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ:	**10.739.604/0001-08**	DUNS®:	**899851461**
Razão Social:	**CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**		
Nome Fantasia:	**JEP ENGENHARIA E SERVICOS**		
Situação do Fornecedor:	**Credenciado**	Data de Vencimento do Cadastro:	**07/03/2025**
Natureza Jurídica:	**SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**		
MEI:	**Não**		
Porte da Empresa:	**Empresa de Pequeno**		

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência:	**Consta**
Impedimento de Licitar:	**Nada Consta**
Ocorrências Impeditivas indiretas:	**Nada Consta**
Vínculo com "Serviço Público":	**Nada Consta**

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Juridica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN		Validade:	**30/12/2024**	**Automática**
FGTS		Validade:	**22/07/2024**	**Automática**
Trabalhista	**(http://www.tst.jus.br/certidao)**	Validade:	**30/12/2024**	**Automática**

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Sem Informação	(*)
Receita Municipal	Validade: **15/08/2024**	

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira (Possui Pendência)

Validade: **31/05/2024** (*)

Cadastro Informativo de Créditos Não Quitados do Setor Público Federal (CADIN)

Consulta Contratante

Emissão em 11/07/2024, 14:48

Parâmetros: CPF / CNPJ: 10.739.604/0001-08

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Código de Validação: NjlhOTgyOTI2OTUxMDIzY2U4YjNkZDNlOTZiOWFmZDA4MTYyMTNkMzhhY2ViMzE0NGMzN2ZlNWNiMWZiMDk1Mg==

Para validar esse documento acesse a opção Cadastro -> Validar Relatórios

A apresentação deste documento não dispensa a consulta ao Cadin a ser realizada pela Administração Pública no momento da operação a que se destina

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 10.739.604/0001-08
Certidão nº: 48421667/2024
Expedição: 11/07/2024, às 10:57:39
Validade: 07/01/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.739.604/0001-08**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 11/07/2024 10:56:07

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**
CNPJ: **10.739.604/0001-08**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**

CPF/CNPJ: **10.739.604/0001-08**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 10:56:51 do dia 11/07/2024 , com validade até o dia 10/08/2024.

Link para consulta da verificação da certidão https://certidoes.cgu.gov.br/

Código de controle da certidão: TJIjqRm0EfPguFxjwS0q

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12
(Comissão Coronel Paulo Nunes Leal)

TERMO ADITIVO 1 AO CONTRATO – 23/2023

(Processo Administrativo nº 64333.002824/2023-30)

Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 23/2023 QUE FAZEM ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA **COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR** E A EMPRESA **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA**.

A **União** por intermédio da **Comissão Regional de Obras da 12ª Região Militar**, com sede na Avenida Coronel Teixeira, 2061, Bairro Ponta Negra, na cidade de Manaus/AM, inscrito no CNPJ sob o nº 09.583.415/0001-00, neste ato representada pelo **Ordenador de Despesas**, **Tenente-Coronel** [redacted] nomeado pela Portaria nº 485, de 12 de maio de 2022, publicada no DOU nº 91, de 16 de maio de 2022, portador da Matrícula Funcional nº 013091084-7, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **10.739.604/0001-08**, sediada na Avenida Maués, nº 1272, Casa 01, Bairro: Cachoeirinha, CEP.: 69.065-070 em Manaus/AM doravante designado CONTRATADA, neste ato representada por **MARIANA DE CASTRO PINHEIRO**, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no **Processo nº 64333.002824/2023-30** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

SUMÁRIO

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO 2
2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO 2
3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 2
4. CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO 2
5. CLÁUSULA QUINTA – DOCUMENTAÇÃO ANEXA 2
6. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO 2
7. CLÁUSULA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO 3

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é:

1.1.1. ACRESCENTAR 14,4% do valor inicial atualizado do contrato, a partir da data de assinatura deste instrumento, equivalente a R$ 143.389,79 (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos), nos moldes do art. 65, inciso I, alínea “b”, § 1º, da Lei n.º 8.666/1993

1.1.2. ALTERAR a Cláusula Terceira – Preço, em função do acréscimo e/ou da supressão.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

2.1. O valor da contratação perfaz o total de R$ 1.139.392,89 (um milhão, cento e trinta e nove mil, trezentos e noventa e dois reais e oitenta e nove centavos), conforme composição em anexo a este Termo Aditivo.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

3.1.1. Gestão/Unidade: 160017 – CRO/12;

3.1.2. Fonte de Recursos: 1000000000;

3.1.3. Programa de Trabalho: 171405;

3.1.4. Elemento de Despesa: 449051;

3.1.5. Plano Interno: FHA13XAPTGR;

3.1.6. Nota de Empenho: 2023NE000299.

3.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

4. CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

4.1. A CONTRATADA poderá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento.

5. CLÁUSULA QUINTA – DOCUMENTAÇÃO ANEXA

5.1. Integram este Termo Aditivo, para todos os fins e efeitos, os seguintes documentos técnicos: Justificativa técnica para aditivo ao Termo de Contrato n° 23/2023 e Memória de Decisão da autoridade competente.

6. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO

6.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente termo aditivo.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO

7.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo vai assinado eletronicamente pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem, e por duas testemunhas.

Manaus – AM, ___/_____/_____.

[redacted] – TC QEM
Ordenador de Despesas da CRO/12
Responsável Legal pela CONTRATANTE

MARIANA DE CASTRO PINHEIRO
Representante Legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

[redacted] **- ST PTTC**
Testemunha

Saluzdiana Rodrigues Albuquerque - 3ª Sgt STT
Testemunha

MINISTERIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR
(COMISSÃO DE OBRAS CORONEL PAULO NUNES LEAL)

OFÍCIO nº 42-SALC/CRO/12
EB: 64333.002881/2024-08
URGENTISSIMO

Manaus, AM, 16 de julho de 2024.

Senhora
FRANCISLÉIA N. C. DE M. FALCÃO
Consultora AGU
Comissão Regional de Obras da 12ª Região Militar
Rua Salvador, nº440, Edifício Soberane, 16º Andar, Sala 1600
CEP 69057040 - Manaus-AM

Assunto: **Solicitação de parecer jurídico relativo ao Processo NUP 64333.002824/2023-30 cujo objeto versa sobre parecer jurídico do Termo Aditivo de Acréscimo do TC nº 23/2023.**

Senhora Consultora Jurídica da União no Estado do Amazonas,
Encaminho o Processo Administrativo abaixo descrito para análise jurídica, de acordo com o art. 53 da Lei no 14.133/21, conforme o seguinte formulário para tramitação:

Data Limite: 15 dias	**Solicitação de parecer jurídico destinado ao objeto:** Termo Aditivo de Acréscimo de Serviços do Contrato 23/2023. **T.FLS:** 1082 páginas.
e-mail: licitacro12@gmail.com	**Telefone:** (92) 3238-7514/6853
NUP: 64333.002824/2023-30	**Sigla do Órgão:** CRO/12
Valor: R$ **143.389,79**	**Modalidade:** Tomada de Preço nº 06/2023

Data da criação do processo: 03/08/2023
MODELOS DA AGU
EDITAL E ANEXO: Foram adotados? (X) SIM ( ) NÃO
Qual o modelo utilizado: maio/2023
Houve alteração: (X) SIM ( ) NÃO

Relação dos itens modificados: em negrito e ou sublinhados no documento
PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO
ASSUNTO/OBJETO: Solicitação de parecer jurídico do 1º Termo Aditivo de Acréscimo no valor de R$ **143.389,79** (14,40%), referente a Remanescente da obra de Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira, em São Gabriel da Cachoeira/AM
IDENTIFICAÇÃO DO TEMA: OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

AQUISIÇÕES – Processos e consultas relativas à aquisição onerosa de bens mediante fornecimento único ou parcelado, ainda que a aquisição seja o meio necessário à execução direta de outra atividade ou empreendimento do órgão licitante.	**OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA** - Processos e consultas relativas a contratações de obras e serviços de engenharia, comuns ou especiais, que necessitem da participação e do acompanhamento dos profissionais cujo exercício das atividades seja fiscalizado pelo Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA) ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR), incluindo os serviços vinculados de fiscalização.
SERVIÇOS COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA - Processos e consultas relativas à contratação de serviços com a disponibilização de trabalhadores da empresa nas instalações da administração pública, mesmo nas hipóteses de haver fornecimento de bens necessários à execução do serviço.	**PATRIMÔNIO** - Processos e consultas que tratem do patrimônio imobiliário da União, incluindo os procedimentos de transferência, onerosa ou não, bem como os atos antecedentes necessários.
SERVIÇOS SEM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA - Processos e consultas relativas à contratação de serviços sem a disponibilização de trabalhadores da empresa nas instalações da administração pública, mesmo nas hipóteses de haver fornecimento de bens necessários à execução do serviço.	**RESIDUAL** - Processos e consultas cujo tema não se enquadre nos demais.

CONCILIAÇÃO E REPRESENTAÇÃO EXTRAJUDICIAL - Processos ou documentos referentes a Conciliações e que versem sobre Representação em Inquéritos Civis do Ministério Público Federal ou do Trabalho.

Certifico o **SOBRESTAMENTO** do processo **NUP** 64333.002824/2023-30, objetivando auxiliar a verificação e análise por parte dessa CJU/AM, assumindo o compromisso da não movimentação deste a partir de 15/07/2024.

[redacted] **- Capitão**
Chefe da Salc

200 ANOS DO TENENTE ANTONIO JOÃO: HERÓI DA EPOPEIA DE DOURADOS.

Documento **assinado eletronicamente**, por meio de **assinatura simples**, pelo(a) **Cap** [redacted] em 16/07/2024, às 15:41 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no §3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543 de 13/11/2020 da Presidência

MINISTERIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR
(COMISSÃO DE OBRAS CORONEL PAULO NUNES LEAL)

DIEx nº 53-SALC/CRO/12
EB: 64333.003099/2024-06

Manaus, AM, 31 de julho de 2024.

Do Chefe da Salc
Ao Sr 2º Adjunto Sec Tec, Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras, Chefe da Seção Técnica
Assunto: Parecer CJU referente ao pedido de Termo Aditivo 1 do TC 23/2023 - Ampliação do HTO - São Gabriel da Cachoeira

Anexos:
1) Parecer 917_2024_TC 23_2023_TA-1.pdf

1. Segue anexo parecer da CJU referente ao Termo de Aditivo 1 do TC 23/2023.
2. Em consequência, solicito a possibilidade da Seção Técnica tomar as medidas necessárias, no que tange sua competência, para sanar ou justificar as oportunidades de melhoria apontadas.

[redacted] **- Cap**
Chefe da Salc

80 ANOS DO INÍCIO DAS OPERAÇÕES DA FORÇA EXPEDICIONÁRIA BRASILEIRA NO TEATRO DE OPERAÇÕES EUROPEU

Documento **assinado eletronicamente**, por meio de **assinatura simples**, pelo(a) **Cap** [redacted] em 31/07/2024, às 10:16 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no §3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543 de 13/11/2020 da Presidência da República.

---

v4wJ-xwkx-7Axu-p9Yv

ADVOCACIA-GERAL DA UNIÃO
CONSULTORIA-GERAL DA UNIÃO
CONSULTORIA JURÍDICA DA UNIÃO ESPECIALIZADA VIRTUAL DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
SUMÁRIO

PARECER n. 00917/2024/E-CJU/ENGENHARIA/CGU/AGU

NUP: 64333.002824/2023-30
INTERESSADOS: COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR - CRO/12ª RM
ASSUNTOS: TOMADA DE PREÇOS E OUTROS. TOMADA DE PREÇOS Nº 06/2023. OBRA DE ENGENHARIA. CONTRATAÇÃO DO REMANESCENTE DA AMPLIAÇÃO DO HOTEL DE TRÂNSITO DE OFICIAIS, EM SÃO GABRIEL DA CACHOEIRA/AM. ACRÉSCIMO DE SERVIÇO. VALOR INICIAL DO CONTRATO:R$996.003,10. VALOR DO CONTRATO COM A ADITIVAÇÃO:R$1.139.392,89.

EMENTA: DIREITO ADMINISTRATIVO. LICITAÇÕES E CONTRATOS. OBRA DE ENGENHARIA. TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023. CONTRATO Nº 13/2023.

I - Contratação de empresa especializada para realização da obra de engenharia referente ao remanescente da ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira-AM.

II - Termo Aditivo sem alteração da vigência e com acréscimo contratual de serviço.

III – Valor inicial do contrato: R$996.003,10. Acréscimo equivalente a RR143.389,79 (cento e quarenta e três mil, trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos. Valor Total da Contratação (consolidado) = R$1.139.392,89.

IV - Justificativa para aditivo de acréscimo de serviços ao Contrato n° 23/2023 (fls. 1.041-1.050).

V - Memória para Decisão sobre Análise de Termo Aditivo nº 24154 - SECTEC/CRO12, subscrita pleo Adjunto da Seção Técnica da CRO/12, e aprovada pelo Chefe da CRO/12 - fls. 925-932.

VI - Necessária autorização formal, com justificativa correspondente, para celebração do TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS, à razão de 14,40% do valor do Contrato, que importa em acréscimo de R$143.389,79 (cento e quarenta e três mil trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos), nos termos do artigo 65, inciso I, alínea "b", §1º, da Lei n° 8.666/1993 e Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo de acréscimo de serviços (fls. 1.026-1.031), com expressa determinação da efetivação do respectivo Termo Aditivo de Acréscimo de Serviços, de acordo com a legislação vigente, a ser subscrita pelo Ordenador de Despesas da Comissão Regional de Obras da 12ª Região Militar - CRO/12.

VII - Celebração do 1º TAC ao TC nº 23/2023. Orientações e alterações atendidas. Prosseguimento do feito, sem necessidade de retorno a esta e-CJU/ENGENHARIA.

RELATÓRIO

1. Cuida-se de processo administrativo encaminhado com o propósito de ensejar a análise, sob o aspecto legal, da elaboração da minuta de aditivação relativa ao Contrato nº 23/2023 (fls. 910-915, Seq. 21) e a regularidade formal para celebração do 1º Termo Aditivo ao **Contrato em apreço**, celebrado entre a **União/CRO/12 E A EMPRESA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA,** vencedora da Tomada de Preços nº 06/2023 (edital de fls. 542-562, Seq. 15), e que objetivou a **contratação de empresa especializada para execução da obra de remanescente da ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM**.

2. O presente processo foi encaminhado a esta Consultoria Jurídica da União Especializada Virtual de Obras e Serviços de Engenharia em 24/07/2024, em cumprimento ao disposto no parágrafo único do art. 38 da Lei 8.666/93, com vistas ao acréscimo no quantitativo de serviços, sem PRORROGAÇÃO do prazo de vigência e execução do objeto contratual, com fundamento no artigo 58, inciso I, combinado com o art. 65, inciso I, alínea "b", §§1º e 2º, da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993. Conforme já antecipado, não há alteração dos prazos de vigência e execução do objeto contratado, objeto de aditivação anterior.

3. Com efeito, o órgão assessorado submete à CONSULTORIA JURÍDICA DA UNIÃO ESPECIALIZADA VIRTUAL DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA (E-CJU/ENGENHARIA) o exame da matéria, com supedâneo na JUSTIFICATIVA DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS, veiculada na Justificativa para aditivo de acréscimo de serviços ao Contrato nº 23/2023, datada de 17/05/2024, inicialmente no doc. de fls. 957-966, Seq. 22, reiterada às fls. 1.041-1.050, Seq. 23-24, com análise do Fiscal do Contrato que entendeu ser procedente a necessidade de acrescentar os itens da planilha orçamentária que enumera (fls. 1.051-1.053, Seq. 24), conforme descrições e justificativas apresentadas, notadamente quando da elaboração **da Memória para Decisão sobre Análise de Termo Aditivo nº 24154 - SECTEC/CRO12, subscrita pelo Adjunto da Seção Técnica da CRO/12, e aprovada pelo Chefe da CRO/12 - fls. 925-932**, Seq. 22, e que deverá culminar com a **Autorização, com justificativa correspondente, para celebração do TERMO ADITIVO DE ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS, nos termos do artigo 65, inciso I, alínea "a", §§ 1º e 2º, da Lei n° 8.666/1993, com expressa determinação da efetivação do respectivo Termo Aditivo de Acréscimo de Serviços, de acordo com a legislação vigente, a ser subscrita pelo Chefe da CRO/12.**

4. Demais disso, o aditamento decorre das alterações julgadas necessárias para melhor adequação técnica, a saber:

"Ao longo do curso da execução contratual, houve também a necessidade da alteração dos serviços previstos e a inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra. Em resumo, as alterações nos quantitativos e inclusão de itens decorrem dos seguintes fatores:

a) inclusão de almoxarife devido a necessidade de controle do material no canteiro;

b) inclusão de transporte terrestre não previsto em orçamento original e ajuste no quantitativo de transporte fluvial para atender a quantidade correta;

c) inclusão de proteção mecânica para impermeabilização dos banheiros;

d) ajuste na área de platibanda pois os fundos não tinham sido contabilizados;

e) ajuste do volume necessário para execução do passeio na região da escada e reparo no passeio existente que se encontra muito quebrado e inclusão de pintura para passeio;

f) ajuste no quantitativo de pintura para atender as áreas pedidas no projeto;

g) inclusão de itens de lógica e telefonia para atender ao projeto executivo;

h) inclusão de tubo de cobre para os aparelhos de ar condicionado não previsto no orçamento;

i) inclusão de remoção e colocação de forro em gesso nos quartos térreos para que seja feita a troca da infraestrutura elétrica".

5. Em suma, os ajustes de serviços previstos em planilha, conforme subitem 2.3 da Justificativa para aditivo de acréscimo e supressão de serviços ao Contrato nº 23/2023, de fls. 1.041-1.050, enseja acréscimo sem importar na alteração do prazo de vigência do contrato em apreço, razão pela qual atrai a apreciação por esta E-CJU/ENGENHARIA, não cabendo a este órgão de assessoramento adentrar aspectos referentes à discricionariedade administrativa da gestão do contrato, mas, tão-somente, analisar a adoção das providências sob o aspecto da legalidade do ato administrativo. Nada obstante, sugerimos à OM requisitante avaliar a necessidade de alteração do prazo de execução contratual.

6. Para efeito de exame da instrução processual, foram encaminhados os seguintes documentos necessários ao deslinde da matéria, elencados conforme indicado nos sequenciais referidos, a saber:

° Edital da Tomada de Preços nº 06/2023 - fls. 542-562, Seq. 15;

° Projeto Básico - Anexo I do edital - fls. 563-605, Seq. 15-16;

° Termo de Contrato nº 23/2023 - fls. 910-915, Seq. 21;

° Publicação do Extrato de Contrato nº 23/2023 no DOU - fl. 916, Seq. 22;

° Nota de Empenho - fls. 917-918, Seq. 22;

° Memória para Decisão sobre Análise de Termo Aditivo nº 24154 - SECTEC/CRO12 - fls. 925-932, Seq. 22;

° Lista de Verificação - fls. 933-939, Seq. 22;

° Solicitação da empresa contratada - fls. 940-941, Seq. 22;

° Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo de Acréscimo de Serviços - fls. 943-947, Seq. 22;

° Memória de Cálculo - fls. 948-956, Seq. 22;

° Justificativa do Fiscal do Contrato para Aditivo de Acréscimo e Supressão de Serviços ao Contrato nº 23/2023 - fls. 957-966, Seq. 22;

° Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo de Acréscimo de Serviços - fls. 967-969, do Seq. 22;

° Memória de Cálculo do item 3.2.2 (transporte, carga e descarga) - fl. 970, Seq. 22;

° ART/CREA-AM (Rascunho) - fls. 971-973, Seq. 22;

° Cronograma Físico-Financeiro - fls. 974-976, Seq. 22;

° Memória de Cálculo dos quantitativos a serem aditados/suprimidos - fls. 977-982, Seq. 22;

° Cotações de insumos/serviços complementares - fls. 983-985, Seq. 23;

° Relatório de Acompanhamento Simplificado - fls. 986-987, Seq. 23;

° Ficha de Informações Gerais de Obra (FIGO) - fls. 988-990, Seq. 23;

° Relatório de Acompanhamento Simplificado - fl. 991, Seq. 23;

° Relatório de Acompanhamento Completo - fls. 992-1.002, Seq. 23;

° Orçamento Sintético - fls. 1.003-1.017, Seq. 23;

° Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo de Acréscimo de Serviços - fls. 1.018-1.020, Seq. 23;

° Check list - fls. 1.021-1.023, Seq. 23;

° Solicitação da contratada - fls. 1.024-1.025, Seq. 23;

° Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo de acréscimo de serviços - fls. 1.027-1.031, Seq. 23;

° Memória de Cálculo - fls. 1.032-1.040, Seq. 23;

° Justificativa do Fiscal do contrato, aprovação da Chefe da Subseção de Fiscalização de Obras da CRO/12, e decisão favorável de Chefe da Seção Técnica da CRO/12 - fls. 1.041-1.050, Seq. 23-24;

° Planilha Orçamentária - fls. 1.051-1.053 - Seq. 24;

° Memória de Cálculo do item 3.2.2 (transporte, carga e descarga) - fl. 1.054, Seq. 24;

° ART/CREA-AM (Rascunho) - fls. 1.055-1.057, Seq. 24;

° Cronograma Físico-Financeiro - fls. 1.058-1.060, Seq. 24;

° Memória de Cálculo dos Quantitativos a serem aditados/suprimidos - fls. 1.061-1.066, Seq. 24;

° Cotações de insumos/serviços complementares - fls. 1.067-1.069, Seq. 24;

° Relatório de Acompanhamento Simplificado - fls. 1.070-1.071, Seq. 24;

° Ficha de Informações Gerais de Obra (FIGO) - fls. 1.072-1.074, Seq. 24;

° Consulta SICAF (ocorrências e impedimentos - consta ocorrência a ser esclarecida) - fl. 1.075, Seq. 24;

° Consulta SIAFI/CADIN (situação regular) - fl. 1.076, Seq. 24;

° Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT - validade até 07/01/2025) - fl. 1.077, Seq. 24;

° Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (Cadastro de Licitantes Inidôneos do TCU - nada consta; Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade do CNJ - nada consta; Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas do Portal da Transparência - nada consta; Cadastro Nacional de Empresas Punidas do Portal da Transparência - nada consta) - fl. 1.078, Seq. 24;

° Certidão Negativa correcional da CGU - fl. 1.079, Seq. 24;

° minuta do 1º Termo Aditivo ao Contrato n° 23/2023 - fls. 1.080-1.082, Seq. 24.

7. Deverão ser providenciados os seguintes documentos complementares:

° Atestado da vantajosidade econômica presumida, subscrito pelo Fiscal do Contrato da CRO/12;

° Autorização motivada para acréscimo contratual subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12;

° Autorização de Governança para Despesas de Custeio e Investimento;

° Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira;

° Complementação da Garantia apresentada;

° Certidão Negativa da Secretaria Municipal de Finanças de Manaus-AM (ou aquela da sede da empresa contratada;

° Certidão Negativa de Inabilitados do TCU;

° Certidão Negativa da Receita Estadual do Estado do Amazonas-AM;

° Certidão Negativa de débitos relativos aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

° Certificado de Regularidade do FGTS (CRF);

° Consulta do Simples Nacional (optante ou não) e situação no SIMEI (enquadrado ou não), se for o caso;

° Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas);

° Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas impeditivas de licitar);

° Consulta SICAF (Relatório de Prováveis Ocorrências impeditivas indiretas do fornecedor);

° Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica;

° Publicação do Extrato do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 no DOU.

8. É o sucinto relato dos fatos. Passamos a opinar.

ANÁLISE

FINALIDADE E ABRANGÊNCIA DO PARECER

9. A presente manifestação jurídica tem o escopo de assistir a autoridade assessorada no controle interno da legalidade administrativa dos atos a serem praticados ou já efetivados. Ela envolve, também, o exame prévio e conclusivo dos textos das minutas dos editais e seus anexos, bem como termos aditivos decorrentes dos contratos celebrados.

10. Nossa função é justamente apontar possíveis riscos do ponto de vista jurídico e recomendar providências, para salvaguardar a autoridade assessorada, a quem compete avaliar a real dimensão do risco e a necessidade de se adotar ou não a precaução recomendada.

11. Importante salientar que o exame dos autos processuais restringe-se aos seus aspectos jurídicos, excluídos, portanto, aqueles de natureza técnica. Em relação a estes, partiremos da premissa de que a autoridade competente municiou-se dos conhecimentos específicos imprescindíveis para a sua adequação às necessidades da Administração, observando os requisitos legalmente impostos (conforme Enunciado n° 07, do Manual de Boas Práticas Consultivas da CGU/AGU, “A manifestação consultiva que adentrar questão jurídica com potencial de significativo reflexo em aspecto técnico deve conter justificativa da necessidade de fazê-lo, evitando-se posicionamentos conclusivos sobre temas não jurídicos, tais como os técnicos, administrativos ou de conveniência ou oportunidade, podendo-se, porém, sobre estes emitir opinião ou formular recomendações, desde que enfatizando o caráter discricionário de seu acatamento”).

12. De fato, presume-se que as especificações técnicas contidas no presente processo, inclusive quanto ao detalhamento do objeto da contratação, suas características, requisitos e avaliação do preço estimado, tenham sido regularmente determinadas pelo setor competente do Órgão, com base em parâmetros técnicos objetivos para a melhor consecução do interesse público.

13. De outro lado, cabe esclarecer que, via de regra, não é papel do Órgão de assessoramento jurídico exercer a auditoria quanto à competência de cada agente público para a prática de atos administrativos. Incumbe, isto sim, a cada um destes observar se os seus atos estão dentro do seu espectro de competências. Assim sendo, o ideal, para a melhor e completa instrução processual, é que sejam juntadas ou citadas as publicações dos atos de nomeação ou designação da autoridade e demais agentes administrativos, bem como os Atos Normativos que estabelecem as respectivas competências, com o fim de que, em caso de futura auditoria, possa ser facilmente comprovado que quem praticou determinado ato tinha competência para tanto. Todavia, a ausência de tais documentos, por si, não representa, a nosso ver, óbice ao prosseguimento do feito.

14. Finalmente, é nosso dever salientar que determinadas observações são feitas sem caráter vinculativo, mas em prol da segurança da própria autoridade assessorada a quem incumbe, dentro da margem de discricionariedade que lhe é conferida pela lei, avaliar e acatar, ou não, tais ponderações. Não obstante, as questões relacionadas à legalidade serão apontadas para fins de sua correção. O seguimento do processo sem a observância destes apontamentos será de responsabilidade exclusiva da Administração.

REGULARIDADE DA FORMAÇÃO DO PROCESSO

15. De acordo com o art. 22 da Lei nº 9.784, de 1999, os atos do processo administrativo não dependem de forma determinada, salvo expressa disposição legal.

16. Com efeito, no que tange especificamente à licitação, bem como aos contratos/convênios e outros ajustes, conforme art. 38 da Lei nº 8.666, de 1993, o processo administrativo deverá observar as normas que lhes são aplicáveis, iniciando-se com a devida autuação, com a correspondente protocolização e numeração, juntando-se, em sequência cronológica, os documentos pertinentes, cujas folhas deverão ser numeradas e rubricadas, sendo que cada volume deverá conter os respectivos termos de abertura e encerramento, compreendendo, na medida do possível, o máximo de 200 folhas.

17. Aplicáveis ainda, a Portaria Interministerial nº 1.677, de 2015 (no caso de Órgãos integrantes do SISG) e Portaria Normativa MD nº 1.243, de 2006 (para os Órgãos militares), que também dispõem sobre procedimentos gerais referentes à gestão de processos, sendo recomendável também que o consulente verifique se há disciplina própria reguladora no âmbito de seu Órgão.

18. Os presentes autos encontram-se em meio físico e eletrônico. Por essa razão, todos os atos processuais são realizados e arquivados sob a forma de mídias digitais, cuja validade jurídica é reconhecida pela Medida Provisória n. 2.200-2, de 2001, e pelo Decreto n. 8.539, de 2015, que tratam da validade dos documentos produzidos em forma eletrônica, bem como do uso do meio eletrônico para a realização do processo administrativo no âmbito dos órgãos e das entidades da administração pública federal direta, autárquica e fundacional.

19. Portanto, quanto à autoria, convém mencionar que as declarações constantes dos documentos em forma eletrônica, produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizado pela ICP-Brasil, presumem-se verdadeiros em relação aos signatários, na forma do art. 219 do Código Civil - documento nato-digital (art. 10, §1º da MP n. 2.200-2/2001 c/c art. 2º, II, a, do Decreto n. 8.539/2015). Relativamente aos documentos físicos anexados ao processo eletrônico, após procedimento de digitalização, o referido Decreto atribui a esses o valor de cópia autenticada ou de cópia simples, conforme a origem, *in verbis*:

> *Art. 12. A digitalização de documentos recebidos ou produzidos no âmbito dos órgãos e das entidades da administração pública federal direta, autárquica e fundacional deverá ser acompanhada da conferência da integridade do documento digitalizado.*
>
> *§ 1º A conferência prevista no caput deverá registrar se foi apresentado documento original, cópia autenticada em cartório, cópia autenticada administrativamente ou cópia simples.*
>
> *§ 2º Os documentos resultantes da digitalização de originais serão considerados cópia autenticada administrativamente, e os resultantes da digitalização de cópia autenticada em cartório, de cópia autenticada administrativamente ou de cópia simples terão valor de cópia simples.*

20. Por outro lado, o Decreto n. 10.278, de 18 de março de 2020, estabelece a técnica e os requisitos para a digitalização de documentos públicos ou privados, a fim de que os documentos digitalizados produzam os mesmos efeitos legais dos documentos originais.

21. Destaca-se o fato de que todos os documentos digitalizados deverão ser assinados digitalmente com certificação digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil (art. 5º, I). Portanto, sem a assinatura digital os documentos físicos digitalizados não poderão "...se equiparar a documento físico para todos os efeitos legais e para a comprovação de qualquer ato perante pessoa jurídica de direito público..." (art. 5º, caput).

22. Cabe observar que o reconhecimento de firma ou a autenticação em cartório são dispensáveis, salvo se houver dúvida com relação à autenticidade de documentos físicos, nos termos do Parecer n. 065/2019/CONJUR-CGU/CGU/AGU (NUP 00106.005904/2019-61, Seq. 2). Isso, porém, não dispensa a assinatura eletrônica para os documentos digitalizados destinados a processos eletrônicos.

23. Para se obter a equiparação, além da assinatura digital, os documentos digitalizados deverão seguir os padrões de digitalização exigidos, bem como conter os metadados indicados no Decreto.

24. Por essas razões, recomenda-se que o órgão passe a adotar os padrões exigidos no referido normativo nas futuras remessas de processos eletrônicos.

DA HIPÓTESE DOS AUTOS

25. A Justificativa do Fiscal do Contrato para o acréscimo (sem indicação de supressão) de serviços, sem alteração do prazo de execução e do prazo de vigência do contrato restou lançada às fls. 957-966, do Seq. 22, e reiterada às fls. 1.041-1.050, do Seq. 23-24, datada de 17/05/2024. A justificativa técnica para o acréscimo de serviços consta do subitem 2.1, ao concluir que "durante a execução da obra, foi observado pela fiscalização a existência de alguns serviços que não foram considerados no orçamento inicial e adequações a serem realizadas, conforme a necessidade da obra".

26. Com efeito, "ao longo do curso da execução contratual, houve também a necessidade da alteração de serviços prestados e a inclusão de serviços novos, garantindo dessa forma uma melhor adequação técnica frente às necessidades da obra".

27. Assim, as alterações nos quantitativos e inclusão de itens decorreram dos seguintes fatores:

a) inclusão de almoxarife devido a necessidade de controle do material no canteiro;

b) inclusão de transporte terrestre não previsto em orçamento original e ajuste no quantitativo de transporte fluvial para atender a quantidade correta;

c) inclusão de proteção mecânica para impermeabilização dos banheiros;

d) ajuste na área de platibanda pois os fundos não tinham sido contabilizados;

e) ajuste do volume necessário para execução do passeio na região da escada e reparo no passeio existente que se encontra muito quebrado e inclusão de pintura para passeio;

f) ajuste no quantitativo de pintura para atender as áreas pedidas no projeto;

g) inclusão de itens de lógica e telefonia para atender ao projeto executivo;

h) inclusão de tubo de cobre para os aparelhos de ar condicionado não previsto no orçamento;

i) inclusão de remoção e colocação de forro em gesso nos quartos térreos para que seja feita a troca da infraestrutura elétrica.

28. Destarte, a manifestação **favorável ao aditamento do valor do contrato enquadra-se no art. 65, inciso I, alínea "b", §§ 1º e 2º, da Lei n.º 8.666/1993**. Em sendo assim, conforme a justificativa descrita pelo Fiscal do Contrato do órgão contratante, o fundamento legal DEVERÁ RECAIR no art. 58, inciso I, c/c o art. 65, inciso I, alínea "b", §§1º e 2º, ambos da Lei nº 8.666/93.

29. Eis a redação dos dispositivos legais acima referidos, verbis:

Art. 58. O regime jurídico dos contratos administrativos instituído por esta Lei confere à Administração, em relação a eles, a prerrogativa de:

I - modificá-los, unilateralmente, para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos do contratado;

II - rescindi-los, unilateralmente, nos casos especificados no inciso I do art. 79 desta Lei;

III - fiscalizar-lhes a execução;

IV - aplicar sanções motivadas pela inexecução total ou parcial do ajuste;

V - nos casos de serviços essenciais, ocupar provisoriamente bens móveis, imóveis, pessoal e serviços vinculados ao objeto do contrato, na hipótese da necessidade de acautelar apuração administrativa de faltas contratuais pelo contratado, bem como na hipótese de rescisão do contrato administrativo.

§ 1º As cláusulas econômico-financeiras e monetárias dos contratos administrativos não poderão ser alteradas sem prévia concordância do contratado.

§ 2º Na hipótese do inciso I deste artigo, as cláusulas econômico-financeiras do contrato deverão ser revistas para que se mantenha o equilíbrio contratual.

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

II - por acordo das partes:

a) quando conveniente a substituição da garantia de execução;

b) quando necessária a modificação do regime de execução da obra ou serviço, bem como do modo de fornecimento, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

c) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação de fornecimento de bens ou execução de obra ou serviço;

d) (VETADO).

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de conseqüências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual. (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994)

§ 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.

§ 2º Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no parágrafo anterior, salvo: (Redação dada pela Lei nº 9.648, de 1998)

I - (VETADO) (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

II - as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes. (Incluído pela Lei nº 9.648, de 1998)

§ 3º Se no contrato não houverem sido contemplados preços unitários para obras ou serviços, esses serão fixados mediante acordo entre as partes, respeitados os limites estabelecidos no § 1º deste artigo.

§ 4º No caso de supressão de obras, bens ou serviços, se o contratado já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pela Administração pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

§ 5º Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos, conforme o caso.

§ 6º Em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos do contratado, a Administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

§ 7º (VETADO)

§ 8º A variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços previsto no próprio contrato, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.

DA NÃO ALTERAÇÃO DO PRAZO DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA DA CONTRATAÇÃO

30. Conforme já antecipado anteriormente, na hipótese dos autos restaram mantidos os prazos de vigência e execução do contrato em apreço, objeto de aditivação anterior.

31. Com efeito, a pretensão do presente aditamento é tão-somente acrescer 14,40% (aproximadamente, percentual que deverá ser submetido à conferência) nos serviços sem promover a supressão, em consonância com os limites permitidos pela legislação de regência (art. 65, §1º, da Lei nº 8.666/93). Por conseguinte, entendo como indispensável a manifestação formal do Fiscal do Contrato, medida que deverá ser providenciada pela administração contratante. Eis o resumo dos valores contratados informados:

Valor do contrato inicial: R$996.003,10.
Valor total do contrato consolidado: R$1.139.392,89.
Acréscimo de R$143.389,79 (14,40%).
Supressão de R$0 (0,0%).

32. Por conseguinte, entendo que o Fiscal do Contrato (que deverá ser expressamente identificado como tal) deverá pronunciar-se formalmente acerca da manutenção das mesmas condições que ensejaram a contratação, bem como da prestação de serviços de forma satisfatória pela empresa contratada, até a presente data, além da procedência formal das alterações de acréscimo contratual acima descrita. Outra medida a ser esclarecida refere-se à possibilidade de prorrogação do prazo de execução contratual, que deverá ser enfrentada pela OM contratante.

DO ACRÉSCIMO E DA SUPRESSÃO DE SERVIÇOS

Modificações volitivas

33. As modificações do projeto, sejam qualitativas ou quantitativas, são denominadas de volitivas porque decorrem da necessidade/conveniência administrativa de melhor adequar o objeto do contrato ao interesse público. Mesmo assim, são consideradas modificações unilaterais, visto que a contratada não poderá se opor à pretensão administrativa. A participação no certame presume o conhecimento da prerrogativa administrativa de alteração do contrato que importe no aumento ou diminuição do seu valor ou na apresentação de novas especificações de execução. Assim, a lei impõe limites tanto ao aumento como à redução unilateral de valores em 25% (vinte e cinco por cento) do valor atualizado do contrato original, salvo nos acréscimos nos empreendimentos que forem caracterizados como reforma, cujo percentual pode chegar ao patamar de 50% (cinquenta por cento), como afirma a doutrina:

> Alteração unilateral é aquela promovida pela Administração, de natureza qualitativa ou quantitativa, independentemente de concordância do contratado. É dita unilateral porque é determinada por uma das partes da relação contratual, no caso, pela Administração. Como regra, nos contratos de direito privado, não existe possibilidade de alteração unilateral, pois, nesses ajustes, todas as alterações são bilaterais. A alteração unilateral é, então, uma das chamadas cláusulas exorbitantes do contrato administrativo e justifica-se em razão do princípio da supremacia do interesse público sobre o interesse dos particulares. A possibilidade de alterar condições relativas à execução do contrato deve ser vista com muita reserva, uma vez que atinge diretamente uni dos pilares da teoria do contrato: a obrigatoriedade de respeitar o que foi convencionado. No caso do contrato administrativo, a Lei permite tal alteração quando estiver cabalmente configurada a imperiosa necessidade de alteração, sob pena de ser reputada ilegal a modificação. É preciso ter em mente que a regra é a alteração bilateral, e não unilateral, muito embora a impressão possa ser outra. A alteração unilateral é limitada a 25% do valor atualizado do contrato. O acréscimo do objeto além desse limite é ilegal mesmo com a concordância da outra parte, não pode ser realizado. A redução de até 25% do valor atualizado do contrato pode ser unilateral, mas a supressão do objeto além desse percentual só é possível mediante concordância do contratado, ou seja, deve ser bilateral. Apenas a Administração pode determinar a alteração unilateral, o particular contratado não. (Renato Geraldo Mendes (coord) - Lei de Licitações e Contratos Anotada, Zênite, 9ª ed., págs. 1171/1172)

34. A base de cálculo sobre a qual incidem os mencionados percentuais é aquele definido no art. 65, §1º da LLC, sendo o valor inicial atualizado do contrato. Excluem-se, portanto, eventuais compensações, ou seja, a redução de determinados itens e o acréscimo de outros para que, no final, o valor resultante das subtrações e adições seja inferior

ao valor inicial do contrato acrescido dos 25% ou 50% mencionados em lei. Em outras palavras: todos os acréscimos realizados ao longo da execução do contrato deverão ser somados a fim se aferir a obediência à lei, independentemente das supressões, que também deverão seguir o mesmo raciocínio. Assim se manifesta a jurisprudência da Corte de Contas da União:

> ...no âmbito desta Corte, o entendimento de que, para efeito de observância dos limites de alterações contratuais previstos no art. 65 da Lei n. 8.666/93, devem ser consideradas as reduções e supressões de quantitativos de forma isolada, ou seja, o conjunto de reduções e o conjunto de acréscimos devem ser sempre calculados sobre o valor original do contrato, aplicando-se a cada um desses conjuntos, individualmente e sem nenhum tipo de compensação entre eles, os limites de alteração estabelecidos no supracitado dispositivo legal. (Acórdão 2530/2011-TCU-Plenário Ministro Relator: José Jorge)

Modificações qualitativas

35. Considerando que, no caso, diante da Justificativa apresentada, verifica-se haver também a pretensão de alteração qualitativa do objeto do contrato, convém transcrever o que diz a doutrina acerca da impossibilidade de desnaturação do objeto original do contrato, *in verbis*:

> O Encargo "E" não é imutável e pode, por várias razões, sofrer alterações durante a execução do contrato. (...) O limite para a alteração qualitativa é a não desnaturação da solução e do objeto definidos. Não haveria, em princípio, um limite percentual fixo, mas o limite seria a preservação da solução ("E") identificada para resolver o problema (necessidade). Assim, haveria extrapolação do limite sempre que a alteração implicasse nova solução e, por decorrência, novo objeto. Entretanto, para o TCU, o limite é de até 25%, conforme consta da Decisão n. 215/1999 Plenário. A alteração contratual unilateral deve ser devidamente justificada, e os fundamentos são, basicamente, dois: (a) mudança superveniente ocorrida em relação à necessidade da Administração que ensejou o processo de contratação ou (b) necessidade de alteração do próprio "E". Em outras palavras, ou é o problema (necessidade) que se alterou, ou é a solução para o problema ("E") que precisa mudar. No primeiro caso (a), pode acontecer que, em razão de uma situação fática superveniente, haja uma alteração na configuração da necessidade, ou seja, o problema se altera e, por força disso, a solução definida para resolver o problema se torna inadequada nos termos inicialmente fixados. Portanto, é preciso alterar o encargo "para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos do contratado", utilizando os exatos termos do inc. I do art. 58 da Lei n° 8.666/93. No segundo caso (b), a necessidade permanece a mesma, ou seja, o problema não se altera, apenas a solução definida para o problema é alterada. Quem sofrerá alteração é o "E". A alteração do "E" pode ocorrer, basicamente, por duas razões: (a) a solução tal como definida se revelou inadequada ou (b) novas condições de mercado tornaram inaplicável ou desvantajosa a manutenção da solução contratada. Seja qual for o motivo, a alteração não pode desnaturar a solução ("E"), sob pena de ser reputada ilegal. Na hipótese (a), pode haver a responsabilização do agente que definiu a solução. (Renato Geraldo Mendes (coord) - Lei de Licitações e Contratos Anotada, Zênite, 9ª ed., pág. 1166)

36. Obviamente, a análise tanto da solução adotada pelo órgão como do problema identificado na fase interna do procedimento licitatório diz respeito às questões técnicas ligadas ao mérito e à motivação dos atos administrativos praticados. Compete a este órgão consultivo tão-somente orientar para que as modificações qualitativas não desnaturem a solução originalmente pretendida pela Administração. Assim, o órgão deverá observar que somente serão possíveis alterações no projeto que mantenham as linhas gerais daquilo que foi inicialmente definido nos Estudos Preliminares, conforme o conteúdo do documento de formalização da demanda. Consequentemente, o órgão está ciente de que a substituição da solução declarada viável ou do objeto da demanda a ser atendida implicam a necessidade de nova contratação por meio de novo processo licitatório.

37. A meu ver, a justificativa para acréscimo elaborada pelo órgão assessorado enfatiza ajustes de natureza quantitativa e qualitativa, com expressa menção a itens novos, justificando-se inclusive providências específicas para aferição de seu valor, como elaboração de planilhas de composições adaptadas. Assim, confirmando a área técnica a existência de itens novos, imperioso que os ajustes pretendidos quanto ao objeto sejam considerados como alterações quantitativas e qualitativas julgadas necessárias para melhor adequação técnica, observadas durante a execução da obra. Em relação aos anexos indicados, entendo que deverão ser enfatizados os seguintes expedientes:

° PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO (PCVA);
° MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS:
° MEMORIAL DE COMPOSIÇÕES ACRESCIDAS.

38. Insta observar que esta Consultoria não detém formação técnica na área de engenharia/arquitetura para distinguir separadamente os percentuais globais de acréscimo dos percentuais globais de supressão que serão efetivados no contrato por meio do termo aditivo pretendido se não houver manifestação específica do órgão nesse sentido. Assim, todo procedimento destinado à modificação quantitativa/qualitativa do contrato deve indicar de forma clara os percentuais globais que serão acrescidos, bem como os percentuais globais que serão suprimidos em relação aos valores do contrato original, tomando como base de cálculo o valor original do ajuste e todas as alterações subsequentes.

39. Quanto a esse aspecto, não se apresenta qualquer objeção à instrução realizada pelo órgão, vez que há a identificação separada dos percentuais de acréscimos daqueles destinados à supressão contratual para fins de avaliação dos limites mencionados no art. 65, §1º, da Lei n. 8.666, de 1993. É sabido que, para as obras ou serviços de engenharia, os acréscimos ao objeto não podem ultrapassar 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato. Já as supressões também se limitam ao mesmo percentual - exceto em caso de acordo celebrado entre os contratantes.

40. Os limites máximos aplicam-se tanto às alterações qualitativas quanto quantitativas e, de acordo com a jurisprudência do TCU e a Orientação Normativa AGU nº 50/2014, os dois conjuntos – acréscimos e supressões – devem ser computados em separado e sem compensações de saldos. No presente feito, consta da Memória para Decisão (fls. 925-932, Seq. 22) o somatório dos conjuntos de acréscimos empreendidos ao contrato correspondente a 13,92%, portanto, dentro do limite legal.

41. A meu ver, deverá ser dirimida dúvida surgida em virtude do Parecer da SECTEC/CRO12, pela aprovação com ressalvas do presente pedido de celebração de termo aditivo, conforme Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), uma vez que o VALOR FINAL DO ADITIVO (VFA), faz menção ao acréscimo de 13,92%, compreendendo R$138.630,74, nos moldes indicados no item 5 da Memória para Decisão, de fls. 925-932, Seq. 22.

Manutenção da vantagem econômica obtida na licitação

42. Outro aspecto que deve ser observado durante a execução dos contratos de obras e serviços de engenharia é a necessidade de manutenção da vantagem econômica obtida pela Administração com a realização da processo licitatório, sem o qual pode ficar caracterizado o "jogo de planilhas", tratado pelo Tribunal de Contas da União no Acórdão n. 1.755/2004-Plenário.

43. É cediço que as alterações qualitativas e quantitativas podem afetar a vantagem econômica inicialmente estabelecida no contrato. Consequentemente, é dever do órgão apresentar, em sua justificativa, qual o percentual de desconto resultante após as alterações pretendidas, como condição de procedibilidade do procedimento de aditivação do contrato. Tal demonstração deverá obrigatoriamente seguir o modelo documentado pelo Tribunal de Contas da União no seu Manual de "Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias Públicas", no tópico denominado "Elaboração de Planilhas Orçamentárias para Aditivos Contratuais".

44. Assim, devem ser apresentados os quantitativos e valores individualizados que formaram o Custo Global de Referência utilizado na licitação pela Administração, comparados com a proposta apresentada pela contratada, desde a situação original do contrato e em cada um dos termos aditivos já celebrados e por celebrar.

45. Consta nos documentos técnicos elaborados, acima citados, o percentual de desconto aplicado e a afirmação de que se mantém no mesmo nível da vantagem econômica obtida pela Administração com a licitação. Não se apresenta objeção quanto a essa informação, ciente o órgão de que a redução do percentual de desconto, quando for possível, somente poderá ocorrer nos termos do art. 14 do Decreto n. 7.983, de 2013.

46. Conforme já antecipado anteriormente, na hipótese dos autos a pretensão do presente aditamento objetiva acrescer 14,4% nos serviços, em consonância com os limites permitidos pela legislação de regência. *Assim, a*

manutenção do percentual de desconto determinada pelo Decreto n° 7.983/2013 é sempre verificada com base nos VALORES GLOBAIS DO CONTRATO (comparação entre as planilhas orçamentárias COMPLETAS da obra pós-aditamento), e não com base no valor do aditivo em si (restrito aos valores dos acréscimos e supressões), ou dos preços unitários dos serviços afetados.

47. Por conseguinte, entendo como indispensável a manifestação formal do Fiscal do Contrato, medida a ser efetivamente providenciada pela administração contratante.

48. Em sendo assim, o Fiscal do Contrato deverá pronunciar-se formalmente acerca da manutenção das mesmas condições que ensejaram a contratação, bem como da prestação de serviços de forma satisfatória pela empresa contratada, até a presente data, além do atendimento da regra inserida no art. 65, §1º, da Lei de Licitações e Contratos, consoante da Justificativa acima referida, restando, demais disso, proceder à confirmação/conferência da correta incidência dos percentuais referidos no valor inicial do contrato. Nesse sentido, deverá constar a juntada da correspondente DECLARAÇÃO DE MAIOR VANTAJOSIDADE. Em outras palavras, o valor global do contrato pós-aditamento com base nos preços da contratada deve ser comparado com o valor global do contrato pós-aditamento com base nos preços de referência da Administração - e então verificada a manutenção do percentual de desconto obtido na licitação.

Planilha revisada do contrato

49. Não se deve olvidar, ainda, que toda alteração qualitativa ou quantitativa deve estar acompanhada da respectiva planilha de custos que apresente todos os itens, quantitativos e valores que devem ser acrescidos e/ou suprimidos do contrato originalmente celebrado. Compete à fiscalização técnica do contrato o acompanhamento das necessidades voltadas à conclusão do escopo contratual e atestar no processo os elementos do projeto original que precisam ser alterados, seja por necessidade superveniente, seja por melhor adequação ao interesse publico. Por outro lado, à Equipe de Gestão do Contrato cabe, por fim, motivadamente aquiescer - ou não - com a proposta técnica e adotar as providências administrativas necessárias à formalização do aditivo, conforme o caso.

50. Recomenda-se, quanto a este aspecto, a correta indicação da Planilha de Cálculo de Valor de Aditivo (PCVA), anexada aos autos, com a certificação da efetiva juntada de Planilha Analítica relativa às alterações promovidas adequadamente. Considerando a existência de itens novos, necessário recomendar ainda a avaliação técnica da efetiva elaboração de planilhas de composições analíticas de custo unitário complementares. Outrossim, o percentual de desconto ofertado pela contratada em sua proposta vencedora deve incidir não apenas sobre o preço global do contrato, mas também no cálculo do preço unitário de cada novo serviço acrescido ao objeto.

Previsão de recursos orçamentários

51. Em segundo plano, deve haver previsão de recursos orçamentários que assegurem o pagamento das obrigações a serem assumidas. Assim é que a existência de previsão orçamentária para o exercício financeiro em que se realizará a despesa, consoante se vê do inciso II, do art. 167, da Constituição Federal, arts. 7º, §2º, inciso III, e 38, caput, combinado com o art. 57, caput, da Lei n. 8.666/93 e art. 73 do Decreto-Lei n. 200/67, é condição prévia a ser observada antes da assunção de quaisquer obrigações financeiras.

52. Nesse passo, as regras pertinentes ao direito financeiro, acima aludidas, vedam a realização de despesa sem que tenha sido contemplada nas respectivas leis orçamentárias. Isso significa dizer que para a Administração realizar despesas é imprescindível a existência de previsão orçamentária suficiente para cobri-la.

53. As prescrições antes citadas são relevantes em face das disposições do art. 15, da Lei Complementar n. 101, de 2000, que determina se presumirem "não autorizadas, irregulares e lesivas ao patrimônio público, a geração de despesa ou assunção de obrigação que não atendam ao disposto nos arts. 16 e 17".

54. Quanto a esse aspecto, deverá constar a Declaração de Disponibilidade Orçamentária e Financeira, com a indicação da Classificação Funcional Programática, subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12, atestando a existência dos recursos orçamentários para possibilitar o término da obra, nos termos do

artigo 16, II, da Lei Complementar n. 101, de 2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), o que deverá ser providenciado.

Reforço da garantia

55. O prazo de validade da garantia deverá seguir o disposto no art. 19, XIX da Instrução Normativa n. 02, de 2008, da SLTI/MPOG, que diz:

> Art. 19 (...)
> XIX - exigência de garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 56 da Lei no 8.666, de 1993, com validade durante a execução do contrato e 3 (três) meses após o término da vigência contratual, devendo ser renovada a cada prorrogação, observados ainda os seguintes requisitos: (Redação dada pela Instrução Normativa nº 6, de 23 de dezembro de 2013)

56. Considerando que o contrato original continha a previsão de apresentação de garantia por parte da empresa contratada (Cláusula Sétima - Garantia de Execução), deverá haver a disposição correspondente na minuta do termo aditivo de que a garantia já prestada deverá ser reforçada para abranger o período global do empreendimento.

57. No caso, tal diligência consta da CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO - da minuta do 1º termo aditivo, de fls. 1.080-1.082, Seq. 24. Entrementes, entendo que na redação empregada deverá constar:

"4.1. A CONTRATADA deverá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento".

58. Nada obstante, foi inserida cláusula (Cláusula Terceira - Dotação Orçamentária), referente à dotação orçamentária, com a indicação do crédito pelo qual correrá a despesa referente ao aditamento.

59. A meu ver, permanece hígida a previsão do parágrafo 54 acima, tendo em vista que a Classificação Funcional Programática foi indicada em sede de minuta do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023, tendo em vista que o prazo de validade da garantia deverá atender ao disposto na cláusula do contrato e deverá também estar atualizada de acordo com o valor da contratação. Portanto, deve haver a renovação da garantia na hipótese de esta ter sido exigida quando da celebração do ajuste, bem como deve ser complementada nos casos de alteração do valor do contrato.

Cronograma físico-financeiro

60. Considerando-se que o cronograma físico-financeiro consiste na divisão da obra ou serviço de engenharia em fases que deverão ser executadas sequencialmente, onde cada uma delas prevê as atividades que serão realizadas e os respectivos prazos de execução ao final das quais a Administração deverá verificar o devido cumprimento em comparação com as especificações dos projetos e atestar as condições daquilo que foi entregue pela contratada a fim de determinar as correções devidas pelo executor da obra ou comunicar ao setor financeiro competente a possibilidade de deflagração dos procedimentos pertinentes ao pagamento da etapa cumprida, a alteração do prazo de vigência pode ou não determinar a alteração das etapas previstas no cronograma, conforme análise do setor técnico.

61. E, conforme consta dos autos, mesmo não havendo alteração dos prazos de execução e de vigência do contrato, a revisão do cronograma físico-financeiro a ser válido a partir do termo aditivo deverá ser aferida. Deve-se alertar que a modificação desse cronograma deverá ser devidamente justificada pela Administração, vez que poderá acarretar maiores custos ao contrato, devendo a justificativa técnica que fundamenta a alteração contratual analisar a possibilidade de realização, ou não, das atividades modificadas no prazo anteriormente ajustado.

62. Na espécie dos autos, o cronograma físico-financeiro resultante do aditamento contratual restou expressamente indicado, inicialmente às fls. 974-976, Seq. 22, e, posteriormente, consoante fls. 1.058-1.060, Seq. 24, a ser subscrito pela autoridade competente e juntado aos presentes autos.

63. Quanto ao prazo de vigência ventilado, não há que se falar em solução de continuidade da contratação, tendo em vista que o ajuste tem vigência originária do Contrato nº 23/2023, de 360 (trezentos e sessenta) dias, considerado o período de 24/11/2023 a 18/11/2024, portanto ainda em vigor. Por esse aspecto, não há óbice à celebração de aditivo na espécie dos autos.

64. A regra geral para os contratos administrativos é de que não podem ultrapassar os limites de vigência dos créditos orçamentários correspondentes (Lei n.º 8.666/93, art.57, caput). Isto quer dizer que não se admite a contratação ou a transferência de numerário sem a previsão de recursos para o seu custeio.

65. Em suma, a justificativa da necessidade da contratação foi apresentada, conforme acima exposto, e a celebração termo aditivo deverá ser autorizada pelo Ordenador de Despesas da OM requisitante, nos termos acima descritos, com Justificativa de acréscimo de serviços, e com autorização/aprovação expressa do aditamento contratual.

MANUTENÇÃO DAS MESMAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO DA EMPRESA EXIGIDAS NA LICITAÇÃO - REGULARIDADE FISCAL

66. Quanto à instrução processual, é necessário que o órgão tenha o cuidado de verificar se persistem as condições de habilitação exigidas por ocasião da celebração do contrato. A ausência das regularidades fiscal, previdenciária e trabalhista, em tese, é fator impeditivo da contratação, dada também a natureza de contribuição social do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), mencionada pelo STF no RE n. 100.249, e como menciona o Superior Tribunal de Justiça:

> A exigência de regularidade fiscal para a participação no procedimento licitatório funda-se na Constituição Federal, que dispõe no §3° do art. 195 que 'a pessoa jurídica em débito com o sistema da seguridade social, como estabelecido em lei, não poderá contratar com o Poder Público nem dele receber benefícios ou incentivos fiscais ou creditícios', e deve ser mantida durante toda a execução do contrato, consoante o art. 55 da Lei n. 8.666/93. (STJ, REsp n. 633.432/MG, Rel. Min. Luiz Fux, DJ de 20.06.2005.)

67. Portanto, compete ao órgão assegurar-se de que estão presentes a regularidade fiscal (Previdência Social e Receita Federal) e trabalhista no momento da celebração do termo aditivo. A ausência de regularidade fiscal, porém, não impede a celebração da prorrogação da vigência contratual, porém a Administração tem o dever de providenciar a apuração da situação irregular, vez que é obrigação da contratada manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

68. Assim, o órgão deverá providenciar a comprovação pertinente. Para demonstrar que a contratada mantém as condições de habilitação exigidas por ocasião da celebração do contrato, foram apresentados os seguintes comprovantes de consulta:

° Consulta SICAF (ocorrências e impedimentos - consta ocorrência a ser esclarecida) - fl. 1.075, Seq. 24;

° Consulta SIAFI/CADIN (situação regular) - fl. 1.076, Seq. 24;

° Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT - validade até 07/01/2025) - fl. 1.077, Seq. 24;

° Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (Cadastro de Licitantes Inidôneos do TCU - nada consta; Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade do CNJ - nada consta; Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas do Portal da Transparência - nada consta; Cadastro Nacional de Empresas Punidas do Portal da Transparência - nada consta) - fl. 1.078, Seq. 24;

° Certidão Negativa correcional da CGU - fl. 1.079, Seq. 24.

69. Deverão ser providenciados antes da lavratura do termo aditivo os seguintes documentos/expedientes/registros:

° Atestado da vantajosidade econômica presumida, subscrito pelo Fiscal do Contrato da CRO/12;

° Autorização motivada para acréscimo contratual subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12;

° Autorização de Governança para Despesas de Custeio e Investimento;

° Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira;

° Complementação da Garantia apresentada;

° Certidão Negativa da Secretaria Municipal de Finanças de Manaus-AM (ou aquela da sede da empresa contratada;

° Certidão Negativa de Inabilitados do TCU;

° Certidão Negativa da Receita Estadual do Estado do Amazonas-AM;

° Certidão Negativa de débitos relativos aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

° Certificado de Regularidade do FGTS (CRF);

° Consulta do Simples Nacional (optante ou não) e situação no SIMEI (enquadrado ou não), se for o caso;

° Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas);

° Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas impeditivas de licitar);

° Consulta SICAF (Relatório de Prováveis Ocorrências impeditivas indiretas do fornecedor);

° Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica;

° Publicação do Extrato do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 no DOU.

70. Como é sabido, nos termos do artigo 55, XIII da Lei nº 8.666, de 1993, a Contratada deverá manter durante a contratação, todas as condições de habilitação e qualificação que foram exigidas na licitação.

71. Assim, cabe à autoridade verificar se a Contratada ainda atende às condições que foram exigidas quando da realização da licitação, consignando tal fato nos autos. Portanto, deverá ser efetivamente atestado pela autoridade a manutenção das condições de habilitação no termo de justificativa e autorização para 1º TAC.

ANÁLISE DA MINUTA DE TERMO ADITIVO

72. A minuta do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 foi juntada às fls. 1.080-1.082, Seq. 24. Quanto a ela, entendemos que a redação empregada deverá atender aos ditames da legislação de regência, com as seguintes sugestões:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

° A indicação do valor do acréscimo deverá ser escrutinada, tendo em vista dúvida surgida quando do parecer pela aprovação (Memória de Decisão de fls. 925-932) com ressalvas do presente pedido de celebração de termo aditivo, conforme Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), uma vez que o VALOR FINAL DO ADITIVO (VFA), faz menção ao acréscimo de 13,92%, compreendendo R$138.630,74, em cotejo com o valor previsto no subitem 1.1.1, da Cláusula Primeira - OBJETO, a saber:

1.1.1. ACRESCENTAR 14,4% do valor inicial atualizado do contrato, a partir da data deassinatura deste instrumento, equivalente a R$ 143.389,79 (cento e quarenta e três mil,trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos), nos moldes do art. 65, inciso I, alínea "b", § 1º, da Lei n.º 8.666/1993";

CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

° A indicação do valor total da contratação deverá ser conferida, na forma do item anterior:

2.1. O valor da contratação perfaz o total de R$ 1.139.392,89 (um milhão, cento e trinta e nove mil, trezentos e noventa e dois reais e oitenta e nove centavos), conforme composição em anexo aeste Termo Aditivo";

CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO

° A redação da subcláusula 4.1 deverá prever que:

"4.1. A CONTRATADA deverá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento";

° A fundamentação legal deverá constar de CLÁUSULA específica - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL, com o fundamento legal do aditamento, que deverá fazer menção aos seguintes dispositivos legais aplicáveis à espécie dos autos:

"Fundamento legal no art. 58, inciso I, combinado com o art. 65, inciso I, alínea "b", §§1º e 2º, da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993".

EXERCÍCIO DO PODER DISCRICIONÁRIO

73. Como é sabido, o exercício do Poder Discricionário exige que o administrador, ao optar por determinada direção entre as diversas à sua disposição, considere vários fatores, todos sopesados exclusivamente para que a opção seja por aquela que melhor atenda ao interesse público naquele momento, tendo por orientação a utilização de critérios estabelecidos segundo a razoabilidade, conveniência e oportunidade.

74. De fato, não é possível se cogitar que no exercício da função administrativa não seja conferida ao administrador a possibilidade de escolher o caminho que deve seguir, pois tal prerrogativa é concedida ao mesmo como gestor dos interesses da coletividade. O exame da matéria subordina-se aos pressupostos inerentes ao exercício do Poder Discricionário, decorrente da avaliação promovida em razão da conveniência e oportunidade da autoridade responsável pela gestão do contrato administrativo.

FORMALIDADES LEGAIS RELATIVAS AO ADITAMENTO CONTRATUAL

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART

75. Insta observar que o art. 10 do Decreto n. 7.983, de 2013, obriga a instrução do processo com a Anotação de Responsabilidade Técnica do responsável pela elaboração das planilhas de custos, inclusive em suas eventuais alterações.

76. No presente feito, entendo que deverá ser providenciada a competente Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, a ser registrada no CREA-AM, assinada por profissional responsável, em face dos acréscimos cogitados no objeto do contrato, tendo em vista que o expediente inserido às fls. 1.055-1.057, Seq. 24, refere-se a mero rascunho, que deverá ser efetivamente conferido pela Administração, quando do lançamento do documento final, porquanto se trata de documento preliminar da efetiva ART de obra ou serviço.

77. Deve-se atentar à orientação do TCU, o qual recomenda que se "(...) exija dos contratantes a atualização do ART no CREA a cada aditivo de valor firmado, de forma a manter atualização junto ao CREA". (Acórdão n. 615/2004, 2ª Câmara, Rel. Min. Benjamin Zymler, DOU de 04.05.2004).

Justificativa para a celebração do Termo Aditivo

78. Elemento essencial à correta instrução do procedimento de aditivação do contrato é a manifestação formal do ordenador de despesas ou de autoridade equivalente na apresentação da justificativa da modificação do contrato.

79. Cumpre destacar, por oportuno, que a análise da alteração em pauta decorre da solicitação apresentada pela empresa contratada, nos termos do requerimento de fls. 1.024-1.025, Seq. 23.

80. Tal requisito de instrução ensejou manifestação da autoridade apresentando os motivos determinantes do ato administrativo que se pretende praticar, consoante se verifica da Justificativa de Acréscimo de Serviços, consoante se infere das fls. 1.041-1.050, Seq. 23-24, seguido da Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), além da indispensável Memória de Cálculo dos Quantitativos a serem aditados/suprimidos, de fls. 1.061-1.066, Seq. 24. Note-se que a motivação pode consistir em declaração de concordância com fundamentos de anteriores pareceres, informações, decisões ou propostas, que, neste caso, serão parte integrante do ato, nos termos do art. 50, §1º da Lei n. 9.784, de 1999. Caberá, portanto, à autoridade responsável pela assinatura do termo aditivo manifestar-se nos autos acerca da adequação da medida, ainda que por concordância de razões já existentes nos autos.

81. Em todo caso, o órgão deverá estar atento à classificação da despesa de acordo com os critérios fixados pela Portaria MPOG n. 249, de 2012. Isso porque, no âmbito do Poder Executivo federal, o art. 3° do Decreto n° 10.193, de 2019, define que a prorrogação de contratos administrativos relativos a atividades de custeio será autorizada em ato do Ministro de Estado – ou pela autoridade que eventualmente receber a delegação ou subdelegação de tal competência, de acordo com o valor envolvido.

82. Assim, cabe ao órgão avaliar tal enquadramento com base na definição legal e, caso incidente, providenciar oportunamente a autorização correspondente, junto à autoridade competente, de acordo com o valor da contratação, conforme definido na normatização interna do Ministério ao qual o órgão está vinculado.

83. No que diz respeito à adequação orçamentária e financeira, cabe transcrever o art. 16 da Lei Complementar n. 101, de 2000:

> **Art. 16. A criação, expansão ou aperfeiçoamento de ação governamental que acarrete aumento da despesa será acompanhado de:**
>
> **I - estimativa do impacto orçamentário-financeiro no exercício em que deva entrar em vigor e nos dois subsequentes;**
>
> **II - declaração do ordenador da despesa de que o aumento tem adequação orçamentária e financeira com a lei orçamentária anual e compatibilidade com o plano plurianual e com a lei de diretrizes orçamentárias.**

84. Conforme o §4°, I, do mesmo artigo, trata-se de condição prévia para o empenho e licitação de serviços, fornecimento de bens ou execução de obras.

85. Porém, como exceção, segundo a Orientação Normativa AGU n. 52/2014, "as despesas ordinárias e rotineiras da Administração, já previstas no orçamento e destinadas à manutenção das ações governamentais preexistentes, dispensam as exigências previstas nos incisos I e II do art. 16 da Lei Complementar nº 101, de 2000".

86. Portanto, constata-se que o procedimento para a celebração do termo aditivo deverá ser complementado com a devida declaração de adequação orçamentária de que trata o inciso II acima transcrito.

Autorização da Diretoria de Obras Militares - DOM

87. A Portaria n. 4, de 2008, do Departamento de Engenharia e Construção - DEC, que dispõe sobre as normas para administração de obras militares do Exército Brasileiro condiciona a celebração de contratos e aditivos à prévia análise e aprovação da Diretoria de Obras Militares - DOM, nos seguintes termos:

> *Art. 4º As obras e os serviços de engenharia, cujos valores ultrapassem o limite para a modalidade de licitação "Convite", estabelecido na letra a) do inciso I do art. 23 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993, modificado pela Lei n. 9.648, de 27 de maio de 1998, inclusive as licitadas na modalidade de Pregão, deverão ter seus Editais de Licitação e Contratos analisados e*

aprovados pela Diretoria de Obras Militares (DOM), com o apoio da Assessoria Jurídica do Departamento de Engenharia e Construção (Asse 5 / DEC).

...

§ 3º Os Termos Aditivos aos Contratos de obras e serviços de engenharia de que trata este artigo também deverão ser submetidos à análise e aprovação da DOM e Asse 5 / DEC, com toda a documentação necessária ao seu perfeito entendimento, tais como justificativa, planilha de orçamento, plantas, memórias, fotos etc.

§ 4º O Termo Aditivo, cujo objeto seja a prorrogação de prazo, deverá ser enviado para análise com a respectiva justificativa por escrito e com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência da data de término do prazo a ser prorrogado.

88. Nesse contexto, insta observar que não consta nos autos a autorização de que trata a referida portaria, a qual se faz obrigatória em razão do valor do contrato que se pretende aditar.

89. Considerada a missão institucional da Diretoria de Obras Militares (DOM), a qual exerce função de revisão e correção dos projetos de engenharia, é possível que os elementos essenciais do procedimento de aditivação do contrato submetido à apreciação desta Consultoria Especializada venham a ser alterados pela aludida Diretoria e haja a modificação dos percentuais relativos aos acréscimos/supressões, com reflexos sobre a vantagem econômica da licitação e sobre os limites legais de modificação do ajuste.

90. Sendo assim, convém reforçar a ideia de que este parecer é aplicável tão-somente à situação submetida à análise e não abrange eventuais ajustes que venham a ser posteriormente determinados pela referida Diretoria de Obras Militares.

91. Destarte, eventual modificação dos elementos do termo aditivo que alterem valores ou percentuais utilizados como referência na elaboração deste parecer geram a necessidade de análise jurídica complementar por parte desta Consultoria.

Recomendações adicionais

92. Recomenda-se ao setor técnico atestar a observância das regras elencadas na elaboração da planilha orçamentária relativa ao presente aditamento, no que couber:

1. **adotar os preços unitários da contratada para os serviços já constantes da planilha;**
2. **adotar os custos de referência do SINAPI (data-base do orçamento de referência da licitação) e o BDI de referência da licitação para os novos serviços acrescidos, descontando de cada novo preço unitário o percentual de desconto global ofertado pela contratada em sua proposta original;**
3. **seguir o procedimento correlato do art. 6º do Decreto nº 7.983/2013, em caso de inviabilidade da definição dos custos com base no SINAPI, juntando aos autos as respectivas composições de custos unitários.**
4. **providenciar a autorização prévia da autoridade competente para celebrar o contrato, nos termos do art. 57, § 2°, da Lei n° 8.666/93, aplicável na hipótese dos autos; tal diligência deverá constar da justificativa para o 1º Termo Aditivo ao TC 23/2023, referendada pela Memória para decisão, de fls. 925-932, Seq. 22, e AUTORIZAÇÃO PARA ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS;**
5. **cabe ao ordenador de despesas declarar nos autos a existência de recursos orçamentários para a cobertura das despesas decorrentes do aditamento contratual no exercício financeiro corrente, conforme art. 7º, § 2º, III, da Lei nº 8.666/93;**
6. **o cronograma físico-financeiro da obra deve ser readequado ao novo escopo contratual, com a identificação e quantificação dos itens de serviços pendentes e os respectivos custos e prazos de execução, nos termos do art. 12 do Decreto n° 7.983/2013;**
7. **proceder à verificação da manutenção das condições de habilitação e qualificação da contratada, nos termos do art. 55, XIII, da Lei n° 8.666/93, porquanto é obrigação da contratada manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;**
8. **assegurar, nos termos do item 3.1 do Anexo VII-F da IN nº 05/2017, a garantia de execução do contrato que deverá possuir validade durante a execução do contrato e 90 (noventa) dias após o**

término da vigência, devendo ser renovada a cada prorrogação e readequada ao novo valor contratual;

9. **de resto, conforme a Orientação Normativa AGU n° 3/2009, quando da análise dos processos relativos à prorrogação de prazo, cumpre aos órgãos jurídicos verificar se não há extrapolação do atual prazo de vigência, bem como eventual ocorrência de solução de continuidade nos aditivos precedentes, hipóteses que configuram a extinção do ajuste, impedindo a sua prorrogação.**

CONCLUSÃO

93. Pelo exposto, considerando as informações constantes nos autos e nos limites da análise jurídica apresentada, que não alcança questões relacionadas aos aspectos técnicos ou do juízo de valor das competências discricionárias exercidas durante o procedimento, e estando o procedimento de aditivação adequadamente instruído, **opino pela possibilidade jurídica da celebração do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023**.

94. Não é necessário que o presente processo seja reencaminhado à e-CJU/ENG para avaliação das alterações introduzidas em razão do presente parecer, diante da Boa Prática Consultiva CGU/AGU n° 05: "*Não é função do Órgão Consultivo, após expressar seu juízo conclusivo de aprovação acerca das minutas de editais e contratos, em cada caso concreto, pronunciar-se, posteriormente, para fiscalizar o cumprimento das recomendações ofertadas. Sempre que necessário, o conteúdo de alteração de cláusulas editalícias ou contratuais deve ser sugerida pelo Advogado Público*."

95. De resto, assinalo que o presente Parecer dispensa a aprovação ou a análise do Coordenador-Geral, conforme art. 21 do Regimento Interno desta Consultoria especializada em Obras e Serviços de Engenharia (Portaria E-CJU/Engenharia/CGU/AGu nº 01, de 2 de julho de 2020).

96. Em desate, somente após o acatamento das recomendações emitidas ao longo do parecer, notadamente aquelas dos **parágrafos 5, 7, 31, 32, 36, 37, 41, 47, 48, 50, 54, 57, 59, 60, 61, 62, 65, 69, 71, 72, 76, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 88, 89, 90, 91 e 92, todos destacados em negrito**, ***ou após seu afastamento, de forma motivada,*** consoante previsão do art. 50, VII, da Lei de Processo Administrativo, e conforme já alertado nas considerações preliminares desta manifestação, será possível dar-se o prosseguimento do feito, nos seus demais termos, sem nova manifestação do CJU. Vejamos o que dispõe o dispositivo legal em apreço:

"Art. 50. Os atos administrativos deverão ser motivados, com indicação dos fatos e dos fundamentos jurídicos, quando:

VII - deixem de aplicar jurisprudência firmada sobre a questão ou discrepem de pareceres, laudos, propostas e relatórios oficiais".

Brasília, 30 de julho de 2024.

GERALDO MARCELO DOS MARTINS COELHO
ADVOGADO DA UNIÃO

Atenção, a consulta ao processo eletrônico está disponível em http://sapiens.agu.gov.br mediante o fornecimento do Número Único de Protocolo (NUP) 64333002824202330 e da chave de acesso ec7250e2

Documento assinado eletronicamente por GERALDO MARCELO DOS MARTINS COELHO, de acordo com os normativos legais aplicáveis. A conferência da autenticidade do documento está disponível com o código 1573112426 no endereço eletrônico http://sapiens.agu.gov.br. Informações adicionais: Signatário (a): GERALDO MARCELO DOS

MARTINS COELHO. Data e Hora: 30-07-2024 12:50. Número de Série: 416973490853238791888694493O. Emissor: Autoridade Certificadora SERPRORFBv5.

MINISTERIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR
(COMISSÃO DE OBRAS CORONEL PAULO NUNES LEAL)

DIEx nº 485-Sec Tec/CRO/12
EB: 64333.003255/2024-21

Manaus, AM, 12 de agosto de 2024.

Do Chefe da Seção Técnica
Ao Sr Chefe da Salc
Assunto: Parecer CJU referente ao pedido de Termo Aditivo 1 do TC 23/2023 - Ampliação do HTO - São Gabriel da Cachoeira - resposta

Referências:
a) DIEx nº 53-SALC/CRO/12, de 31 JUL 24.

Anexos:
1) Cronograma TA01.pdf

1. Em resposta ao documento da referência, encaminho ao senhor as justificativas das quais a **SALC deve observar ao que estiver em negrito, se for caso**:

a. ITEM 5 Em suma, os ajustes de serviços previstos em planilha, conforme subitem 2.3 da Justificativa para aditivo de acréscimo e supressão de serviços ao Contrato nº 23/2023, de fls. 1.041-1.050, enseja acréscimo sem importar na alteração do prazo de vigência do contrato em apreço, razão pela qual atrai a apreciação por esta E- CJU/ENGENHARIA, não cabendo a este órgão de assessoramento adentrar aspectos referentes à discricionariedade administrativa da gestão do contrato, mas, tão-somente, analisar a adoção das providências sob o aspecto da legalidade do ato administrativo. Nada obstante, sugerimos à OM requisitante avaliar a necessidade de alteração do prazo de execução contratual. : *o pedido de acréscimo de prazo de execução está em elaboração;*

b. ITEM 7 Deverão ser providenciados os seguintes documentos complementares:

1) Atestado da vantajosidade econômica presumida, subscrito pelo Fiscal do Contrato da CRO/12;

2) Autorização motivada para acréscimo contratual subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12;

3) Autorização de Governança para Despesas de Custeio e de Custeio e Investimento;

4) Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira;

5) Complementação da Garantia apresentada;

6) Certidão Negativa da Secretaria Municipal de Finanças de Manaus-AM (ou aquela da sede da empresa contratada);

7) Certidão Negativa de Inabilitados do TCU;

8) Certidão Negativa da Receita Estadual do Estado do Amazonas-AM;

9) Certidão Negativa de débitos relativos aos tributos federais e à Dívida Ativa da

União;

10) Certificado de Regularidade do FGTS (CRF);

11) Consulta do Simples Nacional (optante ou não) e situação no SIMEI (enquadrado ou não), se for o caso;

12) Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas);

13) Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas impeditivas de licitar);

14) Consulta SICAF (Relatório de Prováveis Ocorrências impeditivas indiretas do fornecedor);

15) Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica;

16) Publicação do Extrato do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 no DOU.

A SALC devera atentar para essa recomendação.

c. ITEM 31 Com efeito, a pretensão do presente aditamento é tão-somente acrescer 14,40% (aproximadamente, percentual que deverá ser submetido à conferência) nos serviços sem promover a supressão, em consonância com os limites permitidos pela legislação de regência (art. 65, §1º, da Lei nº 8.666/93). Por conseguinte, entendo como indispensável a manifestação formal do Fiscal do Contrato, medida que deverá ser providenciada pela administração contratante. Eis o resumo dos valores contratados informados:
Valor do contrato inicial: R$996.003,10.
Valor total do contrato consolidado: R$1.139.392,89.
Acréscimo de R$143.389,79 (14,40%).
Supressão de R$0 (0,0%).

Os valor acrescido será aquele aprovado pela memória de decisão R$ 138.630,74 (13,92%) e o valor total do contrato consolidado será R$ 1.134.633,84.

d. ITEM 32 Por conseguinte, entendo que o Fiscal do Contrato (que deverá ser expressamente identificado como tal) deverá pronunciar-se formalmente acerca da manutenção das mesmas condições que ensejaram a contratação, bem como da prestação de serviços de forma satisfatória pela empresa contratada, até a presente data, além da procedência formal das alterações de acréscimo contratual acima descrita. Outra medida a ser esclarecida refere-se à possibilidade de prorrogação do prazo de execução contratual, que deverá ser enfrentada pela OM contratante.

As condições da contratação foram mantidas por meio da metodologia utilizada na planilha de cálculo para o valor do aditivo e o prazo de execução do contrato será prorrogado em um próximo termo aditivo conforme ITEM 5.

e. ITEM 36 Obviamente, a análise tanto da solução adotada pelo órgão como do problema identificado na fase interna do procedimento licitatório diz respeito às questões técnicas ligadas ao mérito e à motivação dos atos administrativos praticados. Compete a este órgão consultivo tão-somente orientar para que as modificações qualitativas não desnaturem a solução originalmente pretendida pela Administração. Assim, o órgão deverá observar que somente serão possíveis alterações no projeto que mantenham as linhas gerais daquilo que foi inicialmente definido nos Estudos Preliminares, conforme o conteúdo do documento de formalização da demanda. Consequentemente, o órgão está ciente de que a substituição da solução declarada viável ou do objeto da demanda a ser atendida implicam a necessidade de nova contratação por meio de novo processo licitatório.

O termo aditivo não alterará o escopo inicial do objeto contratual.

f. ITEM 37 A meu ver, a justificativa para acréscimo elaborada pelo órgão assessorado enfatiza ajustes de natureza quantitativa e qualitativa, com expressa menção a itens novos, justificando-se inclusive providências específicas para aferição de seu valor, como elaboração de planilhas de composições adaptadas. Assim, confirmando a área técnica a existência de itens novos, imperioso que os ajustes pretendidos quanto ao objeto sejam considerados como alterações quantitativas e qualitativas julgadas necessárias para melhor adequação técnica, observadas durante a execução da obra. Em relação aos anexos indicados, entendo que deverão ser enfatizados os seguintes expedientes:

-PLANILHA DE CÁLCULO DO VALOR DO ADITIVO (PCVA)

-MEMORIAL DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

-MEMORIAL DE COMPOSIÇÕES ACRESCIDAS

Os anexos destacados foram enfatizados na análise que gerou a memória de decisão; As composições novas que foram indeferidas podem ser desconsideradas.

g. ITEM 41 A meu ver, deverá ser dirimida dúvida surgida em virtude do Parecer da SECTEC/CRO12, pela aprovação com ressalvas do presente pedido de celebração de termo aditivo, conforme Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), uma vez que o VALOR FINAL DO ADITIVO (VFA), faz menção ao acréscimo de 13,92%, compreendendo R$138.630,74, nos moldes indicados no item 5 da Memória para Decisão, de fls. 925-932, Seq. 22.

Somente serão aditivados neste termo aditivo os serviços aprovados pela memória de decisão. As incorreções dos itens indeferidos serão corrigidas e os itens incluídos em próximo termo aditivo que encontra-se em elaboração.

h. ITEM 47 Por conseguinte, entendo como indispensável a manifestação formal do Fiscal do Contrato, medida a ser efetivamente providenciada pela administração contratante.

Conforme item 41.

i. ITEM 48 Em sendo assim, o Fiscal do Contrato deverá pronunciar-se formalmente acerca da manutenção das mesmas condições que ensejaram a contratação, bem como da prestação de serviços de forma satisfatória pela empresa contratada, até a presente data, além do atendimento da regra inserida no art. 65, §1º, da Lei de Licitações e Contratos, consoante da Justificativa acima referida, restando, demais disso, proceder à confirmação/conferência da correta incidência dos percentuais referidos no valor inicial do contrato. Nesse sentido, deverá constar a juntada da correspondente DECLARAÇÃO DE MAIOR VANTAJOSIDADE. Em outras palavras, o valor global do contrato pós-aditamento com base nos preços da contratada deve ser comparado com o valor global do contrato pós-aditamento com base nos preços de referência da Administração - e então verificada a manutenção do percentual de desconto obtido na licitação.

A metodologia utilizada na planilha de cálculo do valor do aditivo considera o valor de todos os itens acrescidos no valor da Administração e após aplica o desconto obtido na licitação de modo a manter o desconto. Portanto o desconto foi mantido.

j. ITEM 50 Recomenda-se, quanto a este aspecto, a correta indicação da Planilha de Cálculo de Valor de Aditivo (PCVA), anexada aos autos, com a certificação da efetiva juntada de Planilha Analítica relativa às alterações promovidas adequadamente. Considerando a existência de itens novos, necessário recomendar ainda a avaliação técnica da efetiva elaboração de planilhas de composições analíticas de custo unitário complementares. Outrossim, o percentual de desconto ofertado pela contratada em sua proposta vencedora deve incidir não apenas sobre o preço global do contrato, mas também no cálculo do preço unitário de cada novo serviço acrescido ao objeto.

Todas as recomendações foram seguidas. A planilha de cálculo do valor do aditivo acrescenta o desconto complementar de modo a manter o desconto ofertado pela contratada.

k. ITEM 54 Quanto a esse aspecto, deverá constar a Declaração de Disponibilidade Orçamentária e Financeira, com a indicação da Classificação Funcional Programática, subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12, atestando a existência dos recursos orçamentários para possibilitar o término da obra, nos termos do artigo 16, II, da Lei Complementar n. 101, de 2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal), o que deverá ser providenciado.

A SALC devera atentar para essa recomendação.

l. ITEM 57 o caso, tal diligência consta da CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO - da minuta do 1º termo aditivo, de fls. 1.080-1.082, Seq. 24. Entrementes, entendo que na redação empregada deverá constar: "4.1. A CONTRATADA deverá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento".

A SALC devera atentar para essa recomendação.

m. ITEM 59 A meu ver, permanece hígida a previsão do parágrafo 54 acima, tendo em vista que a Classificação Funcional Programática foi indicada em sede de minuta do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023, tendo em vista que o prazo de validade da garantia deverá atender ao disposto na cláusula do contrato e deverá também estar atualizada de acordo com o valor da contratação. Portanto, deve haver a renovação da garantia na hipótese de esta ter sido exigida quando da celebração do ajuste, bem como deve ser complementada nos casos de alteração do valor do contrato.

A garantia atualizada será exigida por ocasião da celebração do termo aditivo;

n. ITEM 60 Considerando-se que o cronograma físico-financeiro consiste na divisão da obra ou serviço de engenharia em fases que deverão ser executadas sequencialmente, onde cada uma delas prevê as atividades que serão realizadas e os respectivos prazos de execução ao final das quais a Administração deverá verificar o devido cumprimento em comparação com

as especificações dos projetos e atestar as condições daquilo que foi entregue pela contratada a fim de determinar as correções devidas pelo executor da obra ou comunicar ao setor financeiro competente a possibilidade de deflagração dos procedimentos pertinentes ao pagamento da etapa cumprida, a alteração do prazo de vigência pode ou não determinar a alteração das etapas previstas no cronograma, conforme análise do setor técnico.

O prazo será analisado no termo aditivo que está em elaboração conforme ITEM 5.

o. ITEM 61 E, conforme consta dos autos, mesmo não havendo alteração dos prazos de execução e de vigência do contrato, a revisão do cronograma físico-financeiro a ser válido a partir do termo aditivo deverá ser aferida. Deve-se alertar que a modificação desse cronograma deverá ser devidamente justificada pela Administração, vez que poderá acarretar maiores custos ao contrato, devendo a justificativa técnica que fundamenta a alteração contratual analisar a possibilidade de realização, ou não, das atividades modificadas no prazo anteriormente ajustado.

Novo cronograma para celebração segue anexo e não ensejará em acréscimos pois a empresa ainda não faz jus a reajuste conforme cláusula de contrato.

p. ITEM 62 Na espécie dos autos, o cronograma físico-financeiro resultante do aditamento contratual restou expressamente indicado, inicialmente às fls. 974-976, Seq. 22, e, posteriormente, consoante fls. 1.058-1.060, Seq. 24, a ser subscrito pela autoridade competente e juntado aos presentes autos.

Conforme item 61.

q. ITEM 65 Em suma, a justificativa da necessidade da contratação foi apresentada, conforme acima exposto, e a celebração termo aditivo deverá ser autorizada pelo Ordenador de Despesas da OM requisitante, nos termos acima descritos, com Justificativa de acréscimo de serviços, e com autorização/aprovação expressa do aditamento contratual.

r. ITEM 69 Deverão ser providenciados antes da lavratura do termo aditivo os seguintes documentos/expedientes/registros:

Atestado da vantajosidade econômica presumida, subscrito pelo Fiscal do Contrato da CRO/12;

Autorização motivada para acréscimo contratual subscrita pelo Ordenador de Despesas da CRO/12;

Autorização de Governança para Despesas de Custeio e Investimento;

Declaração de Adequação Orçamentária e Financeira;

Complementação da Garantia apresentada;

Certidão Negativa da Secretaria Municipal de Finanças de Manaus-AM (ou aquela da sede da empresa contratada;

Certidão Negativa de Inabilitados do TCU;

Certidão Negativa da Receita Estadual do Estado do Amazonas-AM;

Certidão Negativa de débitos relativos aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

Certificado de Regularidade do FGTS (CRF);

Consulta do Simples Nacional (optante ou não) e situação no SIMEI (enquadrado ou não), se for o caso;

Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas);

Consulta SICAF (Relatório de Ocorrências Ativas impeditivas de licitar);

Consulta SICAF (Relatório de Prováveis Ocorrências impeditivas indiretas do fornecedor);

Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica;

Publicação do Extrato do 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 no DOU.

Conforme item 7

s. ITEM 71 Assim, cabe à autoridade verificar se a Contratada ainda atende às condições que foram exigidas quando da realização da licitação, consignando tal fato nos autos. Portanto, deverá ser efetivamente atestado pela autoridade a manutenção das condições de habilitação no termo de justificativa e autorização para 1º TAC.

As condições exigidas na licitação continuam sendo atendidas;

t. ITEM 72 A minuta do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023 foi juntada

às fls. 1.080-1.082, Seq. 24. Quanto a ela, entendemos que a redação empregada deverá atender aos ditames da legislação de regência, com as seguintes sugestões:

CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO

A indicação do valor do acréscimo deverá ser escrutinada, tendo em vista dúvida surgida quando do parecer pela aprovação (Memória de Decisão de fls. 925-932) com ressalvas do presente pedido de celebração de termo aditivo, conforme Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), uma vez que o VALOR FINAL DO ADITIVO (VFA), faz menção ao acréscimo de 13,92%, compreendendo R$138.630,74, em cotejo com o valor previsto no subitem 1.1.1, da Cláusula Primeira - OBJETO, a saber:

1.1.1. ACRESCENTAR 14,4% do valor inicial atualizado do contrato, a partir da data de assinatura deste instrumento, equivalente a R$ 143.389,79 (cento e quarenta e três mil,trezentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos), nos moldes do art. 65, inciso I, alínea "b", § 1º, da Lei n.º 8.666/1993";

CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO

A indicação do valor total da contratação deverá ser conferida, na forma do item anterior:

2.1. O valor da contratação perfaz o total de R$ 1.139.392,89 (um milhão, cento e trinta e nove mil, trezentos e noventa e dois reais e oitenta e nove centavos), conforme composição em anexo aeste Termo Aditivo"

CLÁUSULA QUARTA - GARANTIA DE EXECUÇÃO

A redação da subcláusula 4.1 deverá prever que:

"4.1. A CONTRATADA deverá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento";

A fundamentação legal deverá constar de CLÁUSULA específica - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL, com o fundamento legal do aditamento, que deverá fazer menção aos seguintes dispositivos legais aplicáveis à espécie dos autos:

A redação da subcláusula 4.1 deverá prever que:

"4.1. A CONTRATADA deverá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento";

A fundamentação legal deverá constar de CLÁUSULA específica - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL, com o fundamento legal do aditamento, que deverá fazer menção aos seguintes dispositivos legais aplicáveis à espécie dos autos:

"Fundamento legal no art. 58, inciso I, combinado com o art. 65, inciso I, alínea "b", §§1º e 2º, da Lei n.º 8.666, de 21 de junho de 1993".

A SALC devera atentar para essa recomendação.

u. ITEM 76 No presente feito, entendo que deverá ser providenciada a competente Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, a ser registrada no CREA-AM, assinada por profissional responsável, em face dos acréscimos cogitados no objeto do contrato, tendo em vista que o expediente inserido às fls. 1.055-1.057, Seq. 24, refere-se a mero rascunho, que deverá ser efetivamente conferido pela Administração, quando do lançamento do documento final, porquanto se trata de documento preliminar da efetiva ART de obra ou serviço.

Será verificada se a ART foi paga, caso contrário será providenciada ART válida;

v. ITEM 77 Deve-se atentar à orientação do TCU, o qual recomenda que se "(...) exija dos contratantes a atualização do ART no CREA a cada aditivo de valor firmado, de forma a manter atualização junto ao CREA". (Acórdão n. 615/2004, 2ª Câmara, Rel. Min. Benjamin Zymler, DOU de 04.05.2004).

Conforme item 76;

w. ITEM 80 Tal requisito de instrução ensejou manifestação da autoridade apresentando os motivos determinantes do ato administrativo que se pretende praticar, consoante se verifica da Justificativa de Acréscimo de Serviços, consoante se infere das fls. 1.041-1.050, Seq. 23-24, seguido da Planilha de Cálculo do Valor do Aditivo (PCVA), além da indispensável Memória de Cálculo dos Quantitativos a serem aditados/suprimidos, de fls. 1.061- 1.066, Seq. 24. Note-se que a motivação pode consistir em declaração de concordância com fundamentos de anteriores pareceres, informações, decisões ou propostas, que, neste caso, serão parte integrante do ato, nos termos do art. 50, §1º da Lei n. 9.784, de 1999. Caberá, portanto, à autoridade responsável pela assinatura do termo aditivo manifestar-se nos autos

acerca da adequação da medida, ainda que por concordância de razões já existentes nos autos.

x. ITEM 82 Em todo caso, o órgão deverá estar atento à classificação da despesa de acordo com os critérios fixados pela Portaria MPOG n. 249, de 2012. Isso porque, no âmbito do Poder Executivo federal, o art. 3° do Decreto n° 10.193, de 2019, define que a prorrogação de contratos administrativos relativos a atividades de custeio será autorizada em ato do Ministro de Estado – ou pela autoridade que eventualmente receber a delegação ou subdelegação de tal competência, de acordo com o valor envolvido.

y. ITEM 83 No que diz respeito à adequação orçamentária e financeira, cabe transcrever o art. 16 da Lei Complementar n. 101, de 2000:

Art. 16. A criação, expansão ou aperfeiçoamento de ação governamental que acarrete aumento da despesa será acompanhado de:

I - estimativa do impacto orçamentário-financeiro no exercício em que deva entrar em vigor e nos dois subsequentes;

II - declaração do ordenador da despesa de que o aumento tem adequação orçamentária e financeira com a lei orçamentária anual e compatibilidade com o plano plurianual e com a lei de diretrizes orçamentárias.

A SALC devera atentar para essa recomendação.

z. ITEM 84 Conforme o §4°, I, do mesmo artigo, trata-se de condição prévia para o empenho e licitação de serviços, fornecimento de bens ou execução de obras.

aa. ITEM 85 Porém, como exceção, segundo a Orientação Normativa AGU n. 52/2014, "as despesas ordinárias e rotineiras da Administração, já previstas no orçamento e destinadas à manutenção das ações governamentais preexistentes, dispensam as exigências previstas nos incisos I e II do art. 16 da Lei Complementar nº 101, de 2000".

ab. ITEM 86 Portanto, constata-se que o procedimento para a celebração do termo aditivo deverá ser complementado com a devida declaração de adequação orçamentária de que trata o inciso II acima transcrito.

Itens 80 a 86 - A SALC devera atentar para essa recomendação.

ac. ITEM 88 Nesse contexto, insta observar que não consta nos autos a autorização de que trata a referida portaria, a qual se faz obrigatória em razão do valor do contrato que se pretende aditar.

ad. ITEM 89 Considerada a missão institucional da Diretoria de Obras Militares (DOM), a qual exerce função de revisão e correção dos projetos de engenharia, é possível que os elementos essenciais do procedimento de aditivação do contrato submetido à apreciação desta Consultoria Especializada venham a ser alterados pela aludida Diretoria e haja a modificação dos percentuais relativos aos acréscimos/supressões, com reflexos sobre a vantagem econômica da licitação e sobre os limites legais de modificação do ajuste.

ae. ITEM 90 Sendo assim, convém reforçar a ideia de que este parecer é aplicável tão-somente à situação submetida à análise e não abrange eventuais ajustes que venham a ser posteriormente determinados pela referida Diretoria de Obras Militares.

af. ITEM 91 Destarte, eventual modificação dos elementos do termo aditivo que alterem valores ou percentuais utilizados como referência na elaboração deste parecer geram a necessidade de análise jurídica complementar por parte desta Consultoria.

Itens 88 a 91 - Foi conferida autonomia às Comissões Regionais de Obras pela Diretoria de Obras Militares para realizar a análise de Termos Aditivos cujo valor acumulado seja inferior a R$ 250.000,00.

ag. ITEM 92 Recomenda-se ao setor técnico atestar a observância das regras elencadas na elaboração da planilha orçamentária relativa ao presente aditamento, no que couber:

1. adotar os preços unitários da contratada para os serviços já constantes da planilha;

2. adotar os custos de referência do SINAPI (data-base do orçamento de referência da licitação) e o BDI de referência da licitação para os novos serviços acrescidos, descontando de cada novo preço unitário o percentual de desconto global ofertado pela contratada em sua proposta original;

3. seguir o procedimento correlato do art. 6º do Decreto nº 7.983/2013, em caso de

inviabilidade da definição dos custos com base no SINAPI, juntando aos autos as respectivas composições de custos unitários.

4. providenciar a autorização prévia da autoridade competente para celebrar o contrato, nos termos do art. 57, § 2°, da Lei n° 8.666/93, aplicável na hipótese dos autos; tal diligência deverá constar da justificativa para o 1º Termo Aditivo ao TC 23/2023, referendada pela Memória para decisão, de fls. 925-932, Seq. 22, e AUTORIZAÇÃO PARA ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS;

5. cabe ao ordenador de despesas declarar nos autos a existência de recursos orçamentários para a cobertura das despesas decorrentes do aditamento contratual no exercício financeiro corrente, conforme art. 7º, § 2º, III, da Lei nº 8.666/93;

6. o cronograma físico-financeiro da obra deve ser readequado ao novo escopo contratual, com a identificação e quantificação dos itens de serviços pendentes e os respectivos custos e prazos de execução, nos termos do art. 12 do Decreto n° 7.983/2013;

7. proceder à verificação da manutenção das condições de habilitação e qualificação da contratada, nos termos do art. 55, XIII, da Lei n° 8.666/93, porquanto é obrigação da contratada manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

8. assegurar, nos termos do item 3.1 do Anexo VII-F da IN nº 05/2017, a garantia de execução do contrato que deverá possuir validade durante a execução do contrato e 90 (noventa) dias após o término da vigência, devendo ser renovada a cada prorrogação e readequada ao novo valor contratual;

9. de resto, conforme a Orientação Normativa AGU n° 3/2009, quando da análise dos processos relativos à prorrogação de prazo, cumpre aos órgãos jurídicos verificar se não há extrapolação do atual prazo de vigência, bem como eventual ocorrência de solução de continuidade nos aditivos precedentes, hipóteses que configuram a extinção do ajuste, impedindo a sua prorrogação.

Todas as orientações acima foram e serão observadas.

2. Isto posto, entendo que os questionamentos da CJU pertinentes a esta Seção Técnica estão esclarecidos e quaisquer eventuais dúvidas podem ser dirimidas diretamente com o FISCAL 1º TEN SAMUEL LEVI.

3. Após o atendimento das observações a cargo da SALC, caso existam, o processo poderá prosseguir.

[redacted] **- Maj**
Chefe da Seção Técnica

80 ANOS DO INÍCIO DAS OPERAÇÕES DA FORÇA EXPEDICIONÁRIA BRASILEIRA NO TEATRO DE OPERAÇÕES EUROPEU

Documento **assinado eletronicamente**, por meio de **assinatura simples**, pelo(a) **Maj** [redacted] em 12/08/2024, às 16:50 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no §3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543 de 13/11/2020 da Presidência da República.

ZUQ9-QLlj-dOrU-md9Q

Cadastro Informativo de Créditos Não Quitados do Setor Público Federal (CADIN)

Consulta Contratante

Emissão em 17/10/2024, 12:19

Parâmetros: CPF / CNPJ: 10.739.604/0001-08

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Código de Validação: ZTIyN2Q5NjNiNGFjOWI4MjJkMjZlMmZkZGFmOGEyOTg0ZGZhMzYwYzkyNTBmMzIzOTEyYTk4MGU4MzhjZmZlOQ==

Para validar esse documento acesse a opção Cadastro -> Validar Relatórios

A apresentação deste documento não dispensa a consulta ao Cadin a ser realizada pela Administração Pública no momento da operação a que se destina

CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão negativa correcional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**

CPF/CNPJ: **10.739.604/0001-08**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes relativas ao CNPJ/CPF consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os Sistemas ePAD e CGU-PJ consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas (CEIS) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O Cadastro Nacional de Empresas Punidas (CNEP) apresenta a relação de empresas que sofreram qualquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas (CEPIM) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 15:40:12 do dia 16/10/2024 , com validade até o dia 15/11/2024.

Link para consulta da verificação da certidão https://certidoes.cgu.gov.br/

Código de controle da certidão: 1LcbjSttVKF6edruwMVq

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ:	**10.739.604/0001-08**	DUNS®:	**899851461**
Razão Social:	**CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**		
Nome Fantasia:	**JEP ENGENHARIA E SERVICOS**		
Situação do Fornecedor:	**Credenciado**	Data de Vencimento do Cadastro:	**07/03/2025**
Natureza Jurídica:	**SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**		
MEI:	**Não**		
Porte da Empresa:	**Empresa de Pequeno**		

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência:	**Consta**
Impedimento de Licitar:	**Nada Consta**
Ocorrências Impeditivas indiretas:	**Nada Consta**
Vínculo com "Serviço Público":	**Nada Consta**

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Juridica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	**09/02/2025**	**Automática**
FGTS	Validade:	**25/10/2024**	**Automática**
Trabalhista **(http://www.tst.jus.br/certidao)**	Validade:	**09/03/2025**	**Automática**

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	**03/10/2024**	(*)
Receita Municipal	Validade:	**04/11/2024**	

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: **30/06/2025**

CPF: 445.XXX.XXX-49 Nome: [redacted]

Ass: _____

TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 16/10/2024 15:39:42

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**
CNPJ: **10.739.604/0001-08**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique AQUI.

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 10.739.604/0001-08
Certidão nº: 70925239/2024
Expedição: 16/10/2024, às 15:39:06
Validade: 14/04/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.739.604/0001-08**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.
Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.
Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).
Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE
Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 12
(Comissão Coronel Paulo Nunes Leal)

TERMO ADITIVO 1 AO CONTRATO – 23/2023

(Processo Administrativo nº 64333.002824/2023-30)

Remanescente da Ampliação do Hotel de Trânsito de Oficiais, em São Gabriel da Cachoeira/AM

TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 23/2023 QUE FAZEM ENTRE SI A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DA **COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR** E A EMPRESA **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA**.

A **União** por intermédio da **Comissão Regional de Obras da 12ª Região Militar**, com sede na Avenida Coronel Teixeira, 2061, Bairro Ponta Negra, na cidade de Manaus/AM, inscrito no CNPJ sob o nº 09.583.415/0001-00, neste ato representada pelo **Ordenador de Despesas**, **Tenente-Coronel** [redacted] nomeado pela Portaria nº 485, de 12 de maio de 2022, publicada no DOU nº 91, de 16 de maio de 2022, portador da Matrícula Funcional nº 013091084-7, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa **CONSTRUTORA JEP CONSTRUÇÃO E PROJETOS CIVIL LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **10.739.604/0001-08**, sediada na Avenida Maués, nº 1272, Casa 01, Bairro: Cachoeirinha, CEP.: 69.065-070 em Manaus/AM doravante designado CONTRATADA, neste ato representada por **MARIANA DE CASTRO PINHEIRO**, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no **Processo nº 64333.002824/2023-30** e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente **Termo Aditivo ao Contrato nº 23/2023**, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

SUMÁRIO

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO 2
2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO 2
3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA 2
4. CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO 2
5. CLÁUSULA QUINTA – DOCUMENTAÇÃO ANEXA 2
6. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO 2
7. CLÁUSULA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO 3

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é:

1.1.1. ACRESCENTAR 13,92% do valor inicial atualizado do contrato, a partir da data de assinatura deste instrumento, equivalente a R$ 138.630,74 (cento e trinta e oito mil, seiscentos e trinta reais e setenta e quatro centavos), nos moldes do art. 65, inciso I, alínea "b", § 1º, da Lei n.º 8.666/1993

1.1.2. ALTERAR a Cláusula Terceira – Preço, em função do acréscimo e/ou da supressão.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – DO PREÇO

2.1. O valor da contratação perfaz o total de R$ 1.134.633,84 (um milhão, cento e trinta e quatro mil, seiscentos e trinta e três reais e oitenta e quatro centavos), conforme composição em anexo a este Termo Aditivo.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

3.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

3.1.1. Gestão/Unidade: 160017 – CRO/12;

3.1.2. Fonte de Recursos: 1000000000;

3.1.3. Programa de Trabalho: 232012;

3.1.4. Elemento de Despesa: 449051;

3.1.5. Plano Interno: FHA131XAPTG;

3.1.6. Nota de Empenho: 2024NE107.

3.2. No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

4. CLÁUSULA QUARTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

4.1. A CONTRATADA poderá adequar a garantia ao valor alterado na CLÁUSULA SEGUNDA – PREÇO deste instrumento.

5. CLÁUSULA QUINTA – DOCUMENTAÇÃO ANEXA

5.1. Integram este Termo Aditivo, para todos os fins e efeitos, os seguintes documentos técnicos: Justificativa técnica para aditivo ao Termo de Contrato n° 23/2023 e Memória de Decisão da autoridade competente.

6. CLÁUSULA SEXTA – RATIFICAÇÃO

6.1. Ficam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato originário, naquilo que não contrariem o presente termo aditivo.

7. CLÁUSULA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO

7.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, de acordo com o prescrito no artigo 61, parágrafo único, da Lei nº 8.666, de 1993.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente termo aditivo vai assinado eletronicamente pelos contraentes, depois de lido e achado em ordem, e por duas testemunhas.

Manaus – AM, 19 de agosto de 2024

[redacted] 2878161 300

Assinado de forma digital por [redacted]
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=presencial, ou=34028316000103, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARCORREIOS, ou=RFB e-CPF A3, cn=[redacted]
Dados: 2024.09.25 10:58:30 -04'00'

[redacted] – TC QEM
Ordenador de Despesas da CRO/12
Responsável Legal pela CONTRATANTE

Documento assinado digitalmente
gov.br
MARIANA DE CASTRO PINHEIRO
Data: 20/08/2024 05:26:05-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

MARIANA DE CASTRO PINHEIRO
Representante Legal da CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Documento assinado digitalmente
gov.br
WIN GREGSON MOREIRA SILVA
Data: 19/08/2024 16:31:39-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

[redacted] **- ST PTTC**
Testemunha

Documento assinado digitalmente
gov.br
HARIANE MOTA DE SOUZA
Data: 19/08/2024 16:25:18-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

[redacted] **- 3ª Sgt STT**
Testemunha

EXTRATO DE REGISTRO DE PREÇOS

EXTRATO DE REGISTRO DE PREÇOS Registrador: Grupamento de Apoio dos Afonsos. Objeto: Aquisição de gêneros alimentícios (frios e correlatos), Processo: 67564.002692/2024-00, referente ao Pregão 90031/2024. Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00286/2024, Empresa M&G DO AMARAL DISTRIBUIDORA E SERVICOS LTDA, CNPJ: 40.911.648/0001-34, total: R$ 341.929,42; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00287/2024, Empresa FOCUS VENDAS E SERVICOS LTDA, CNPJ: 49.543.773/0001-03, total: R$ 128.778,30; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00288/2024, Empresa NASCIMENTO COMERCIO DE ELETRICA EIRELI, CNPJ: 40.879.619/0001-32, total: R$ 63.316,00; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00289/2024, Empresa CCS VALENTE COMERCIO DE GENEROS ALIMENTICIOS, CNPJ: 09.031.962/0001-82, total: R$ 8.235,50; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00290/2024, Empresa FORCA UNIDA COMERCIO DE ALIMENTOS E DESCARTAVEIS LTDA, CNPJ: 13.024.866/0001-84, total: R$ 84.826,26; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00291/2024, Empresa BEM VIVER SOLUCOES E VENDAS LTDA, CNPJ: 49.592.270/0001-28, total: R$ 105.663,80; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00292/2024, Empresa ONE BOSS DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ: 48.817.203/0001-00, total: 77.996,80; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00293/2024, Empresa QUALITY COMERCIO E SERVICOS EM GERAL LTDA, CNPJ: 20.676.042/0001-54, total: R$ 55.471,68; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00294/2024, Empresa BLUE BELT COMERCIO E SERVICO LTDA, CNPJ: 55.101.482/0001-68, total: R$ 14.029,60; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00295/2024, Empresa WRGM DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ: 43.147.204/0001-62, total: R$ 200.271,20; Ata de Registro de Preços (ARP) nº 00296/2024, Empresa ABSOLUTA COMERCIO, GESTAO E SERVICOS LTDA, CNPJ: 50.926.601/0001-06, total: R$ 46.920,00. Data da assinatura: 15/08/2024. Vigência: 16/08/2024 a 15/08/2025.

SUBDIRETORIA DE APOIO ADMINISTRATIVO

GRUPAMENTO DE APOIO DE CANOAS

AVISO
CREDENCIAMENTO Nº 1/2020

O Hospital de Aeronáutica de Canoas (HACO) torna pública, conforme previsto no item 13.1 do Edital, a atualização da Tabela de Preços (Anexo VII) do Credenciamento supracitado. A Tabela completa, com a atualização dos valores, poderá ser acessada através do site https://www2.fab.mil.br/licitacoesecontratos/index.php/gap-co/14003-credenciamento-01-2020-anexo-vii-retroativo-a-14-08-2024.

RODRIGO MOREIRA CHAVES - Cel Med
Diretor do HACO

GRUPAMENTO DE APOIO DE MANAUS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 4/2021 - UASG 120630

Número do Contrato: 20001/2021.
Nº Processo: 67436.001396/2021-04.
Inexigibilidade. Nº 1/2021. Contratante: GRUPAMENTO DE APOIO DE MANAUS. Contratado: 04.666.863/0001-53 - HOSPITAL SANTA JULIA LTDA. Objeto: 4° Termo Aditivo cujo a finalidade é reajustar com base em virtude da utilização total do valor estimado, devido a demanda de pacientes encaminhados para exames laboratoriais de análises clínicas não realizados em nosso laboratório e que são de suma importância para a elucidação de diagnósticos de diversas patologias. Vigência: Prazo Indeterminado, conforme edital. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 2.000.000,00. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 19/08/2024).

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 1/2022 - UASG 120630

Número do Contrato: 20018/2022.
Nº Processo: 67436.007313/2020-00.
Inexigibilidade. Nº 12/2022. Contratante: GRUPAMENTO DE APOIO DE MANAUS. Contratado: 34.584.789/0001-97 - GERALDO P. DOS SANTOS LTDA. Objeto: 1° Termo Aditivo cujo a finalidade é reajustar em razão da necessidade do valor inicialmente contratado ter ultrapassado o estimado, devido a demanda de pacientes encaminhados para terapia oncológica e demais especialidades e serviços inerentes aos procedimentos oncológicos. Vigência: Prazo Indeterminado, conforme edital. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 600.000,00. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 19/08/2024).

GRUPAMENTO DE APOIO DOS AFONSOS

EXTRATO DE CONTRATO Nº 18/2023 - UASG 120623

Nº Processo: 67564.002339/2023-31.
Dispensa Nº 2/2023. Contratante: GRUPAMENTO DE APOIO DOS AFONSOS.
Contratado: 17.178.195/0001-67 - SOCIEDADE MINEIRA DE CULTURA. Objeto: O objeto do presente instrumento é a contratação de curso de pós-graduação em direito público EAD, com aulas ao vivo e modelo de aulas síncronas.
Fundamento Legal: LEI 14.133/2021 - Artigo: 75 - Inciso: I. Vigência: 03/04/2023 a 29/04/2024. Valor Total: R$ 9.215,00. Data de Assinatura: 03/04/2023.

(COMPRASNET 4.0 - 19/08/2024).

NAV BRASIL SERVIÇOS DE NAVEGAÇÃO AÉREA S.A.

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
LICITAÇÃO PRESENCIAL Nº 1/2023 - UASG 928680

Nº Processo: SEDE-ADM-2023/01714.
A Comissão Especial de Licitação torna público que, nos termos dos itens 18.1 e 18.2 do Edital, o objeto da Licitação Presencial nº 01/2023, que é a contratação de empresa prestadora de serviços contínuos de BPO (Business Process Outsourcing) para as atividades de retaguarda administrativa (back office), incluindo o uso de sistema integrado do tipo ERP (Enterprise Resource Planning), na modalidade SaaS (Software As A Service), para atendimento às demandas da Administração Central da NAV Brasil e suas dependências, foi adjudicado pelo Diretor de Administração, Sr. CARLOS ROBERTO SANTOS, à empresa DELOITTE SERVICOS CONTABEIS E ADMINISTRATIVOS ESPECIALIZADOS LTDA (CNPJ nº 05.111.857/0001-00), licitante declarada vencedora do certame, pelo valor global de R$ 96.726.636,20 (noventa e seis milhões, setecentos e vinte e seis mil, seiscentos e trinta e seis reais, e vinte centavos) para o prazo de 60 (sessenta) meses de vigência contratual, tendo sido o resultado do procedimento licitatório homologado pelo Presidente da NAV Brasil, Sr. JOSÉ POMPEU DOS MAGALHÃES BRASIL FILHO. Os atos administrativos correspondentes encontram-se disponíveis no Portal de Licitações da NAV Brasil, no endereço eletrônico: https://www.navbrasil.gov.br/licitacoes. Os autos do processo encontram-se com vista franqueada aos interessados.

MARCO ANTONIO DE CASTILHOS OLIVEIRA COSTA
Presidente da Comissão Especial de Licitação

COMANDO DO EXÉRCITO

GABINETE DO COMANDANTE

COMISSÃO DO EXÉRCITO BRASILEIRO EM WASHINGTON

EXTRATO DE CONTRATO Nº 1020/2024

NUP: 64324.005448/2024-25. Nº Processo: RFQ 0019/2024 - Inexigibilidade. Contratante: Comissão do Exército Brasileiro em Washington (CEBW). Contratado: CMC Electronics Inc. Objeto: Renovação de Assinatura do Banco de Dados de Navegação - CMA 9000. Fundamento Legal: Inciso I do Art. 74 da Lei 14.133/2021.Vigência: 14/08/2024 a 14/02/2025. Valor Total do Objeto: USD 57,540.00 Fonte de Recurso: 0100000000. Nota de Empenho: 2024NE401081.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

TERMO ADITIVO NR 03 AO CONTRATO DE 002/2022 - Sec Adm/CEBW
NUP: 64324.001074/2022-15. Nº Processo: 033/2022-Sec Adm/CEBW. Pregão Nr: 03/2022. Contratante: Comissão do Exército Brasileiro em Washington (CEBW). Contratado: Allied International N.A, INC. Objeto: Prestação de serviço de mudança entre os EUA e o Brasil. Fundamento Legal: Art 57, II, da Lei 8.666/93. Vigência: 11 AGO 24 a 10 AGO 25. Valor Estimado do Objeto: USD 902,540.49. Fonte de Recurso: 0100000000.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

TERMO ADITIVO DE CONTRATO POR ADESÃO - 35/2023-Sec Adm/CEBW
NUP: 64324.004838/2023-05. Nº Processo: 35/2023-Sec Adm/CEBW. Dispensa de Licitação Nr: 32/2023. Contratante: Comissão do Exército Brasileiro em Washington (CEBW). Contratado: COX Business. Objeto: Serviço de telecomunicações. Fundamento Legal: Art 107, da Lei 14.133/21. Vigência: 05 AGO 24 a 04 AGO 25. Valor do Objeto: USD 2,527.08. Fonte de Recurso: 0100000000.

COMANDO LOGÍSTICO

CENTRO DE OBTENÇÕES DO EXÉRCITO

RESULTADO DE JULGAMENTO
PREGÃO Nº 18/2023

Foi declarada vencedora a seguinte empresa: itens 01, 10 e 11 - RMDL ETIQUETAS EMBORRACHADOS LTDA.

VINICIUS DE MORAES CUNHA
Chefe da Divisão de Aquisições,licitações e Contratos

(SIDEC - 19/08/2024) 160069-00001-2024NE001775

COMANDO MILITAR DA AMAZÔNIA

17º BATALHÃO LOGÍSTICO DE SELVA

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2024 - UASG 160350

Número do Contrato: 10/2022.
Nº Processo: 64012.003751/2022-45.
Pregão. Nº 13/2022. Contratante: 17º BATALHAO LOGISTICO DE SELVA. Contratado: 24.538.995/0001-07 - AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO LTDA. Objeto: Aquisição de passagem rodoviária. Vigência: 17/08/2024 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 3.000,20. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 15/08/2024).

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2024 - UASG 160350

Número do Contrato: 10/2022.
Nº Processo: 64012.003751/2022-45.
Pregão. Nº 13/2022. Contratante: 17º BATALHAO LOGISTICO DE SELVA. Contratado: 24.538.995/0001-07 - AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO LTDA. Objeto: Aquisição de passagem rodoviária. Vigência: 17/08/2024 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 3.000,20. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 15/08/2024).

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2024 - UASG 160350

Número do Contrato: 10/2022.
Nº Processo: 64012.003751/2022-45.
Pregão. Nº 13/2022. Contratante: 17º BATALHAO LOGISTICO DE SELVA. Contratado: 24.538.995/0001-07 - AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO LTDA. Objeto: Aquisição de passagem rodoviária. Vigência: 17/08/2024 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 3.000,20. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 15/08/2024).

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2024 - UASG 160350

Número do Contrato: 10/2022.
Nº Processo: 64012.003751/2022-45.
Pregão. Nº 13/2022. Contratante: 17º BATALHAO LOGISTICO DE SELVA. Contratado: 24.538.995/0001-07 - AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO LTDA. Objeto: Aquisição de passagem rodoviária. Vigência: 17/08/2024 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 3.000,20. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 15/08/2024).

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 2/2024 - UASG 160350

Número do Contrato: 10/2022.
Nº Processo: 64012.003751/2022-45.
Pregão. Nº 13/2022. Contratante: 17º BATALHAO LOGISTICO DE SELVA. Contratado: 24.538.995/0001-07 - AGNUS TOUR VIAGEM E TURISMO LTDA. Objeto: Aquisição de passagem rodoviária. Vigência: 17/08/2024 a 16/08/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 3.000,20. Data de Assinatura: 15/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 15/08/2024).

2º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA

COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS DA 12ª REGIÃO MILITAR

moldes do art. 65, inciso i, alínea "b", § 1º, da lei n.º 8.666/1993. Vigência: 19/08/2024 a 22/11/2024. Valor Total Atualizado do Contrato: R$ 1.134.633,84 . Data de Assinatura: 19/08/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 19/08/2024).

APRESENTAÇÃO

Apresentou-se em 19 de agosto 2024, após retornar do 1º B Log Sl em Boa Vista, onde encontrava-se elaborando Projeto Elétrico, no período de 111900AGO 24 à 170600AGO 24 e por estar pronto para o serviço.

3º Sgt JURANDIR DOS ANJOS **TROVÃO**

Em consequência, SPP providencie pagamento de gratificação de representação.

2. ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO - publicação.

EXTRATO DE TERMO DE ADITIVO Nº 01/2024 - UASG 160017

Atendendo ao caput do art 82 das IG 12-02, torno pública a celebração do Extrato do Termo do Aditamento conforme dados a seguir: Número do Contrato: **23/2023.** Nº Processo: 64333.002824/2023-30. Tomada de Preços. **Nº 6/2023.** Contratante: COMISSAO REGIONAL DE OBRAS/12. Contratado: 10.739.604/0001-08 - **CONSTRUTORA JEP CONSTRUCAO E PROJETOS CIVIL LTDA**. Objeto: Acrescentar **13,92%** do valor inicial atualizado do contrato, equivalente a R$ 138.630,74, nos moldes do art. 65, inciso i, alínea "b", § 1º, da lei n.º 8.666/1993. Vigência: **19/08/2024 a 22/11/2024**. Valor Total Atualizado do Contrato: **R$ 1.134.633,84.** Data de Assinatura: **19/08/2024.**

Em consequência, os interessados tomem conhecimento e providências decorrentes.

4ª Parte
JUSTIÇA E DISCIPLINA

1. JUSTIÇA

SINDICÂNCIA

SOLUÇÃO

1. Da análise das averiguações que mandei proceder por intermédio do Sub Ten **JESSIVAN** DA CONCEIÇÃO LIMA, da CRO/12ª RM, nomeado pela Portaria nº 003-SIND-Secretaria, de 12 de julho de 2024, resolvo acolher o parecer do Sindicante no sentido de que o acidente envolvendo a Vtr Adm Mitsubishi L-200 Triton, Placa OAI-0154, desta OM, conduzida pelo Sd VINÍCIUS GABRIEL **ARAÚJO** DE SOUZA, do Pq R Mnt/12, com o veículo particular motocicleta POP-100, Placa QZJ-6J81, conduzida pelo Sr MACIEL LANA DA SILVA, obedecendo ao princípio da presunção da inocência, pelo fato de ser inconclusivo a culpabilidade/responsabilidade pelo acidente, que **"os danos sejam imputados à União"** e os autos sejam arquivados, estribado nos seguintes fundamentos:

a) após tomar conhecimento da comunicação do acidente, ocorrido comos envolvidos supramencionado, através do DIEx Simplificado nº 6 – Mnt Trans/Fisc Adm/CRO/12, de 9 de julho de 2024, determinei a instauração da presente sindicância com a finalidade de apurar se o fato foi decorrente de "Crime Militar e/ou Comum, ou Transgressão Disciplinar", bem como a responsabilidade pelos danos causados na viatura militar, bem como no veículo particular, conforme na legislação de